

Grindavíkurbær

Ársreikningur
2021

Grindavíkurbær
Víkurbraut 62
240 Grindavík

Kt. 580169-1559

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Ársreikningur Grindavíkurbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 4.153 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 3.732 millj. kr. Álagningarhlutfall útsvars var 14,40% en lögbundið hámark árið 2021 var 14,52%. Álagningarhlutfall fasteignaskatts A-flokki nam 0,270% en lögbundið hámark þess er 0,5%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall. Í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,45% en lögbundið hámark þess er 1,32%, en sveitarstjórnir hafa heimild til að hækka álagningarhlutfall í A og C-flokki um allt að 25%.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt ársreikningi A og B hluta var jákvæð um 102 millj. kr. og í A hluta um 12 millj. kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2021 nam 9.355 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 9.053 millj. kr.

Covid-19 heimsfaraldurinn sem geisað hefur í tvö ár hefur haft áhrif á mörgum sviðum þar með talið efnahagsleg. Vonir standa nú til að faraldurinn sé að ljúka. Fjallað er um áhrif faraldursins á rekstur sveitarfélagsins í skýringu 21.

Þann 19. mars 2021 hófst eldgos í Fagradalsfjalli í kjölfar jarðhræringa sem höfðu staðið í þó nokkurn tíma. Hraunflæði lauk þann 18. september 2021 en gosinu lauk þó ekki formlega fyrr en 18. desember 2021. Fjallað er nánar um áhrif eldgossins í skýringu 21.

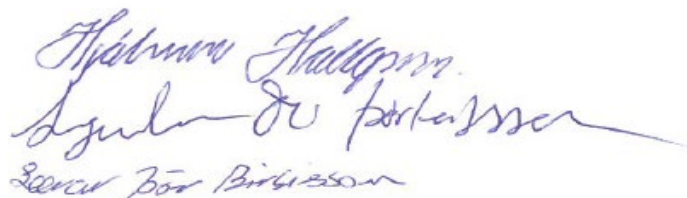
Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2021 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Grindavík, 5. apríl 2022

Bæjarstjóri:



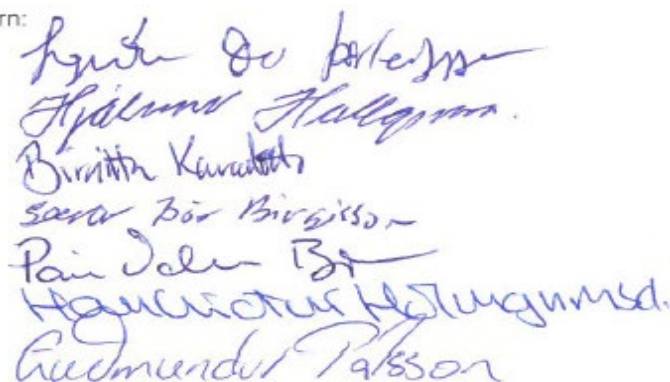
Bæjarráð:



Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2021 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Grindavík, 10. maí 2022

Bæjarstjórn:



Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Grindavíkurbæjar

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Grindavíkurbæjar fyrir árið 2022/2021, sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð, stofnanir þess og fyrirtæki með sjálfstætt reikningshald. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2021 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningssskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Bæjarstjórn og bæjarstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fólson, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningssskilaaðferðir og reikningsshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um áframhaldandi rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum við nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar rekstrareininga sem falla undir starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Reykjanesbæ, 10. maí 2022

KPMG ehf.

Sigurjón Órn Arnarsón

Helga Dögg Karlsdóttir

Rekstrarreikningur 2021

Skýr	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	2.630.850	2.489.860	2.370.889	2.627.683	2.487.238	2.366.145
Framlög Jöfnunarsjóðs	787.036	686.820	710.390	787.036	686.820	710.390
Aðrar tekjur	314.289	291.037	264.815	738.426	675.664	668.414
4	3.732.175	3.467.717	3.346.095	4.153.145	3.849.722	3.744.949
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	2.073.449	2.103.693	1.945.205	2.140.863	2.170.860	2.017.100
Lífeyrisskuldbinding, breyting ..	214.951	44.558	64.698	240.225	52.558	67.580
Annar rekstrarkostnaður	1.211.378	1.204.640	1.102.603	1.291.489	1.319.043	1.217.305
	3.499.778	3.352.892	3.112.507	3.672.576	3.542.461	3.301.985
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	232.397	114.826	233.588	480.569	307.261	442.964
Afskriftir	8 (229.810)	(260.391)	(217.474)	(295.766)	(326.729)	(276.869)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda	2.587	(145.565)	16.114	184.803	(19.468)	166.094
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	6 9.600	43.783	17.208	(82.713)	(34.031)	(59.191)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð) 14	12.186	(101.782)	33.322	102.091	(53.499)	106.903

Efnahagsreikningur

Eignir

Skýr.	A hluti		A og B hluti	
	2021	2020	2021	2020
Fastafjármunir				
Varanlegir rekstrarfjármunir:				
Fasteignir og lóðir	6.939.302	6.485.850	7.317.632	6.878.458
Götur, veitur og höfn	931.378	726.239	2.015.665	1.686.428
Áhöld og tæki	237.089	204.852	259.133	225.637
8	8.107.768	7.416.940	9.592.430	8.790.524
Áhættufjármunir og langtímakröfur:				
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	9 137.762	114.956	137.762	114.956
Langtímakröfur	10 8.782	11.343	8.782	11.343
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	10 916.629	947.139	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	11 138.478	144.492	138.478	144.492
		1.201.651	285.022	270.790
Fastafjármunir	9.309.419	8.634.869	9.877.452	9.061.314
Veltufjármunir				
Skammtímakröfur:				
Óinnheimtar tekjur	12 351.777	259.602	384.891	287.805
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	29.210	9.828	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki	10 76.386	72.857	0	0
Næsta árs afborgarnir langtímakrafna	10 732	883	732	883
Aðrar skammtímakröfur	11.652	20.984	24.463	21.210
Fyrirframgreiddur kostnaður	11 6.014	6.014	6.014	6.014
Handbært fé	13 1.221.912	1.668.362	1.221.924	1.668.374
Veltufjármunir	1.697.684	2.038.529	1.638.024	1.984.285
Eignir samtals	11.007.103	10.673.399	11.515.476	11.045.599

31. desember 2021

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		2021	2020	2021	2020
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	14	9.052.835	8.944.113	9.354.505	9.155.878
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	15	713.527	547.073	795.604	610.152
Aðrar skuldbindingar	16	0	0	15.120	33.625
		713.527	547.073	810.724	643.777
Langtímaskuldir					
Vaxtaberandi skuldir	17	598.979	571.599	786.104	760.349
Skammtímaskuldir					
Skuldir við eigin fyrirtæki		105.590	145.967	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda	17	295	245	10.717	9.699
Næsta árs greiðslur lífeyrisskuldbindingar	14	39.618	29.728	44.020	33.031
Aðrar skammtímaskuldir	15	496.259	434.674	509.406	442.865
		641.761	610.614	564.143	485.595
Skuldir og skuldbindingar samtals		1.954.268	1.729.285	2.160.971	1.889.721
Eigið fé og skuldir samtals		11.007.103	10.673.399	11.515.476	11.045.599
Ábyrgðir og skuldb. utan efnahagsreiknings	19				

Sjóðstreymisýfirlit 2021

	Skýr	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	14	12.186	(101.782)	33.322	102.091	(53.499)	106.903
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir	8	229.810	260.391	217.474	295.766	326.729	276.869
Verðbætur		(22.205)	(13.562)	(18.021)	37.789	24.236	29.683
Tap af sölu rekstrarfjárm.		17.024	0	0	17.024	0	0
Hækkun lífeyrisskuldbindingar	15	214.951	44.558	64.698	240.225	52.558	67.580
Veltufé frá rekstri		451.766	189.604	297.474	692.894	350.023	481.034
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:							
Fyrirframgr. kostnaður, breyting ..		6.014	0	6.014	6.014	0	6.014
Óinnheimtar tekjur, breyting		(92.176)	0	39.928	(97.086)	0	41.547
Aðrar skammtímakröfur, breyting		9.332	0	(2.679)	(3.253)	0	(1.782)
Skammtímaskuldir, breyting		61.585	0	116.564	66.541	0	119.122
Greitt vegna lífeyrissk. bindingar ...	15	(38.607)	(30.000)	(31.731)	(43.783)	(77.500)	(38.446)
Samtals		(53.852)	(30.000)	128.096	(71.568)	(77.500)	126.455
Handbært fé frá rekstri		397.914	159.604	425.570	621.327	272.523	607.489
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.	8	(842.626)	(1.104.484)	(513.238)	(1.019.660)	(1.360.584)	(656.174)
Söluverð rekstrarfjármuna		1.500	2.000	0	1.500	2.000	0
Keyptir eignarhlutir í félögum.....		(22.806)	(52.806)	0	(22.806)	(52.806)	0
Langtímakröfur, breyting	10	3.197	11.634	8.460	3.197	11.634	8.460
Langtímakröfur á eigin ft., breyting.	10	76.386	73.958	(507.430)	0	0	(0)
Fjárfestingarhreyfingar		(784.349)	(1.069.698)	(1.012.208)	(1.037.769)	(1.399.756)	(647.714)
Fjármögnunarhreyfingar							
Viðskiptastaða eigin ft., breyting		(59.760)	(226.634)	510.115	0	0	0
Afborganir langtímalána	17	(255)	(190)	(221)	(10.239)	(9.685)	(9.701)
Skuldbindingar, breyting		0	0	0	(19.768)	0	(26.821)
Fjármögnunarhreyfingar		(60.015)	(226.824)	509.894	(30.007)	(9.685)	(36.521)
Lækkun á handbæru fé		(446.450)	(1.136.917)	(76.745)	(446.450)	(1.136.917)	(76.745)
Handbært fé í ársbyrjun		1.668.362	1.469.834	1.745.107	1.668.374	1.469.834	1.745.120
Handbært fé í árslok		1.221.912	332.917	1.668.362	1.221.924	332.917	1.668.374

Skýringar

1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Grindavíkurbær er sveitarfélag á Reykjanesi og voru íbúar 3.589 þann 1. desember 2021. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Víkurbraut 62 í Grindavík.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnsýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Grindavíkurbæjar árið 2021 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir alla starfsemi þess, þ.e. A og B hluta, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisýfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, Eignasjóð og Þjónustustöð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Hafnarsjóður, Vatnsveita og Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, að öðru leiti en því sem fram kemur hér að neðan.

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

Skýringar, frh.:

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast álögð gatnagerðargjöld og önnur framlög og endurgreiðslur vegna stofnkostnaðar.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamingum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Byggingar	10 - 50 ár
Hafnarmannvirki	25 ár
Veitukerfi	25 - 50 ár
Gatnakerfi	25 ár
Áhöld og tæki	4 - 20 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

g. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör að teknu tilliti til niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar meðal veltufjármuna í efnahagsreikningi.

h. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjörs A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóð gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

i. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

j. Handbært fé

Sjóðir, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

k. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem skuldbinding í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2021. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15.

l. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

Skýringar, frh.:

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

m. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 19.

n. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2021 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisyfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 23.

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Útsvar, fasteignaskattur og lóðarleiga:						
Útsvar	2.118.449	1.963.267	1.903.833	2.118.449	1.963.267	1.903.833
Fasteignaskattur	436.285	443.013	388.821	433.119	440.391	384.077
Lóðarleiga	76.115	83.580	78.235	76.115	83.580	78.235
	<u>2.630.850</u>	<u>2.489.860</u>	<u>2.370.889</u>	<u>2.627.683</u>	<u>2.487.238</u>	<u>2.366.145</u>
Framlög Jöfnunarsjóðs:						
Framlag v. fasteignask.	60.066	74.320	79.023	60.066	74.320	79.023
Framlag v. útgj.jöfnunar	398.731	344.425	348.175	398.731	344.425	348.175
Framlög v. grunnskóla	174.542	147.692	162.378	174.542	147.692	162.378
Framlög v. sérþ. fatl. nema ...	24.300	16.027	21.100	24.300	16.027	21.100
Framlög v. málefna fatl.	117.699	90.667	86.256	117.699	90.667	86.256
Framlag v. nýb.fræðslu	10.350	10.000	10.350	10.350	10.000	10.350
Framlag v. efl. tónlistarn.	1.347	3.689	3.109	1.347	3.689	3.109
	<u>787.036</u>	<u>686.820</u>	<u>710.390</u>	<u>787.036</u>	<u>686.820</u>	<u>710.390</u>
Skatttekjur samtals	3.417.886	3.176.680	3.081.280	3.414.719	3.174.058	3.076.535
Aðrar tekjur:						
Aðrar tekjur:	314.289	291.037	264.815	738.426	675.664	668.414
Rekstrartekjur samtals	<u>3.732.175</u>	<u>3.467.717</u>	<u>3.346.095</u>	<u>4.153.145</u>	<u>3.849.722</u>	<u>3.744.949</u>

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Laun	1.675.355	1.685.978	1.547.940	1.730.259	1.739.809	1.606.857
Launatengd gjöld	386.184	399.800	359.280	398.420	411.136	371.814
Áf. launakostn., breyting	5.897	11.901	31.971	6.171	13.901	32.416
Framlög vegna uppgjörs						
A deildar Brúar lífeyrissj.	6.014	6.014	6.014	6.014	6.014	6.014
Laun og launat. gj. samtals ...	<u>2.073.449</u>	<u>2.103.693</u>	<u>1.945.205</u>	<u>2.140.863</u>	<u>2.170.860</u>	<u>2.017.100</u>
Lífeyrisskuldb., breyting	214.951	44.558	64.698	240.225	52.558	67.580
	<u>2.288.400</u>	<u>2.148.251</u>	<u>2.009.904</u>	<u>2.381.087</u>	<u>2.223.418</u>	<u>2.084.680</u>
				2021	2020	
Fjöldi starfsmanna í árslok				262	235	
Fjöldi stöðugilda í árslok				196	185	
Ársverk				188	202	
Laun bæjarstjóra og bæjarstjórnar				59.877	57.572	

Skýringar, frh.:

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Vaxtatekjur og verðbætur	26.427	26.849	39.502	26.427	26.849	39.502
Tekjur af eignarhlutum	2.895	0	2.895	2.895	0	2.895
Vextir frá eigin fyrirtækjum ...	74.129	63.857	58.691	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur	(93.851)	(46.923)	(83.880)	(112.035)	(60.880)	(101.588)
Samtals	9.600	43.783	17.208	(82.713)	(34.031)	(59.191)

7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

	Ársreikningur 2021	Áætlun 2021 með viðaukum	Ársreikningur 2020
Aðalsjóður:			
Skatttekjur	3.466.345	3.215.680	3.124.938
Félagspjónusta	(479.883)	(470.510)	(392.365)
Heilbrigðismál	(958)	(700)	(582)
Fræðslu- og uppeldismál	(1.843.573)	(1.814.311)	(1.686.407)
Meningarmál	(116.741)	(121.159)	(118.605)
Æskulýðs- og íþróttamál	(608.805)	(644.717)	(613.305)
Brunamál og almannavarnir	(116.478)	(103.719)	(81.266)
Hreinlætismál	(3.581)	(254)	963
Skipulags- og byggingarmál	(64.009)	(74.191)	(85.140)
Umferðar- og samgöngumál	(146.531)	(156.352)	(145.416)
Umhverfismál	(38.935)	(47.920)	(43.866)
Atvinnumál	(43.493)	(73.348)	(64.220)
Sameiginlegur kostnaður	(269.451)	(277.574)	(292.710)
Lífeyrisskuldb., breyting og framlag vegna A deildar Brúar lífeyrissj.	(220.965)	(50.572)	(70.712)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	345.922	284.288	291.152
Aðalsjóður samtals	(141.137)	(335.359)	(177.542)
A hluta stofnanir:			
Eignasjóður	161.308	236.182	214.514
Þjónustumiðstöð	(7.985)	(2.605)	(3.650)
A hluti samtals	12.186	(101.782)	33.322
B hluta fyrirtæki:			
Vatnsveita	11.638	10.501	455
Hafnarsjóður	32.922	11.611	59.656
Víðihlið, dvalarheimili aldraðra	23.394	4.052	0
Fráveita	29.777	25.755	12.606
Félagslegar íbúðir	(7.826)	(3.636)	864
A og B hluti	102.091	(53.499)	106.903

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

A hluti

	Fasteignir, lóðir og lendur	Gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2021	8.683.752	1.067.308	424.287	10.175.347
Afskrifað áður	(2.197.902)	(341.070)	(219.435)	(2.758.407)
Bókfært verð 1.1.2021	6.485.850	726.239	204.852	7.416.940
Viðbót á árinu	527.796	249.686	65.144	842.626
Selt á árinu	(18.524)	0	0	(18.524)
Endurmat lóða og lendna	96.536	0	0	96.536
Afskrifað á árinu	(152.356)	(44.547)	(32.907)	(229.810)
Bókfært verð 31.12.2021	6.939.302	931.378	237.089	8.107.768
Samtals heildarverð 31.12.2021	9.280.569	1.316.994	489.431	11.086.994
Afskrifað samtals	(2.341.267)	(385.616)	(252.342)	(2.979.226)
Bókfært verð 31.12.2021	6.939.302	931.378	237.089	8.107.768
Afskriftahlutföll	0 - 10%	4%	7 - 20%	

A og B hluti

	Fasteignir, lóðir og lendur	Gatnakerfi, veitur og höfn	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2021	9.306.081	3.141.074	500.146	12.947.300
Afskrifað áður	(2.427.623)	(1.454.645)	(274.509)	(4.156.777)
Bókfært verð 1.1.2021	6.878.458	1.686.428	225.637	8.790.524
Viðbót á árinu	530.968	418.345	70.347	1.019.660
Selt á árinu	(18.524)	0	0	(18.524)
Endurmat lóða og lendna	96.536	0	0	96.536
Afskrifað á árinu	(169.806)	(89.109)	(36.851)	(295.766)
Bókfært verð 31.12.2021	7.317.632	2.015.665	259.133	9.592.430
Samtals heildarverð 31.12.2021	9.906.070	3.559.420	570.492	14.035.982
Afskrifað samtals	(2.588.438)	(1.543.754)	(311.359)	(4.443.552)
Bókfært verð 31.12.2021	7.317.632	2.015.665	259.133	9.592.430
Afskriftarhlutföll	0 - 10%	2 - 4%	5 - 20%	

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2021	Áætlun 2021 viðaukum
A hluti		
Fasteignir:		
Landakaup, Vindheimar.....	11.750	11.941
Leikskólar	4.910	8.000
Grunnskólar	452.157	580.700
Gerðavellir.....	25.426	14.580
Golfvöllur, æfingaaðstaða.....	516	5.000
Íþróttamannvirki	1.860	0
Víðihlið, félagsaðstaða eldri borgara.....	17.742	40.000
Hafnargata 12a, Kvikar	0	5.000
Túngata 15-17	12.151	13.600
Bæjarskrifstofa, Víkurbraut 62	1.284	10.750
	527.796	689.571
Gatnagerð:		
Götur, stígar og opin svæði.....	366.048	405.000
Styrkur vegna göngustígs.....	(43.600)	0
Gatnagerðargjöld	(72.762)	(40.000)
	249.686	365.000
Áhöld og tæki:		
Sláttuvél.....	8.641	8.641
Grunnskólar, búnaður	17.344	0
Öryggismyndavélar	6.954	3.500
Hleðslurafstöð	765	5.000
Þjónustumiðstöð, endurnýjun lyftara	25.020	25.000
Vinnuskóli, bifreið.....	3.596	4.000
Íþróttamannvirki, búnaður	2.826	3.772
	65.144	49.913
A hluti samtals.....	842.626	1.104.484
B hluti		
Vatnsveita:		
Veitukerfi	54.210	65.500
	54.210	65.500
Hafnarsjóður:		
Hafnarmannvirki að frádregnum endurgreiðslum	14.225	15.000
Innsiglingarbauja	1.075	0
Myndavélar	3.696	5.000
Pallvog.....	432	1.000
	19.428	21.000
Fráveita:		
Veitukerfi.....	167.457	162.500
Fengnir styrkir vegna fráveituframkvæmda.....	(67.232)	0
	100.225	162.500
Víðihlið:		
Víðihlið, endurbætur	3.172	7.100
	3.172	7.100
B hluti samtals	177.034	256.100
Samtals A og B hluti	1.019.660	1.360.584

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

c. Fasteignamat og váttryggingaverð

Fasteignamat og váttryggingaverð varanlegra rekstrarfjármuna skiptist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Fasteignamat	2.986.080	3.752.690
Brunabótamat fasteigna	8.302.750	9.388.100
Váttryggingaverðmæti lausafjármuna	984.038	1.168.398
Váttryggingaverðmæti veitumannvirkja	0	5.285.014
Váttryggingaverðmæti götulýsingar	327.489	327.489

9. Stofnframlag og eignarhlutir í félögum

Stofnframlag og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur		Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti	A hluti	A og B hluti
Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf.	2,77%	2,77%	14.120	14.120
Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf.	13,38%	13,38%	27.345	27.345
Náttúrustofa Suðvesturlands			3.000	3.000
Landskerfi bókasafna	0,61%	0,61%	614	614
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.	1,09%	1,09%	96.377	96.377
Samvinna starfsendurhæfing			500	500
Fisktækniskóli Íslands ehf.	31,55%	31,55%	2.500	2.500
Keilir, miðstöð vísinda og fræða	6,15%	6,15%	22.806	22.806
Jarðvangur á Reykjanesi			540	540
			<u>167.802</u>	<u>167.802</u>
Óbein niðurfærsla			(30.040)	(30.040)
			<u>137.762</u>	<u>137.762</u>

10. Langtímakröfur

	Langtíma- kröfur á eigin fyrirtæki	Langtímakröfur	
		A hluti	A og B hluti
Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:			
Staða langtímakrafna í ársbyrjun	1.019.996	12.225	12.225
Afborgun langtímakrafna á árinu	(76.386)	(3.197)	(3.197)
Verðbætur	49.405	486	486
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>993.015</u>	<u>9.514</u>	<u>9.514</u>
Næsta árs afborganir og gjaldfallnar afborganir	(76.386)	(732)	(732)
	<u>916.629</u>	<u>8.782</u>	<u>8.782</u>

Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

Árið 2022	76.386	732	732
Árið 2023.....	76.386	732	732
Árið 2024.....	76.386	732	732
Árið 2025	76.386	732	732
Árið 2026	76.386	732	732
Afborgun síðar	611.086	5.853	5.853
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>993.015</u>	<u>9.514</u>	<u>9.514</u>

Reiknaðir eru 3,2% ársvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin vísitölu neysluverðs.

Skýringar, frh.:

11. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjörs við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2021 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er færð meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjörsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjörsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	A hluti	A og B hluti
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun	150.506	150.506
Gjaldfært á árinu	(6.014)	(6.014)
Staða fyrirframgreiðslu í árslok	<u>144.492</u>	<u>144.493</u>

Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna	6.014	6.014
Langtímahluti fyrirframgreiðslu	138.478	138.478
Samtals í efnahagsreikningi	<u>144.492</u>	<u>144.492</u>

Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:

Framlag í lífeyrisaukasjóð	131.611	131.611
Framlag í varúðarsjóð	12.881	12.881
	<u>144.492</u>	<u>144.492</u>

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

12. Skammtímakröfur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild	264.353	264.353
Niðurfærsla óinnheimtra skatttekna	(59.107)	(59.107)
Óinnheimtar skatttekjur að frádreginni niðurfærslu	<u>205.246</u>	<u>205.246</u>
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild	161.627	215.607
Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna	(15.096)	(35.962)
Óinnheimtar aðrar tekjur að frádreginni niðurfærslu	<u>146.531</u>	<u>179.645</u>
Óinnheimtar tekjur í árslok	<u>351.777</u>	<u>384.891</u>

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

	A hluti			A og B hluti	
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun	54.759	15.456	70.215	19.223	89.438
Afskrifað á árinu	(11.256)	0	(11.256)	0	(11.256)
Niðurfærsla, breyting á árinu	15.604	(360)	15.244	1.643	16.887
Niðurfærsla í árslok	<u>59.107</u>	<u>15.096</u>	<u>74.203</u>	<u>20.866</u>	<u>95.069</u>

13. Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður	433.159	433.171
Markaðsverðbréf og hávaxtareikningar	788.753	788.753
Handbært fé samtals	<u>1.221.912</u>	<u>1.221.924</u>

Markaðsverðbréf eru ætluð til innlausnar innan þriggja mánaða frá reikningsskiladegi. Þau eru skráð í kauphöll og innleysanleg fyrirvaralaust.

Skýringar, frh.:

14. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 1.1.2021	8.944.114	9.155.879
Endurmat lóða og lendna í árslok	96.536	96.536
Rekstrarniðurstaða ársins	12.186	102.091
Eigið fé 31.12.2021	<u>9.052.835</u>	<u>9.354.505</u>

Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2021 til samræmis við álit reikningsskilanefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

15. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins í B deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir á árinu er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2021 greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding 1.1.2021	576.801	643.183
Reiknuð hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu	214.951	240.225
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu	(38.607)	(43.783)
Lífeyrisskuldbinding 31.12.2021	<u>753.145</u>	<u>839.625</u>
Næsta árs greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar, áætlun	(39.618)	(44.020)
	<u>713.527</u>	<u>795.604</u>

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

Árin 2022 - 2026	237.322	263.691
Árin 2027 - 2031	183.046	203.384
Árin 2032 - 2036	151.828	168.697
Síðar	<u>220.568</u>	<u>247.873</u>
	<u>792.763</u>	<u>883.645</u>

16. Aðrar skuldbindingar

Aðrar skuldbindingar samanstanda af íbúðarétti sem sveitarfélagið hefur selt í Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra og er skuldbundið til að innleysa þegar þess er krafist. Skuldbinding vegna seldra íbúðaréttanna er færð á innlausnarvirði og greinist þannig:

	A og B hluti
Íbúðarréttir 1.1.	33.625
Endurkeyptir íbúðarréttir	(19.210)
Afskrifuð skuldbinding	(558)
Verðbætur	<u>1.263</u>
Skuldbinding vegna íbúðaréttar samkvæmt ársreikningi	<u>15.120</u>

Skýringar, frh.:

17. Langtímaskuldir

Breyting vaxtaberandi langtímaskulda á árinu greinist þannig:

	Verðtryggð lán	Aðrar langtíma- skuldir	Samtals
A hluti			
Staða skulda í ársbyrjun	0	571.843	571.843
Afborganir ársins	0	(255)	(255)
Verðbætur	0	27.686	27.686
	0	599.274	599.274
Næsta árs afborgun	0	(295)	(295)
Langtímaskuldir í árslok.....	0	598.979	598.979
A og B hluti			
Staða skulda í ársbyrjun	198.205	571.843	770.048
Afborganir ársins	(9.984)	(255)	(10.239)
Verðbætur	9.326	27.686	37.012
	197.547	599.274	796.821
Næsta árs afborgun	(10.422)	(295)	(10.717)
Langtímaskuldir í árslok.....	187.125	598.979	786.104

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2022	295	10.717
Árið 2023	326	10.869
Árið 2024	360	11.027
Árið 2025	397	11.192
Árið 2026	439	11.365
Síðar	597.458	741.650
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	599.274	796.821

Með samningi dagsettu 17. maí 2010 gerðu HS Orka hf. og Grindavíkurbær með sér samkomulag um kaup Grindavíkurbæjar á landspildu í Svartsengi. Samhliða var samið um greiðslur vegna hagnýtingu auðlinda og lóðarleigu HS Orku hf. á umræddri landspildu til 65 ára.

Samkvæmt samningnum var kaupverð umræddrar landspildu 447 millj. kr. og átti að greiðast 1. mars 2020. Í samningnum var heimildarákvæði til handa báðum aðilum um að óska eftir að HS Orka hf. hætti að greiða auðlindagjald og lóðarleigu samkvæmt framangreindum samningnum og fælist þá í því fullnaðaruppgjör vegna kaupanna. HS Orka hf. virkjaði framangreint heimildarákvæði 19. september 2011.

Skuld vegna fyrirframinnheimtra tekna er færð meðal langtímaskulda í efnahagsreikningi og flokkuð sem aðrar langtímaskuldir. Árlega eru tekjur vegna samningsins færðar í rekstrarreikningi á samningstímanum og til lækunar á skuldinni að teknu tilliti til vaxtagjalda sem eru gjaldfærð í rekstrarreikningi. Vextir voru ákvarðaðir út frá núvirði greiðsluráðar tekna samkvæmt samningnum og reiknast 10,4% ofan á verðtryggingu.

Veðsetningar

Íbúðir í eigu félagslegra íbúða að bókfærðu virði 101,2 millj. kr. eru veðtryggðar fyrir skuldum að eftirstöðum 159,5 millj. kr. í árslok 2021.

Skýringar, frh.:

18. Heildaryfirlit um fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti	100%	11.007.103	1.954.268	9.052.835
Vatnsveita	100%	339.171	120.265	218.906
Hafnarsjóður	100%	524.630	560.439	(35.809)
Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra	100%	244.760	269.003	(24.243)
Fráveita	100%	384.107	223.965	160.143
Félagslegar íbúðir	100%	143.520	160.848	(17.328)
Millifærslur, innbyrðis staða		(1.127.815)	(1.127.815)	0
Samtals		11.515.476	2.160.971	9.354.505

19. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er ásamt öðrum sveitarfélögum aðili að Heilbrigðiseftirliti Suðurnesja og Reykjanes Jarðvangi. Sveitarfélögin bera hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum samstarfsverkefnanna miðað við íbúatölu.

Sveitarfélagið er ásamt Reykjanesbæ, Sandgerðisbæ, Sveitarfélaginu Garði og Sveitarfélaginu Vogum eigandi að Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf. Sveitarfélagið ber hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum sameignarfélagsins í samræmi við eignarhlut þess sem er 13,39%.

20. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjarráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Sveitarfélagið hefur átt í viðskiptum við tengda aðila á árinu, en viðskiptin eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga. Á árinu náðu viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila meðal annars til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila.

21. Önnur mál

Covid-19

Covid-19 heimsfaraldurinn sem geisad hefur í tvö ár hefur haft áhrif á mörgum sviðum þar með talið efnahagsleg. Vonir standa nú til að faraldurinn sé að ljúka.

Áhrif faraldursins á sveitarfélagið á árinu 2021 voru óveruleg.

Eldgos í Fagradalsfjalli.

Þann 19. mars 2021 hófst eldgos í Fagradalsfjalli í kjölfar jarðhræringa sem höfðu staðið í þó nokkurn tíma. Hraunflæði lauk þann 18. september 2021 en gosinu lauk þó ekki formlega fyrr en 18. desember 2021. Sveitarfélagið ásamt viðbragðsaðilum báru hitann og þungann af aðgerðum í tengslum við eldgosid en áhrif þess komu meðal annars fram í röskun á samgöngum auk þess stýra þurfti umferð inn á gossvæðið og framkvæma fyrirbyggjandi aðgerðir til að verja mikilvæga innviði. Sveitarfélagið gerði samning við Framkvæmdasjóð ferðamannastaða vegna framkvæmda á gossvæðinu. Samningur var upp á 30 millj. króna sem sveitarfélagið fær endurgreitt. Áfallinn kostnaður sveitarfélagsins af þessu nam 30,5 millj. kr. á árinu 2021 þar af voru 11,0 millj. kr. endurgreiddar af sjóðnum. Uppgjör og lokagreiðslur koma á árinu 2022. Endurgreiðsla Framkvæmdasjóðs er færð meðal annarra tekna í ársreikningnum.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun		Ársreikningar			
	2021	2021	2020	2019	2018	2017
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnsvægisregla -						
rekstrarjöfnuður	385.309	499.277	957.985	1.172.891	996.628	659.361
Skuldaviðmið, skv. reglugerð*	9,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	3,3 %	6,2 %	7,0 %	17,6 %	20,1 %	13,5 %
Rekstrarniðurstaða	(2,9%)	0,3 %	1,0 %	13,7 %	15,4 %	8,9 %
Veltufé frá rekstri	5,5 %	12,1 %	8,9 %	21,2 %	22,7 %	16,7 %
Fjárfesting í varanl. rekstrarfj.	31,9 %	22,6 %	15,3 %	22,9 %	19,2 %	2,1 %
Skuldahlutfall	44,0%	52,4%	51,7%	44,8%	48,1%	54,6%
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum.....	3,11	1,33	1,92	0,79	0,78	1,11
Veltufjárhluftfall	2,42	2,65	3,34	6,25	6,05	5,28
Eiginfjárhluftfall	85,0 %	82,2 %	83,8 %	85,5 %	84,8 %	83,2 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	56,6 %	56,8 %	56,9 %	55,9 %	55,9 %	54,8 %
Fasteignaskattur	12,8 %	11,7 %	11,6 %	10,7 %	11,2 %	10,3 %
Framlög Jöfnunarsjóðs	19,8 %	21,1 %	21,2 %	22,2 %	21,7 %	23,7 %
Lóðarleiga	2,4 %	2,0 %	2,3 %	2,2 %	2,2 %	2,0 %
Skatttekjur samtals	91,6 %	91,6 %	92,1 %	90,9 %	91,0 %	90,8 %
Aðrar tekjur	8,4 %	8,4 %	7,9 %	9,1 %	9,0 %	9,2 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(60,7%)	(55,6%)	(58,1%)	(50,9%)	(51,9%)	(55,2%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(1,3%)	(5,8%)	(1,9%)	(1,4%)	(0,8%)	(1,4%)
Annar rekstrarkostnaður	(34,7%)	(32,5%)	(33,0%)	(30,1%)	(27,1%)	(29,9%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	3,3 %	6,2 %	7,0 %	17,6 %	20,1 %	13,5 %
Afskriftir	(7,5%)	(6,2%)	(6,5%)	(6,1%)	(6,5%)	(6,6%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..	1,3 %	0,3 %	0,5 %	2,2 %	1,8 %	2,0 %
Rekstrarniðurstaða	(2,9%)	0,3 %	1,0 %	13,7 %	15,4 %	8,9 %

*- útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár. Sé skuldaviðmið neikvætt er það birt sem 0%.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

	Áætlun		Ársreikningar			
	2021	2021	2020	2019	2018	2017
Í þúsundum króna á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur	866	952	868	858	814	766
Aðrar tekjur	79	88	75	86	80	77
Laun og launatengd gjöld	(574)	(578)	(548)	(481)	(464)	(465)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(12)	(60)	(18)	(13)	(7)	(12)
Annar rekstrarkostnaður	(329)	(338)	(311)	(284)	(243)	(253)
Afskriftir	(71)	(64)	(61)	(58)	(58)	(55)
Fjármunat. og (fjármagnsgjöld)	12	3	5	21	16	16
Rekstrarniðurstaða	(28)	3	9	129	138	75
Efnahagur:						
Eignir	2.780	3.067	3.008	2.921	2.831	2.739
Eigið fé	2.364	2.522	2.521	2.498	2.400	2.278
Skuldir og skuldbindingar	416	545	487	423	430	461
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	52	126	84	200	203	141
Handbært fé frá rekstri	44	111	120	206	123	162
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. desember	3.667	3.589	3.548	3.508	3.412	3.326

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun		Ársreikningar			
	2021	2021	2020	2019	2018	2017
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnsvægisregla -						
rekstrarjöfnuður	549.419	705.009	1.105.381	1.289.492	1.093.237	807.073
Skuldaviðmið, skv. reglugerð*	19,5%	3,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	8,0 %	11,6 %	11,8 %	20,6 %	23,0 %	16,7 %
Rekstrarniðurstaða	(1,4%)	2,5 %	2,9 %	13,6 %	15,0 %	9,4 %
Veltufé frá rekstri	9,1 %	16,7 %	12,8 %	22,7 %	24,0 %	18,7 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj. .	35,3 %	24,6 %	17,5 %	22,9 %	23,7 %	7,9 %
Skuldahlutfall	46,0%	52,0%	50,5%	48,0%	52,1%	57,1%
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum ...	2,21	1,13	1,58	0,90	0,91	1,25
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afb. skulda og skuldbindinga	350,02	67,67	49,59	88,69	90,05	66,84
Veltufjárhlutfall	2,10	2,90	4,09	5,79	5,54	5,16
Eiginfjárhlutfall	83,4 %	81,2 %	82,9 %	83,6 %	82,6 %	81,3 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	51,0 %	51,0 %	50,8 %	50,9 %	51,0 %	49,9 %
Fasteignaskattur	11,4 %	10,4 %	10,3 %	9,6 %	10,2 %	9,3 %
Framlög Jöfnunarsjóðs	17,8 %	19,0 %	19,0 %	20,2 %	19,7 %	21,5 %
Lóðarleiga	2,2 %	1,8 %	2,1 %	2,0 %	2,0 %	1,8 %
Skatttekjur samtals	82,4 %	82,2 %	82,2 %	82,6 %	82,8 %	82,6 %
Aðrar tekjur	17,6 %	17,8 %	17,8 %	17,4 %	17,2 %	17,4 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(56,4%)	(51,5%)	(53,9%)	(47,9%)	(48,9%)	(51,9%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(1,4%)	(5,8%)	(1,8%)	(1,5%)	(0,8%)	(1,5%)
Annar rekstrarkostnaður	(34,3%)	(31,1%)	(32,5%)	(30,0%)	(27,2%)	(29,8%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	8,0 %	11,6 %	11,8 %	20,6 %	23,0 %	16,7 %
Afskriftir	(8,5%)	(7,1%)	(7,4%)	(7,1%)	(7,5%)	(7,4%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..	(0,9%)	(2,0%)	(1,6%)	0,1 %	(0,5%)	0,1 %
Rekstrarniðurstaða	(1,4%)	2,5 %	2,9 %	13,6 %	15,0 %	9,4 %

*- útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár. Sé skuldaviðmið neikvætt er það birt sem 0%.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

Í þúsundum króna á íbúa:	Áætlun		Ársreikningar			
	2021	2021	2020	2019	2018	2017
Rekstur:						
Skatttekjur	866	951	867	858	813	765
Aðrar tekjur	184	206	188	181	169	161
Laun og launatengd gjöld	(592)	(597)	(569)	(498)	(480)	(481)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(14)	(67)	(19)	(15)	(8)	(14)
Annar rekstrarkostnaður	(360)	(360)	(343)	(312)	(267)	(276)
Afskriftir	(89)	(82)	(78)	(74)	(73)	(68)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(9)	(23)	(17)	2	(5)	1
Rekstrarniðurstaða	(15)	28	30	141	147	87
Efnahagur:						
Eignir	2.904	3.209	3.113	3.036	2.940	2.834
Eigið fé	2.421	2.606	2.581	2.538	2.428	2.305
Skuldir og skuldbindingar	483	602	533	498	511	529
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	95	193	136	236	236	173
Handbært fé frá rekstri	74	173	171	255	148	180
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi 1. desember	3.667	3.589	3.548	3.508	3.412	3.326

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2021	%	2020	%	2019	%
Aðalsjóður						
Skatttekjur	3.466.345	100,0%	3.124.938	100,0%	3.051.758	100,0%
Félagsþjónusta	(479.883)	13,8%	(392.365)	12,6%	(334.050)	10,9%
Heilbrigðismál	(958)	0,0%	(582)	0,0%	(561)	0,0%
Fræðslu- og uppeldismál	(1.843.573)	53,2%	(1.686.407)	54,0%	(1.558.536)	51,1%
Menningarmál	(116.741)	3,4%	(118.605)	3,8%	(106.794)	3,5%
Æskulýðs- og íþróttamál	(608.805)	17,6%	(613.305)	19,6%	(490.356)	16,1%
Brunamál og almannavarnir	(116.478)	3,4%	(81.266)	2,6%	(60.913)	2,0%
Hreinlætismál	(3.581)	0,1%	963	(0,0%)	1.764	(0,1%)
Skipulags- og byggingarmál	(64.009)	1,8%	(85.140)	2,7%	(66.018)	2,2%
Umferðar- og samgöngumál	(146.531)	4,2%	(145.416)	4,7%	(147.239)	4,8%
Umhverfismál	(38.935)	1,1%	(43.866)	1,4%	(31.496)	1,0%
Atvinnumál	(43.493)	1,3%	(64.220)	2,1%	(94.130)	3,1%
Sameiginlegur kostnaður	(269.451)	7,8%	(292.710)	9,4%	(246.299)	8,1%
Breyting lífeyrisskuldbindinga	(220.965)	6,4%	(70.712)	2,3%	(52.456)	1,7%
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	345.922	(10,0%)	291.152	(9,3%)	309.170	(10,1%)
Aðalsjóður samtals	(141.137)	(4,1%)	(177.542)	(5,7%)	173.844	5,7%
Aðrir sjóðir í A hluta						
Eignasjóður	161.308	(4,7%)	214.514	(6,9%)	278.143	(9,1%)
Þjónustustöð	(7.985)	0,2%	(3.650)	0,1%	1.782	(0,1%)
A hluti samtals	12.187	0,4%	33.322	1,1%	453.769	14,9%

Skýringar, frh.:

23. Samanburður fjárhagssáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2021 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar, fasteignask og lóðarl.	2.484.610	5.250	2.489.860	2.481.988	5.250	2.487.238
Framlög Jöfnunarsjóðs	686.820	0	686.820	686.820	0	686.820
Aðrar tekjur	240.972	50.065	291.037	625.598	50.066	675.664
	<u>3.412.402</u>	<u>55.315</u>	<u>3.467.717</u>	<u>3.794.406</u>	<u>55.316</u>	<u>3.849.722</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	2.029.918	73.775	2.103.693	2.097.085	73.775	2.170.860
Lífeyrisskuldbinding, breyting	44.558	0	44.558	52.558	0	52.558
Annar rekstrarkostnaður	1.062.112	142.528	1.204.640	1.174.014	145.029	1.319.043
	<u>3.136.588</u>	<u>216.304</u>	<u>3.352.892</u>	<u>3.323.657</u>	<u>218.804</u>	<u>3.542.461</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	275.814	(160.989)	114.826	470.749	(163.488)	307.261
Afskriftir	(260.391)	0	(260.391)	(326.729)	0	(326.729)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	15.423	(160.990)	(145.565)	144.020	(163.489)	(19.468)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	43.783	0	43.783	(34.031)	0	(34.031)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....	<u>59.206</u>	<u>(160.990)</u>	<u>(101.782)</u>	<u>109.989</u>	<u>(163.489)</u>	<u>(53.499)</u>

Skýringar, frh.:

23. Samanburður fjárhagssáætlana, frh.

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2021 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	59.206	(160.989)	(101.782)	109.989	(163.488)	(53.499)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	260.391	0	260.391	326.729	0	326.729
Verðbætur	(13.562)	(0)	(13.562)	24.236	(0)	24.236
Hækkun lífeyrisskuldbindingar ..	44.558	0	44.558	52.558	0	52.558
	<u>350.593</u>	<u>(160.989)</u>	<u>189.604</u>	<u>513.512</u>	<u>(163.489)</u>	<u>350.023</u>
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Aðrar skammtímakr. lækkun	0	0	0	0	0	0
Gr. vegna lífeyrissk.bindingar ...	(30.000)	0	(30.000)	(77.500)	0	(77.500)
	<u>(30.000)</u>	<u>0</u>	<u>(30.000)</u>	<u>(77.500)</u>	<u>0</u>	<u>(77.500)</u>
	<u>320.593</u>	<u>(160.989)</u>	<u>159.604</u>	<u>436.012</u>	<u>(163.488)</u>	<u>272.523</u>
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(1.021.850)	(82.634)	(1.104.484)	(1.327.950)	(32.633)	(1.360.583)
Eignarhlutir í félögum, breyting ...	(52.806)	0	(52.806)	(52.806)	0	(52.806)
Langtímakröfur, breyting	11.634	0	11.634	11.634	0	11.634
Langt.kr. á eigin fyrirt., breyting ...	73.958	0	73.958	0	0	0
	<u>(989.064)</u>	<u>(80.634)</u>	<u>(1.069.698)</u>	<u>(1.369.122)</u>	<u>(30.633)</u>	<u>(1.399.755)</u>
Fjármögnunarhreyfingar						
Viðsk.staða eigin fyrirt., breyting .	(274.134)	47.500	(226.634)	0	0	0
Afborganir langtímalána	(190)	0	(190)	(9.685)	0	(9.685)
	<u>(274.324)</u>	<u>47.500</u>	<u>(226.824)</u>	<u>(9.685)</u>	<u>0</u>	<u>(9.685)</u>
Lækkun á handbæru fé	(942.795)	(194.123)	(1.136.917)	(942.795)	(194.122)	(1.136.917)
Handbært fé í ársbyrjun	1.469.834	0	1.469.834	1.469.834	0	1.469.834
Handbært fé í árslok	527.040	(194.123)	332.917	527.040	(194.122)	332.917