

Grindavíkurbær

Ársreikningur  
2019

Grindavíkurbær  
Víkurbraut 62  
240 Grindavík

Kt. 580169-1559

# Efnisyfirlit

---

|  |    |
|--|----|
| Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar ..... | 3  |
| Áritun óháðs endurskoðanda .....                     | 4  |
| Rekstrarreikningur .....                             | 6  |
| Efnahagsreikningur .....                             | 7  |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                            | 9  |
| Skýringar .....                                      | 10 |

## Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Ársreikningur Grindavíkurbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 3.642 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 3.312 millj. kr. Álagningarhlutfall útsvars var 13,99% en lögbundið hámark árið 2019 var 14,52%. Álagningarhlutfall fasteignaskatts A-flokki nam 0,315% en lögbundið hámark þess er 0,5%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall. Í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,45% en lögbundið hámark þess er 1,32%, en sveitarstjórnir hafa heimild til að hækka álagningarhlutfall í A og C-flokki um allt að 25%.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt ársreikningi A og B hluta var jákvæð um 496,0 millj. kr. og í A hluta um 443,8 millj. kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2019 nam 8.901,7 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 8.763,6 millj. kr.

Covid-19 heimsfaraldurinn sem nú gengur yfir mun hafa veruleg áhrif á mörgum sviðum um allan heim þar með talið efnahagsleg. Veruleg óvissa ríkir um efnahagsleg áhrif faraldursins s.s. vegna óvissu um hve lengi hann mun vara og hver áhrifin munu verða eftir að honum líkur. Vænta má að áhrif á rekstur sveitarfélagsins verði umtalsverð m.a. vegna lægri skatttekna og annarra tekna, frestun gjalddaga og aukinna útgjalda. Sjá nánar í skýringu 21.

Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2019 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Grindavík, 7. apríl 2020

Bæjarstjóri:



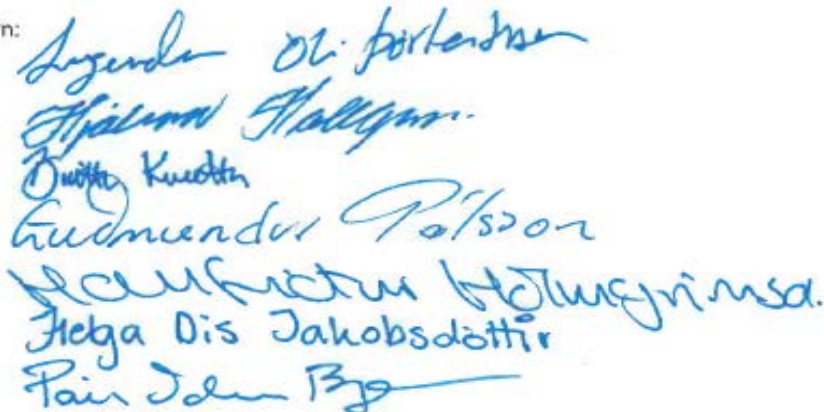
Bæjarráð:



Ársreikningur Grindavíkurbæjar fyrir árið 2019 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Grindavík, 26. maí 2020

Bæjarstjórn:



# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til bæjarstjórnar Grindavíkurbæjar

## Áritun um endurskoðun ársreikningsins

### Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Grindavíkurbæjar fyrir árið 2019, sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð, stofnanir þess og fyrirtæki með sjálfstætt reikningshald. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2019 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2019, í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög.

### Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við alþjóðlegar siðareglur fyrir endurskoðendur, International Ethics Standards Board for Accountants Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) og siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur og IESBA Code. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

### Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Bæjarstjórn og bæjarstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

## Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

---

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um áframhaldandi rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum við nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar rekstrareininga sem falla undir starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

### Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Reykjanesbæ, 26. maí 2020

**KPMG ehf.**

Sigurjón Örn Amerson  
Sylvía Sögg Karlsdóttir

## Rekstrarreikningur 2019

|   | Skýr | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|---|------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|   |      | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
| <b>Rekstrartekjur</b>   |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Útsvar og fasteignaskattur .....                                  |      | 2.277.295             | 2.194.044                   | 2.115.437             | 2.274.452             | 2.191.422                   | 2.112.517             |
| Framlög Jöfnunarsjóðs .....                                       |      | 734.313               | 732.600                     | 661.330               | 734.313               | 732.600                     | 661.330               |
| Aðrar tekjur .....  |      | 300.708               | 194.971                     | 274.312               | 633.306               | 524.276                     | 575.335               |
|   | 4    | <u>3.312.316</u>      | <u>3.121.615</u>            | <u>3.051.080</u>      | <u>3.642.071</u>      | <u>3.448.298</u>            | <u>3.349.182</u>      |
| <b>Rekstrargjöld</b>  |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Laun og launatengd gjöld .....                                    | 5    | 1.689.611             | 1.677.670                   | 1.584.166             | 1.749.204             | 1.737.854                   | 1.639.769             |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting ..                                 | 5    | 46.442                | 62.501                      | 24.801                | 53.459                | 72.633                      | 27.926                |
| Annar rekstrarkostnaður .....                                     | 6    | 992.105               | 940.290                     | 827.608               | 1.089.665             | 1.039.676                   | 911.501               |
|   |      | <u>2.728.158</u>      | <u>2.680.460</u>            | <u>2.436.575</u>      | <u>2.892.329</u>      | <u>2.850.163</u>            | <u>2.579.196</u>      |
| Rekstrarniðurstaða fyrir<br>afskriftir .....                      |      | 584.158               | 441.155                     | 614.505               | 749.743               | 598.135                     | 769.986               |
| Afskriftir .....  | 8    | ( 202.424 )           | ( 226.835 )                 | ( 199.431 )           | ( 259.115 )           | ( 286.105 )                 | ( 249.725 )           |
| Rekstrarniðurstaða án fjármuna-<br>tekna og fjármagnsgjalda ..... |      | 381.734               | 214.320                     | 415.073               | 490.628               | 312.030                     | 520.261               |
| Fjármunatekjur og<br>(fjármagnsgjöld) .....                       | 6    | 72.035                | 79.192                      | 55.820                | 5.389                 | 1.990                       | ( 17.799 )            |
| <b>Rekstrarniðurstaða</b> .....                                   | 14   | <u>453.769</u>        | <u>293.511</u>              | <u>470.894</u>        | <u>496.016</u>        | <u>314.021</u>              | <u>502.462</u>        |

# Efnahagsreikningur

## Eignir

| Skýr.  | A hluti           |                  | A og B hluti      |                   |
|--|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|  | 2019              | 2018             | 2019              | 2018              |
| <b>Fastafjármunir</b>                        |                   |                  |                   |                   |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                |                   |                  |                   |                   |
| Fasteignir og lóðir .....                    | 6.249.697         | 5.619.391        | 6.654.951         | 6.035.007         |
| Götur, veitur og höfn .....                  | 522.449           | 493.420          | 1.385.393         | 1.324.886         |
| Áhöld og tæki .....                          | 201.802           | 185.260          | 223.647           | 208.711           |
| 8  | 6.973.948         | 6.298.071        | 8.263.991         | 7.568.604         |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:           |                   |                  |                   |                   |
| Stofnframlög og eignarhlutir í félögum ..... | 9 114.956         | 114.956          | 114.956           | 114.956           |
| Langtímakröfur .....                         | 10 16.454         | 24.179           | 16.454            | 24.179            |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....       | 10 407.753        | 463.337          | 0                 | 0                 |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....            | 11 150.505        | 156.519          | 150.505           | 156.519           |
|  |                   | 689.669          | 281.916           | 295.654           |
| Fastafjármunir                               | 7.663.617         | 7.057.061        | 8.545.907         | 7.864.257         |
| <b>Veltufjármunir</b>                        |                   |                  |                   |                   |
| Skammtímakröfur:                             |                   |                  |                   |                   |
| Óinnheimtar tekjur .....                     | 12 299.530        | 348.996          | 329.352           | 379.974           |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....      | 441.959           | 453.281          | 0                 | 0                 |
| Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki .....   | 10 67.959         | 66.191           | 0                 | 0                 |
| Næsta árs afborgarnir langtímakrafna .....   | 10 3.782          | 5.293            | 3.782             | 5.293             |
| Aðrar skammtímakröfur .....                  | 18.306            | 39.945           | 19.428            | 93.920            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....            | 11 6.014          | 6.014            | 6.014             | 6.014             |
| Handbært fé .....                            | 13 1.745.107      | 1.681.409        | 1.745.120         | 1.681.421         |
| Veltufjármunir                               | 2.582.656         | 2.601.128        | 2.103.696         | 2.166.622         |
| <b>Eignir samtals</b>                        | <b>10.246.273</b> | <b>9.658.189</b> | <b>10.649.603</b> | <b>10.030.880</b> |

## 31. desember 2019

### Eigið fé og skuldir

|  | Skýr. | A hluti           |                  | A og B hluti      |                   |
|--|-------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|  |       | 2019              | 2018             | 2019              | 2018              |
| <b>Eigið fé</b>                                  |       |                   |                  |                   |                   |
| Eiginfjárreikningur .....                        | 14    | 8.763.563         | 8.189.956        | 8.901.748         | 8.285.893         |
| <b>Skuldbindingar</b>                            |       |                   |                  |                   |                   |
| Lífeyrisskuldbinding .....                       | 15    | 516.987           | 499.603          | 583.736           | 565.561           |
| Aðrar skuldbindingar .....                       | 16    | 0                 | 0                | 56.411            | 54.331            |
|  |       | 516.987           | 499.603          | 640.147           | 619.892           |
| <b>Langtímaskuldir</b>                           |       |                   |                  |                   |                   |
| Vaxtaberandi skuldir .....                       | 17    | 552.560           | 538.408          | 744.071           | 734.005           |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                          |       |                   |                  |                   |                   |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                |       | 67.984            | 56.125           | 0                 | 0                 |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....        | 17    | 223               | 191              | 9.582             | 9.248             |
| Næsta árs greiðslur lífeyrisskuldbindingar ..... | 14    | 26.847            | 25.945           | 30.313            | 29.370            |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                     | 15    | 318.110           | 347.962          | 323.742           | 352.471           |
|  |       | 413.164           | 430.223          | 363.637           | 391.089           |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                |       | 1.482.710         | 1.468.234        | 1.747.855         | 1.744.987         |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>               |       | <b>10.246.274</b> | <b>9.658.189</b> | <b>10.649.603</b> | <b>10.030.880</b> |
| Ábyrgðir og skuldb. utan efnahagsreiknings ..... | 19    |                   |                  |                   |                   |



# Sjóðstreymisýfirlit 2019

|  | Skýr | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|--|------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|  |      | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                        |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Rekstrariðurstaða .....                          | 14   | 453.769               | 293.511                     | 470.894               | 496.016               | 314.021                     | 502.462               |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi: |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Afskriftir .....                                 | 8    | 202.424               | 226.835                     | 199.431               | 259.115               | 286.105                     | 249.725               |
| Verðbætur .....                                  |      | ( 724 )               | 584                         | ( 3.014 )             | 19.552                | 20.853                      | 24.042                |
| Hækkun lífeyrisskuldbindingar .....              | 15   | 46.442                | 62.501                      | 24.801                | 53.459                | 72.633                      | 27.926                |
| Veltufé frá rekstri                              |      | 701.911               | 583.431                     | 692.112               | 828.142               | 693.612                     | 804.154               |
| Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:  |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fyrirframgr. kostnaður, breyting                 |      | 6.014                 | 0                           | ( 162.533 )           | 6.014                 | 0                           | ( 162.533 )           |
| Óinnheimtar tekjur, breyting .....               |      | 49.466                | 0                           | 15.786                | 50.622                | 0                           | 17.854                |
| Aðrar skammtímaskröfur, breyting ..              |      | 21.639                | 6.014                       | ( 23.052 )            | 74.492                | 6.014                       | ( 43.002 )            |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                 |      | ( 29.852 )            | 0                           | ( 76.290 )            | ( 28.729 )            | 0                           | ( 78.135 )            |
| Greitt vegna lífeyrissk. bindingar ....          | 15   | ( 28.156 )            | ( 28.000 )                  | ( 26.299 )            | ( 34.341 )            | ( 36.000 )                  | ( 32.376 )            |
| Samtals  |      | 19.111                | ( 21.986 )                  | ( 272.388 )           | 68.058                | ( 29.986 )                  | ( 298.192 )           |
| Handbært fé frá rekstri                          |      | 721.022               | 561.445                     | 419.724               | 896.201               | 663.626                     | 505.962               |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>                   |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj. ...         | 8    | ( 758.463 )           | ( 970.895 )                 | ( 585.216 )           | ( 834.665 )           | ( 1.051.895 )               | ( 792.114 )           |
| Langtímaskröfur, breyting .....                  | 10   | 10.198                | 8.005                       | 4.695                 | 10.198                | 8.005                       | 4.695                 |
| Langtímaskröfur á eigin ft., breyting..          | 10   | 67.959                | 66.791                      | 66.191                | 0                     | 0                           | 0                     |
| Fjárfestingarhreyfingar                          |      | ( 680.306 )           | ( 896.099 )                 | ( 514.330 )           | ( 824.467 )           | ( 1.043.890 )               | ( 787.419 )           |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                    |      |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Víðskiptastaða eigin ft., breyting .....         |      | 23.180                | ( 53.103 )                  | ( 168.771 )           | 0                     | ( 0 )                       | 0                     |
| Afborganir langtímalána .....                    | 17   | ( 197 )               | ( 1.000 )                   | ( 173 )               | ( 9.337 )             | ( 8.492 )                   | ( 8.930 )             |
| Nýjar skuldbindingar .....                       |      | 0                     | 0                           | 0                     | 1.302                 | 0                           | 26.837                |
| Fjármögnunarhreyfingar                           |      | 22.983                | ( 54.103 )                  | ( 168.944 )           | ( 8.035 )             | ( 8.492 )                   | 17.908                |
| <b>Hækkun, (lækkun) á handbæru fé</b>            |      | 63.699                | ( 388.757 )                 | ( 263.550 )           | 63.699                | ( 388.757 )                 | ( 263.549 )           |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun</b> .....             |      | 1.681.409             | 1.605.290                   | 1.944.959             | 1.681.421             | 1.605.290                   | 1.944.971             |
| <b>Handbært fé í árslok</b> .....                |      | 1.745.108             | 1.216.533                   | 1.681.409             | 1.745.120             | 1.216.533                   | 1.681.421             |

# Skýringar

---

## 1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Grindavíkurbær er sveitarfélag á Reykjanesi og voru íbúar 3.508 þann 1. desember 2019. Skrifstofa sveitarfélagsins er að Víkurbraut 62 í Grindavík.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnsýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Grindavíkurbæjar árið 2019 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir alla starfsemi þess, þ.e. A og B hluta, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisýfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, Eignasjóð og Þjónustustöð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Hafnarsjóður, Vatnsveita og Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

## 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, að öðru leiti en því sem fram kemur hér að neðan.

### a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söliverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

### b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

## Skýringar, frh.:

---

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

#### d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast álögð gatnagerðargjöld og önnur framlög og endurgreiðslur vegna stofnkostnaðar.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamingum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

#### e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Byggingar .....       | 10 - 50 ár |
| Hafnarmannvirki ..... | 25 ár      |
| Veitukerfi .....      | 25 - 50 ár |
| Gatnakerfi .....      | 25 ár      |
| Áhöld og tæki .....   | 4 - 20 ár  |

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

#### f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

#### g. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör að teknu tilliti til niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar meðal veltufjármuna í efnahagsreikningi.

#### h. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóð gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

#### i. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

#### j. Handbært fé

Sjóðir, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

#### k. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem skuldbinding í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2019. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15.

#### l. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikningi í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

## Skýringar, frh.:

### 3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.:

#### m. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 19.

#### n. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2019 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisyfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 23.

### 4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

|  | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|--|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|  | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
| <b>Útsvar, fasteignaskattur og lóðarleiga:</b> |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Útsvar .....                                   | 1.852.238             | 1.770.305                   | 1.706.690             | 1.852.238             | 1.770.305                   | 1.706.690             |
| Fasteignaskattur .....                         | 352.765               | 354.349                     | 343.035               | 349.922               | 351.727                     | 340.114               |
| Lóðarleiga .....                               | 72.292                | 69.390                      | 65.712                | 72.292                | 69.390                      | 65.712                |
|  | 2.277.295             | 2.194.044                   | 2.115.437             | 2.274.452             | 2.191.422                   | 2.112.517             |
| <b>Framlög Jöfnunarsjóðs:</b>                  |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Framlag v. fasteignask.....                    | 87.806                | 91.014                      | 88.193                | 87.806                | 91.014                      | 88.193                |
| Framlag v. útgj.jöfnunar .....                 | 354.666               | 337.509                     | 326.142               | 354.666               | 337.509                     | 326.142               |
| Framlög v. grunnskóla .....                    | 161.542               | 163.812                     | 149.136               | 161.542               | 163.812                     | 149.136               |
| Framlög v. sérþ. fatl. nema .....              | 16.000                | 19.778                      | 18.800                | 16.000                | 19.778                      | 18.800                |
| Framlög v. málefna fatl.....                   | 103.459               | 112.067                     | 70.212                | 103.459               | 112.067                     | 70.212                |
| Framlag v. nýb.fræðslu .....                   | 7.020                 | 7.020                       | 7.280                 | 7.020                 | 7.020                       | 7.280                 |
| Framlag v. efl. tónlistarn. ...                | 3.820                 | 1.400                       | 1.568                 | 3.820                 | 1.400                       | 1.568                 |
|  | 734.313               | 732.600                     | 661.330               | 734.313               | 732.600                     | 661.330               |
| Skatttekjur samtals .....                      | 3.011.608             | 2.926.644                   | 2.776.767             | 3.008.765             | 2.924.022                   | 2.773.847             |
| <b>Aðrar tekjur:</b>                           |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Aðrar tekjur:.....                             | 300.708               | 194.971                     | 274.312               | 633.306               | 524.276                     | 575.335               |
| Rekstrartekjur samtals .....                   | 3.312.316             | 3.121.615                   | 3.051.080             | 3.642.071             | 3.448.298                   | 3.349.182             |

### 5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

|  | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|--|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|  | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
| Laun .....                             | 1.359.877             | 1.352.089                   | 1.269.227             | 1.409.251             | 1.401.775                   | 1.317.266             |
| Launatengd gjöld .....                 | 317.284               | 313.781                     | 296.311               | 327.365               | 323.279                     | 305.704               |
| Áf. launakostn., breyting ...          | 6.436                 | 5.786                       | 11.821                | 6.575                 | 6.786                       | 9.993                 |
| Framlög vegna uppgjör                  |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| A deildar Brúar lífeyrissj... ..       | 6.014                 | 6.014                       | 6.807                 | 6.014                 | 6.014                       | 6.807                 |
| Laun og launat. gj. samtals            | 1.689.611             | 1.677.670                   | 1.584.166             | 1.749.204             | 1.737.854                   | 1.639.769             |
| Lífeyrisskuldb., breyting ....         | 46.442                | 62.501                      | 24.801                | 53.459                | 72.633                      | 27.926                |
|  | 1.736.053             | 1.740.171                   | 1.608.967             | 1.802.664             | 1.810.487                   | 1.667.695             |
|  |                       |                             |                       | <b>2019</b>           | <b>2018</b>                 |                       |
| Fjöldi starfsmanna í árslok.....       |                       |                             |                       | 226                   | 253                         |                       |
| Fjöldi stöðugilda í árslok.....        |                       |                             |                       | 182                   | 174                         |                       |
| Ársverk.....                           |                       |                             |                       | 180                   | 176                         |                       |
| Laun bæjarstjóra og bæjarstjórnar..... |                       |                             |                       | 53.245                | 49.879                      |                       |

## Skýringar, frh.:

### 6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

|                              | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                              | Ársreikningur<br>2018 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
| Vaxtatekjur og verðbætur ..  | 92.065                | 56.027                      | 70.099                | 92.065                | 56.027                      | 70.099                |
| Tekjur af eignarhlutum ..... | 5.813                 | 0                           | 6.011                 | 5.813                 | 0                           | 6.011                 |
| Vextir frá eigin fyrirtækjum | 52.419                | 64.671                      | 56.927                | 0                     | 0                           | 0                     |
| Vaxtagjöld og verðbætur ...  | ( 78.262 )            | ( 41.506 )                  | ( 77.217 )            | ( 92.490 )            | ( 54.037 )                  | ( 93.909 )            |
| Samtals .....                | 72.035                | 79.192                      | 55.820                | 5.388                 | 1.990                       | ( 17.799 )            |

### 7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

|   | Ársreikningur<br>2019 | Áætlun 2019<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2018 |
|---|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Aðalsjóður:</b>  |                       |                             |                       |
| Skatttekjur .....   | 3.051.758             | 2.965.095                   | 2.813.968             |
| Félagsþjónusta .....  | ( 334.050 )           | ( 340.513 )                 | ( 293.277 )           |
| Heilbrigðismál .....  | ( 561 )               | ( 550 )                     | ( 645 )               |
| Fræðslu- og uppeðismál .....  | ( 1.558.536 )         | ( 1.565.531 )               | ( 1.488.903 )         |
| Meningarmál .....   | ( 106.794 )           | ( 110.671 )                 | ( 96.922 )            |
| Æskulýðs- og íþróttamál .....   | ( 490.356 )           | ( 508.912 )                 | ( 473.132 )           |
| Brunamál og almannavarnir .....   | ( 60.913 )            | ( 57.603 )                  | ( 61.301 )            |
| Hreinlætismál .....   | 1.764                 | 2.774                       | ( 1.181 )             |
| Skipulags- og byggingarmál .....  | ( 66.018 )            | ( 69.004 )                  | ( 59.339 )            |
| Umferðar- og samgöngumál .....  | ( 147.239 )           | ( 146.215 )                 | ( 117.169 )           |
| Umhverfismál .....  | ( 31.496 )            | ( 38.108 )                  | ( 29.323 )            |
| Atvinnumál .....  | ( 94.130 )            | ( 31.826 )                  | ( 30.394 )            |
| Sameiginlegur kostnaður .....   | ( 246.299 )           | ( 307.334 )                 | ( 222.809 )           |
| Lífeyrisskuldb., breyting og framlag vegna A deildar Brúar lífeyrissj. .... | ( 52.456 )            | ( 68.515 )                  | ( 31.608 )            |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....                                      | 309.170               | 284.899                     | 309.332               |
| Aðalsjóður samtals .....  | 173.844               | 7.987                       | 217.299               |
| <b>A hluta stofnanir:</b>   |                       |                             |                       |
| Eignasjóður .....   | 278.143               | 289.144                     | 255.835               |
| Þjónustumiðstöð .....   | 1.782                 | ( 3.620 )                   | ( 2.241 )             |
| A hluti samtals .....   | 453.769               | 293.511                     | 470.894               |
| <b>B hluta fyrirtæki:</b>   |                       |                             |                       |
| Vatnsveita .....  | 11.595                | 10.392                      | 11.859                |
| Hafnarsjóður .....  | 25.709                | 6.636                       | 17.503                |
| Víðihlið, dvalarheimili aldraðra .....                                      | ( 2.654 )             | ( 4.980 )                   | ( 7.888 )             |
| Fráveita .....  | 5.673                 | 10.688                      | 11.848                |
| Félagslegar íbúðir .....  | 1.924                 | ( 2.226 )                   | ( 1.754 )             |
| A og B hluti .....  | 496.016               | 314.021                     | 502.462               |

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir

#### a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

##### A hluti

|                                      | Fasteignir, lóðir<br>og lendur | Gatnakerfi  | Vélar, áhöld<br>og tæki | Samtals       |
|--------------------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------------|---------------|
| Heildarverð 1.1.2019 .....           | 7.565.553                      | 770.489     | 520.639                 | 8.856.681     |
| Afskrifað áður .....                 | ( 1.946.162 )                  | ( 277.069 ) | ( 335.379 )             | ( 2.558.610 ) |
| Bókfært verð 1.1.2019 .....          | 5.619.391                      | 493.420     | 185.260                 | 6.298.071     |
| Viðbót á árinu .....                 | 655.435                        | 59.812      | 43.216                  | 758.463       |
| Endurmat lóða og lendna .....        | 119.838                        | 0           | 0                       | 119.838       |
| Afskrifað á árinu .....              | ( 136.901 )                    | ( 30.783 )  | ( 34.741 )              | ( 202.424 )   |
| Bókfært verð 31.12.2019 .....        | 6.257.764                      | 522.449     | 193.735                 | 6.973.948     |
| Samtals heildarverð 31.12.2019 ..... | 8.340.827                      | 830.300     | 563.855                 | 9.734.982     |
| Afskrifað samtals .....              | ( 2.083.063 )                  | ( 307.852 ) | ( 370.119 )             | ( 2.761.034 ) |
| Bókfært verð 31.12.2019 .....        | 6.257.764                      | 522.449     | 193.735                 | 6.973.948     |
| Afskriftahlutföll .....              | 0 - 10%                        | 4%          | 7 - 20%                 |               |

##### A og B hluti

|                                      | Fasteignir, lóðir<br>og lendur | Gatnakerfi,<br>veitur og höfn | Vélar, áhöld<br>og tæki | Samtals       |
|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------|
| Heildarverð 1.1.2019 .....           | 8.170.586                      | 2.638.963                     | 600.720                 | 11.410.269    |
| Afskrifað áður .....                 | ( 2.135.579 )                  | ( 1.314.077 )                 | ( 392.009 )             | ( 3.841.665 ) |
| Bókfært verð 1.1.2019 .....          | 6.035.007                      | 1.324.886                     | 208.711                 | 7.568.604     |
| Viðbót á árinu .....                 | 660.990                        | 128.958                       | 44.716                  | 834.665       |
| Endurmat lóða og lendna .....        | 119.838                        | 0                             | 0                       | 119.838       |
| Afskrifað á árinu .....              | ( 152.818 )                    | ( 67.704 )                    | ( 38.593 )              | ( 259.115 )   |
| Bókfært verð 31.12.2019 .....        | 6.663.018                      | 1.386.140                     | 214.834                 | 8.263.991     |
| Samtals heildarverð 31.12.2019 ..... | 8.951.415                      | 2.767.921                     | 645.436                 | 12.364.772    |
| Afskrifað samtals .....              | ( 2.288.397 )                  | ( 1.381.781 )                 | ( 430.602 )             | ( 4.100.780 ) |
| Bókfært verð 31.12.2019 .....        | 6.663.018                      | 1.386.140                     | 214.834                 | 8.263.991     |
| Afskriftarhlutföll .....             | 0 - 10%                        | 2 - 4%                        | 5 - 20%                 |               |

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

#### b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

|   | Fjárfesting<br>2019 | Aætlun 2019<br>viðaukum |
|---|---------------------|-------------------------|
| <b>A hluti</b>                                |                     |                         |
| <b>Fasteignir:</b>                            |                     |                         |
| Landakaup, iðnaðarsvæði.....                  | 109.186             | 110.000                 |
| Leikskólar.....                               | 63.258              | 37.870                  |
| Grunnskóli.....                               | 16.933              | 38.000                  |
| Gestshús.....                                 | 3.331               | 3.000                   |
| Tónlistarskóli.....                           | 0                   | 1.225                   |
| Íþróttamannvirki .....                        | 401.354             | 468.100                 |
| Þjónustumiðstöð.....                          | 13.297              | 12.500                  |
| Víðihlið, félagsaðstaða eldri borgara.....    | 0                   | 50.000                  |
| Hafnargata 12a, Kvikan.....                   | 0                   | 8.000                   |
| Túngata 15-17.....                            | 2.680               | 3.150                   |
| Bæjarskrifstofa, Víkurbraut 62.....           | 45.392              | 60.000                  |
|   | 655.431             | 791.845                 |
| <b>Gatnagerð:</b>                             |                     |                         |
| Gatnaframkvæmdir .....                        | 76.492              | 191.350                 |
| Gatnagerðargjöld .....                        | ( 16.681 )          | ( 40.000 )              |
|   | 59.811              | 151.350                 |
| <b>Áhöld og tæki:</b>                         |                     |                         |
| Grunnskóli, búnaður.....                      | 4.670               | 9.000                   |
| Tónlistarskóli, svið.....                     | 1.681               | 1.700                   |
| Íþróttavöllur, vélakaup.....                  | 2.270               | 4.000                   |
| Þjónustumiðstöð, tæki.....                    | 12.345              | 13.000                  |
| Íþróttamannvirki, búnaður.....                | 22.255              | 0                       |
|   | 43.221              | 27.700                  |
| A hluti samtals.....                          | 758.463             | 970.895                 |
| <b>B hluti</b>                                |                     |                         |
| <b>Vatnsveita:</b>                            |                     |                         |
| Veitukerfi .....                              | 28.411              | 10.000                  |
|   | 28.411              | 10.000                  |
| <b>Hafnarsjóður:</b>                          |                     |                         |
| Hafnarmannvirki, endurgreiðslur.....          | ( 62.640 )          | 0                       |
| Hafnarmannvirki, framkvæmdir.....             | 97.704              | 47.500                  |
| Eyjabakki og Miðgarður, aðgangsstýringar..... | 0                   | 12.000                  |
| Bifreið.....                                  | 1.500               | 1.500                   |
|   | 36.564              | 61.000                  |
| <b>Fráveita:</b>                              |                     |                         |
| Veitukerfi .....                              | 5.672               | 5.000                   |
|   | 5.672               | 5.000                   |
| <b>Víðihlið:</b>                              |                     |                         |
| Víðihlið, endurbætur .....                    | 5.555               | 5.000                   |
|   | 5.555               | 5.000                   |
| B hluti samtals.....                          | 76.202              | 81.000                  |
| Samtals A og B hluti.....                     | 834.665             | 1.051.895               |

## Skýringar, frh.:

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.

#### c. Fasteignamat og vátryggingaverð

Fasteignamat og vátryggingaverð varanlegra rekstrarfjármuna skiptist þannig:

|  | A hluti   | A og B hluti |
|--|-----------|--------------|
| Fasteignamat.....                        | 2.346.755 | 2.947.315    |
| Brunabótamat fasteigna.....              | 6.232.980 | 7.000.755    |
| Vátryggingaverðmæti lausafjármuna.....   | 796.990   | 975.001      |
| Vátryggingaverðmæti veitumannvirkja..... | 0         | 4.566.740    |
| Vátryggingaverðmæti götulýsingar.....    | 282.981   | 282.981      |

### 9. Stofnframlag og eignarhlutir í félögum

Stofnframlag og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

|                                      | Eignarhlutur |              | Bókfært verð |              |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                      | A hluti      | A og B hluti | A hluti      | A og B hluti |
| Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf. .... | 2,77%        | 2,77%        | 14.120       | 14.120       |
| Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf. .... | 13,38%       | 13,38%       | 27.345       | 27.345       |
| Náttúrustofa Suðvesturlands .....    |              |              | 3.000        | 3.000        |
| Landskerfi bókasafna .....           | 0,61%        | 0,61%        | 614          | 614          |
| Lánasjóður sveitarfélaga ohf. ....   | 1,09%        | 1,09%        | 96.377       | 96.377       |
| Samvinna starfsendurhæfing .....     |              |              | 500          | 500          |
| Fisktækniskóli Íslands ehf. ....     | 31,55%       | 31,55%       | 2.500        | 2.500        |
| Jarðvangur á Reykjanesi .....        |              |              | 540          | 540          |
|                                      |              |              | 144.996      | 144.996      |
| Óbein niðurfærsla .....              |              |              | ( 30.040 )   | ( 30.040 )   |
|                                      |              |              | 114.956      | 114.956      |

### 10. Langtímakröfur

| Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:          | Langtíma-                | Langtímakröfur |              |
|---|--------------------------|----------------|--------------|
|   | kröfur á eigin fyrirtæki | A hluti        | A og B hluti |
| Staða langtímakrafna í ársbyrjun .....                    | 529.527                  | 29.472         | 29.472       |
| Afborgun langtímakrafna á árinu .....                     | ( 67.959 )               | ( 10.198 )     | ( 10.198 )   |
| Verðbætur.....  | 14.144                   | 962            | 962          |
| Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... | 475.712                  | 20.236         | 20.236       |
| Næsta árs afborganir og gjaldfallnar afborganir.....      | ( 67.959 )               | ( 3.782 )      | ( 3.782 )    |
|   | 407.753                  | 16.455         | 16.455       |

Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

|   |         |        |        |
|---|---------|--------|--------|
| Árið 2020.....  | 67.959  | 3.782  | 3.782  |
| Árið 2021.....  | 67.959  | 3.657  | 3.657  |
| Árið 2022.....  | 67.959  | 3.530  | 3.530  |
| Árið 2023.....  | 67.959  | 3.404  | 3.404  |
| Árið 2024.....  | 67.959  | 3.404  | 3.404  |
| Afborgun síðar.....                                       | 135.917 | 2.459  | 2.459  |
| Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... | 475.712 | 20.236 | 20.236 |

Reiknaðir eru 4,3% ársvextir á langtímakröfur á eigin fyrirtæki, en lánin eru bundin vísitölu neysluverðs.



# Skýringar, frh.:

## 11. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjors við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2020 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

|  | A hluti   | A og B hluti |
|--|-----------|--------------|
| Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun..... | 162.533   | 162.533      |
| Gjaldfært á árinu.....                   | ( 6.014 ) | ( 6.014 )    |
| Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....    | 156.519   | 156.519      |

Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna..... | 6.014   | 6.014   |
| Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....                 | 150.505 | 150.505 |
| Samtals í efnahagsreikningi.....                     | 156.519 | 156.519 |

Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:

|                                 |         |         |
|---------------------------------|---------|---------|
| Framlag í lífeyrisaukasjóð..... | 141.966 | 141.966 |
| Framlag í varúðarsjóð.....      | 14.553  | 14.553  |
|                                 | 156.519 | 156.519 |

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

## 12. Skammtímakröfur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:

|  | A hluti    | A og B hluti |
|--|------------|--------------|
| Óinnheimtar skatttekjur, heild.....                      | 229.589    | 229.589      |
| Niðurfærsla óinnheimtra skatttekna.....                  | ( 41.675 ) | ( 41.675 )   |
| Óinnheimtar skatttekjur að frádreginni niðurfærslu.....  | 187.914    | 187.914      |
| Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....                     | 127.790    | 178.859      |
| Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna.....               | ( 16.175 ) | ( 37.422 )   |
| Óinnheimtar aðrar tekjur að frádreginni niðurfærslu..... | 111.615    | 141.438      |
| Óinnheimtar tekjur í árslok .....                        | 299.530    | 329.352      |

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

|                                     | A hluti     |              |            | A og B hluti |            |
|-------------------------------------|-------------|--------------|------------|--------------|------------|
|                                     | Skatttekjur | Aðrar tekjur | Samtals    | Aðrar tekjur | Samtals    |
| Niðurfærsla í ársbyrjun .....       | 39.264      | 16.207       | 55.471     | 19.304       | 74.775     |
| Afskrifað á árinu .....             | ( 11.389 )  | 0            | ( 11.389 ) | 0            | ( 11.389 ) |
| Niðurfærsla, breyting á árinu ..... | 13.801      | ( 32 )       | 13.769     | 1.943        | 15.712     |
| Niðurfærsla í árslok .....          | 41.675      | 16.175       | 57.850     | 21.247       | 79.097     |

## 13. Handbært fé

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Sjóður og bankainnstæður .....             | 172.812   | 172.825   |
| Markaðsverðbréf og hávaxtareikningar ..... | 1.572.295 | 1.572.295 |
| Handbært fé samtals .....                  | 1.745.107 | 1.745.120 |

Markaðsverðbréf eru ætluð til innlausnar innan þriggja mánaða frá reikningsskiladegi. Þau eru skráð í kauphöll og innleysanleg fyrirvaralaust.

## Skýringar, frh.:

### 14. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

|  | A hluti   | A og B hluti |
|--|-----------|--------------|
| Eigið fé 1.1.2019 .....                | 8.189.956 | 8.285.893    |
| Endurmat lóða og lendna í árslok ..... | 119.838   | 119.838      |
| Rekstrarniðurstaða ársins .....        | 453.769   | 496.016      |
| Eigið fé 31.12.2019 .....              | 8.763.564 | 8.901.748    |

Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2019 til samræmis við álit reikningsskilanefndar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

### 15. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins í B deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir á árinu er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2019 greinist þannig:

|   | A hluti    | A og B hluti |
|---|------------|--------------|
| Lífeyrisskuldbinding 1.1.2019 .....                           | 525.548    | 594.931      |
| Reiknuð hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu .....           | 46.442     | 53.459       |
| Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu .....             | ( 28.156 ) | ( 34.341 )   |
| Lífeyrisskuldbinding 31.12.2019 .....                         | 543.834    | 614.049      |
| Næsta árs greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar, áætlun..... | ( 26.847 ) | ( 30.313 )   |
|   | 516.987    | 583.736      |

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

|                       | A hluti | A og B hluti |
|-----------------------|---------|--------------|
| Árin 2020 - 2024..... | 136.261 | 153.854      |
| Árin 2025 - 2029..... | 129.139 | 145.812      |
| Árin 2030 - 2034..... | 109.110 | 123.197      |
| Síðar.....            | 169.324 | 191.186      |
|                       | 543.834 | 614.049      |

### 16. Aðrar skuldbindingar

Aðrar skuldbindingar samanstanda af íbúðarétti sem sveitarfélagið hefur selt í Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra og er skuldbundið til að innleysa þegar þess er krafist. Skuldbinding vegna seldra íbúðaréttar er færð á innlausnarvirði og greinist þannig:

|   | A og B hluti |
|---|--------------|
| Íbúðarréttir 1.1.....                                     | 54.331       |
| Seldir íbúðarréttir.....                                  | 9.567        |
| Endurkeyptir íbúðarréttir.....                            | ( 8.265 )    |
| Afskrifuð skuldbinding.....                               | ( 1.013 )    |
| Verðbætur.....  | 1.791        |
| Skuldbinding vegna íbúðaréttar samkvæmt ársreikningi..... | 56.411       |

# Skýringar, frh.:

## 17. Langtímaskuldir

Breyting vaxtaberandi langtímaskulda á árinu greinist þannig:

|  | Verðtryggð<br>lán | Aðrar<br>langtíma-<br>skuldir | Samtals  |
|--|-------------------|-------------------------------|----------|
| <b>A hluti</b>   |                   |                               |          |
| Staða skulda í ársbyrjun .....                             | 0                 | 538.598                       | 538.598  |
| Afborganir ársins .....                                    | 0 (               | 197)                          | ( 197)   |
| Verðbætur .....  | 0                 | 14.381                        | 14.381   |
|  | 0                 | 552.782                       | 552.782  |
| Næsta árs afborgun .....                                   | 0 (               | 223)                          | ( 223)   |
| Langtímaskuldir í árslok.....                              | 0                 | 552.559                       | 552.559  |
| <b>A og B hluti</b>  |                   |                               |          |
| Staða skulda í ársbyrjun .....                             | 204.655           | 538.598                       | 743.253  |
| Afborganir ársins .....                                    | ( 9.140)          | ( 197)                        | ( 9.337) |
| Verðbætur .....  | 5.355             | 14.381                        | 19.736   |
|  | 200.870           | 552.782                       | 753.652  |
| Næsta árs afborgun .....                                   | ( 9.359)          | ( 223)                        | ( 9.582) |
| Langtímaskuldir í árslok.....                              | 191.511           | 552.559                       | 744.070  |
| Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:  |                   |                               |          |
|  | <b>A hluti</b>    | <b>A og B hluti</b>           |          |
| Árið 2020 .....  | 223               | 9.582                         |          |
| Árið 2021.....   | 246               | 9.711                         |          |
| Árið 2022.....   | 272               | 9.845                         |          |
| Árið 2023.....   | 300               | 9.985                         |          |
| Árið 2024.....   | 332               | 10.131                        |          |
| Síðar .....  | 551.409           | 704.398                       |          |
| Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir ..... | 552.782           | 753.652                       |          |

Með samningi dagsettu 17. maí 2010 gerðu HS Orka hf. og Grindavíkurbær með sér samkomulag um kaup Grindavíkurbæjar á landspildu í Svartsengi. Samhliða var samið um greiðslur vegna hagnýtingu auðlinda og lóðarleigu HS Orku hf. á umræddri landspildu til 65 ára.

Samkvæmt samningnum var kaupverð umræddrar landspildu 447 millj. kr. og átti að greiðast 1. mars 2020. Í samningnum var heimildarákvæði til handa báðum aðilum um að óska eftir að HS Orka hf. hætti að greiða auðlindagjald og lóðarleigu samkvæmt framangreindum samningnum og fælist þá í því fullnaðaruppgjör vegna kaupanna. HS Orka hf. virkjaði framangreint heimildarákvæði 19. september 2011.

Skuld vegna fyrirframinnheimtra tekna er færð meðal langtímaskulda í efnahagsreikningi og flokkuð sem aðrar langtímaskuldir. Árlega eru tekjur vegna samningsins færðar í rekstrarreikningi á samningstímanum og til lækunar á skuldinni að teknu tilliti til vaxtagjalda sem eru gjaldfærð í rekstrarreikningi. Vextir voru ákvarðaðir út frá núvirði greiðsluráðar tekna samkvæmt samningnum og reiknast 10,4% ofan á verðtryggingu.

## Veðsetningar

Íbúðir í eigu félagslegra íbúða að bókfærðu virði 111,2 millj. kr. eru veðtryggðar fyrir skuldum að eftirstöðum 155,8 millj. kr. í árslok 2019.

# Skýringar, frh.:

## 18. Heildaryfirlit um fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

|  | Eignarhluti | Eignir      | Skuldir     | Eigið fé    |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| A hluti .....                          | 100%        | 10.246.273  | 1.482.710   | 8.763.563   |
| Vatnsveita .....                       | 100%        | 293.830     | 87.016      | 206.813     |
| Hafnarsjóður .....                     | 100%        | 454.908     | 583.294     | ( 128.386 ) |
| Víðihlíð, dvalarheimili aldraðra ..... | 100%        | 262.513     | 310.151     | ( 47.637 )  |
| Fráveita .....                         | 100%        | 231.654     | 113.893     | 117.760     |
| Félagslegar íbúðir .....               | 100%        | 146.080     | 156.446     | ( 10.366 )  |
| Millifærslur, innbyrðis staða .....    |             | ( 985.655 ) | ( 985.655 ) | 0           |
| Samtals .....                          |             | 10.649.603  | 1.747.855   | 8.901.747   |

## 19. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er ásamt öðrum sveitarfélögum aðili að Heilbrigðiseftirliti Suðurnesja og Reykjanes Jarðvangi. Sveitarfélögin bera hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum samstarfsverkefnanna miðað við íbúatölu.

Sveitarfélagið er ásamt Reykjanesbæ, Sandgerðisbæ, Sveitarfélaginu Garði og Sveitarfélaginu Vogum eigandi að Sorpeyðingarstöð Suðurnesja sf. Sveitarfélagið ber hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum sameignarfélagsins í samræmi við eignarhlut þess sem er 13,39%.

## 20. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Sveitarfélagið hefur átt í viðskiptum við tengda aðila á árinu, en viðskiptin eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga. Á árinu náðu viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila meðal annars til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila.

## 21. Atburður eftir lok reikningsskiladags

Covid-19 heimsfaraldurinn sem nú gengur yfir mun hafa veruleg áhrif á mörgum sviðum um allan heim þar með talið efnahagsleg. Veruleg óvissa ríkir um endanlega áhrif faraldursins s.s. vegna óvissu um hve lengi hann mun vara og hver áhrifin verða eftir að honum líkur. Vænta má að áhrif á rekstur sveitarfélagsins verði umtalsverð m.a. vegna lægri skatttekna og annarra tekna, frestun gjalddaga og aukinna útgjalda.

Það er mat stjórnenda sveitarfélagsins að ekki sé unnt, í ljósi framangreindrar óvissu, að leggja endanlegt mat á áhrif Covid-19 á rekstur sveitarfélagsins en meta greiðsluhæfi þess þó ekki skert. Til að mæta skammtímasveiflum í sjóðsflæði hefur sveitarfélagið fé á bundnum innlánsreikningum og í eignastýringu sem hægt er að losa með tiltölulega skömmum fyrirvara. Það er hinsvegar ljóst að tekjuforsendur fjárhagsáætlunar sveitarfélagsins fyrir árið 2020 eru að miklu leyti brostnar og verður unnið að breytingum á áætluninni á næstu vikum.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

|  | Áætlun    |           | Ársreikningar |           |           |           |
|--|-----------|-----------|---------------|-----------|-----------|-----------|
|  | 2019      | 2019      | 2018          | 2017      | 2016      | 2015      |
| <b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:</b> |           |           |               |           |           |           |
| Jafnsvægisregla -                              |           |           |               |           |           |           |
| rekstrarjöfnuður.....                          | 1.012.633 | 1.172.891 | 996.628       | 659.362   | 536.238   | 398.264   |
| <b>Ýmsar lykiltölur</b>                        |           |           |               |           |           |           |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |           |           |               |           |           |           |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 14,1 %    | 17,6 %    | 20,1 %        | 13,5 %    | 15,5 %    | 10,6 %    |
| Rekstrarniðurstaða .....                       | 9,4 %     | 13,7 %    | 15,4 %        | 8,9 %     | 10,5 %    | 5,7 %     |
| Veltufé frá rekstri .....                      | 18,7 %    | 21,2 %    | 22,7 %        | 16,7 %    | 19,3 %    | 15,0 %    |
| Fjárfesting í varanl. rekstrarfj.....          | 31,1 %    | 22,9 %    | 19,2 %        | 2,1 %     | 6,0 %     | 15,6 %    |
| Skuldahlutfall.....                            | 45,2%     | 44,8%     | 48,1%         | 54,6%     | 49,1%     | 54,8%     |
| <b>Önnur hlutföll</b>                          |           |           |               |           |           |           |
| Langtímaskuldir í hlutfalli við                |           |           |               |           |           |           |
| veltufé frá rekstri mælt í árum ....           | 0,94      | 0,79      | 0,78          | 1,11      | 1,00      | 1,42      |
| Veltufjárhluftall .....                        | 8,64      | 6,25      | 6,05          | 5,28      | 6,80      | 4,91      |
| Eiginfjárhluftall .....                        | 85,4 %    | 85,5 %    | 84,8 %        | 83,2 %    | 84,6 %    | 84,2 %    |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>         |           |           |               |           |           |           |
| Útsvar .....                                   | 56,7 %    | 55,9 %    | 55,9 %        | 54,8 %    | 54,1 %    | 55,4 %    |
| Fasteignaskattur .....                         | 11,4 %    | 10,7 %    | 11,2 %        | 10,3 %    | 10,7 %    | 10,3 %    |
| Framlög Jöfnunarsjóðs.....                     | 23,5 %    | 22,2 %    | 21,7 %        | 23,7 %    | 23,5 %    | 21,3 %    |
| Lóðarleiga.....                                | 2,2 %     | 2,2 %     | 2,2 %         | 2,0 %     | 2,1 %     | 2,3 %     |
| Skatttekjur samtals.....                       | 93,8 %    | 90,9 %    | 91,0 %        | 90,8 %    | 90,3 %    | 89,3 %    |
| Aðrar tekjur .....                             | 6,2 %     | 9,1 %     | 9,0 %         | 9,2 %     | 9,7 %     | 10,7 %    |
| Rekstrartekjur samtals .....                   | 100,0 %   | 100,0 %   | 100,0 %       | 100,0 %   | 100,0 %   | 100,0 %   |
| Laun og launatengd gjöld .....                 | ( 53,7% ) | ( 51,0% ) | ( 51,9% )     | ( 55,2% ) | ( 50,8% ) | ( 52,0% ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....             | ( 2,0% )  | ( 1,4% )  | ( 0,8% )      | ( 1,4% )  | ( 2,3% )  | ( 2,7% )  |
| Annar rekstrarkostnaður .....                  | ( 30,1% ) | ( 30,0% ) | ( 27,1% )     | ( 29,9% ) | ( 31,4% ) | ( 34,7% ) |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....       | 14,1 %    | 17,6 %    | 20,1 %        | 13,5 %    | 15,5 %    | 10,6 %    |
| Afskriftir .....                               | ( 7,3% )  | ( 6,1% )  | ( 6,5% )      | ( 6,6% )  | ( 6,7% )  | ( 6,8% )  |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..            | 2,5 %     | 2,2 %     | 1,8 %         | 2,0 %     | 1,7 %     | 1,9 %     |
| Rekstrarniðurstaða .....                       | 9,4 %     | 13,7 %    | 15,4 %        | 8,9 %     | 10,5 %    | 5,7 %     |

\*- Sé skuldaviðmið neikvætt er það birt sem 0%.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

|                                      | Áætlun  |         | Ársreikningar |         |         |         |
|--------------------------------------|---------|---------|---------------|---------|---------|---------|
|                                      | 2019    | 2019    | 2018          | 2017    | 2016    | 2015    |
| <b>Í þúsundum króna á íbúa:</b>      |         |         |               |         |         |         |
| <b>Rekstur:</b>                      |         |         |               |         |         |         |
| Skatttekjur.....                     | 834     | 858     | 814           | 766     | 742     | 674     |
| Aðrar tekjur .....                   | 56      | 86      | 80            | 77      | 80      | 81      |
| Laun og launatengd gjöld .....       | ( 478 ) | ( 482 ) | ( 464 )       | ( 465 ) | ( 418 ) | ( 392 ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....   | ( 18 )  | ( 13 )  | ( 7 )         | ( 12 )  | ( 19 )  | ( 20 )  |
| Annar rekstrarkostnaður.....         | ( 268 ) | ( 283 ) | ( 243 )       | ( 253 ) | ( 258 ) | ( 261 ) |
| Afskriftir.....                      | ( 65 )  | ( 58 )  | ( 58 )        | ( 55 )  | ( 55 )  | ( 51 )  |
| Fjármunat. og (fjármagnsgjöld) ..... | 23      | 21      | 16            | 16      | 14      | 14      |
| Rekstrarniðurstaða .....             | 84      | 129     | 138           | 75      | 86      | 43      |
| <b>Efnahagur:</b>                    |         |         |               |         |         |         |
| Eignir .....                         | 2.753   | 2.921   | 2.831         | 2.739   | 2.617   | 2.607   |
| Eigið fé .....                       | 2.351   | 2.498   | 2.400         | 2.278   | 2.214   | 2.194   |
| Skuldir og skuldbindingar .....      | 402     | 423     | 430           | 461     | 403     | 413     |
| <b>Sjóðstreymi:</b>                  |         |         |               |         |         |         |
| Veltufé frá rekstri .....            | 166     | 200     | 203           | 141     | 159     | 113     |
| Handbært fé frá rekstri.....         | 160     | 206     | 123           | 162     | 131     | 91      |
| <b>Íbúafjöldi:</b>                   |         |         |               |         |         |         |
| Íbúafjöldi 1. desember .....         | 3.508   | 3.508   | 3.412         | 3.326   | 3.219   | 3.121   |

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

|   | Áætlun    |           | Ársreikningar |           |           |           |
|---|-----------|-----------|---------------|-----------|-----------|-----------|
|   | 2019      | 2019      | 2018          | 2017      | 2016      | 2015      |
| <b>Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlag:</b> |           |           |               |           |           |           |
| Jafnsvægisregla -                             |           |           |               |           |           |           |
| rekstrarjöfnuður.....                         | 1.107.497 | 1.289.493 | 1.093.237     | 807.073   | 710.512   | 591.077   |
| Skuldaviðmið, skv. reglugerð*.....            | 0,0%      | 0,0%      | 0,0%          | 0,0%      | 0,0%      | 4,4%      |
| <b>Ýmsar lykiltölur</b>                       |           |           |               |           |           |           |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>        |           |           |               |           |           |           |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....      | 17,3 %    | 20,6 %    | 23,0 %        | 16,7 %    | 18,1 %    | 16,2 %    |
| Rekstrarniðurstaða .....                      | 9,1 %     | 13,6 %    | 15,0 %        | 9,4 %     | 10,3 %    | 8,1 %     |
| Veltufé frá rekstri .....                     | 20,1 %    | 22,7 %    | 24,0 %        | 18,7 %    | 20,9 %    | 18,7 %    |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj...        | 30,5 %    | 22,9 %    | 23,7 %        | 7,9 %     | 7,3 %     | 15,1 %    |
| Skuldahlutfall.....                           | 46,8%     | 48,0%     | 52,1%         | 57,1%     | 52,8%     | 57,4%     |
| <b>Önnur hlutföll</b>                         |           |           |               |           |           |           |
| Langtímaskuldir í hlutfalli við               |           |           |               |           |           |           |
| veltufé frá rekstri mælt í árum ....          | 1,07      | 0,90      | 0,91          | 1,25      | 1,16      | 1,42      |
| Veltufé frá rekstri í hlutfalli við           |           |           |               |           |           |           |
| afb. skulda og skuldbindinga.....             | 693,61    | 88,70     | 90,05         | 66,84     | 30,67     | 17,10     |
| Veltufjárhlutfall .....                       | 8,80      | 5,79      | 5,54          | 5,16      | 6,92      | 5,05      |
| Eiginfjárhlutfall .....                       | 83,8 %    | 83,6 %    | 82,6 %        | 81,3 %    | 82,3 %    | 81,7 %    |
| <b>Í hlutfalli við rekstrartekjur:</b>        |           |           |               |           |           |           |
| Útsvar .....                                  | 51,3 %    | 50,9 %    | 51,0 %        | 49,9 %    | 49,0 %    | 48,7 %    |
| Fasteignaskattur .....                        | 10,2 %    | 9,6 %     | 10,2 %        | 9,3 %     | 9,6 %     | 8,9 %     |
| Framlög Jöfnunarsjóðs.....                    | 21,2 %    | 20,2 %    | 19,7 %        | 21,5 %    | 21,3 %    | 18,7 %    |
| Lóðarleiga.....                               | 2,0 %     | 2,0 %     | 2,0 %         | 1,8 %     | 1,9 %     | 2,0 %     |
| Skatttekjur samtals.....                      | 84,8 %    | 82,6 %    | 82,8 %        | 82,6 %    | 81,7 %    | 78,4 %    |
| Aðrar tekjur .....                            | 15,2 %    | 17,4 %    | 17,2 %        | 17,4 %    | 18,3 %    | 21,6 %    |
| Rekstrartekjur samtals .....                  | 100,0 %   | 100,0 %   | 100,0 %       | 100,0 %   | 100,0 %   | 100,0 %   |
| Laun og launatengd gjöld .....                | ( 50,4% ) | ( 48,0% ) | ( 49,0% )     | ( 51,9% ) | ( 47,9% ) | ( 47,5% ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....            | ( 2,1% )  | ( 1,5% )  | ( 0,8% )      | ( 1,5% )  | ( 2,6% )  | ( 2,6% )  |
| Annar rekstrarkostnaður .....                 | ( 30,2% ) | ( 29,9% ) | ( 27,2% )     | ( 29,8% ) | ( 31,3% ) | ( 33,7% ) |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....      | 17,3 %    | 20,6 %    | 23,0 %        | 16,7 %    | 18,1 %    | 16,2 %    |
| Afskriftir .....                              | ( 8,3% )  | ( 7,1% )  | ( 7,5% )      | ( 7,4% )  | ( 7,5% )  | ( 7,5% )  |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..           | 0,1 %     | 0,1 %     | ( 0,5% )      | 0,1 %     | ( 0,4% )  | ( 0,6% )  |
| Rekstrarniðurstaða .....                      | 9,1 %     | 13,6 %    | 15,0 %        | 9,4 %     | 10,3 %    | 8,1 %     |

\*- útreikningur skuldaviðmiðs miðar við gildandi reglur fyrir hvert ár. Sé skuldaviðmið neikvætt er það birt sem 0%.

## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs, frh.

| Í þúsundum króna á íbúa:           | Áætlun  |         | Ársreikningar |         |         |         |
|------------------------------------|---------|---------|---------------|---------|---------|---------|
|                                    | 2019    | 2019    | 2018          | 2017    | 2016    | 2015    |
| <b>Rekstur:</b>                    |         |         |               |         |         |         |
| Skatttekjur.....                   | 834     | 858     | 813           | 765     | 742     | 673     |
| Aðrar tekjur .....                 | 149     | 181     | 169           | 161     | 166     | 185     |
| Laun og launatengd gjöld .....     | ( 495 ) | ( 499 ) | ( 481 )       | ( 481 ) | ( 435 ) | ( 408 ) |
| Lífeyrisskuldbinding, hækkun ..... | ( 21 )  | ( 15 )  | ( 8 )         | ( 14 )  | ( 24 )  | ( 22 )  |
| Annar rekstrarkostnaður.....       | ( 296 ) | ( 311 ) | ( 267 )       | ( 276 ) | ( 284 ) | ( 289 ) |
| Afskriftir.....                    | ( 82 )  | ( 74 )  | ( 73 )        | ( 68 )  | ( 68 )  | ( 64 )  |
| Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) | 1       | 2       | ( 5 )         | 1       | ( 4 )   | ( 5 )   |
| Rekstrarniðurstaða .....           | 90      | 141     | 147           | 87      | 93      | 69      |
| <b>Efnahagur:</b>                  |         |         |               |         |         |         |
| Eignir .....                       | 2.842   | 3.036   | 2.940         | 2.834   | 2.708   | 2.695   |
| Eigið fé .....                     | 2.382   | 2.538   | 2.428         | 2.305   | 2.228   | 2.202   |
| Skuldir og skuldbindingar .....    | 460     | 498     | 511           | 529     | 479     | 492     |
| <b>Sjóðstreymi:</b>                |         |         |               |         |         |         |
| Veltufé frá rekstri .....          | 198     | 236     | 236           | 173     | 189     | 161     |
| Handbært fé frá rekstri.....       | 189     | 255     | 148           | 180     | 164     | 134     |
| <b>Íbúafjöldi:</b>                 |         |         |               |         |         |         |
| Íbúafjöldi 1. desember .....       | 3.508   | 3.508   | 3.412         | 3.326   | 3.219   | 3.121   |



## Skýringar, frh.:

### 22. Lykiltölur, frh.

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

|   | 2019          | %         | 2018          | %         | 2017          | %         |
|---|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|
| <b>Aðalsjóður</b>                           |               |           |               |           |               |           |
| Skatttekjur .....                           | 3.051.758     | 100,0%    | 2.813.968     | 100,0%    | 2.586.059     | 100,0%    |
| Félagsþjónusta .....                        | ( 334.050 )   | 10,9%     | ( 293.277 )   | 10,4%     | ( 324.334 )   | 12,5%     |
| Heilbrigðismál .....                        | ( 561 )       | 0,0%      | ( 645 )       | 0,0%      | ( 520 )       | 0,0%      |
| Fræðslu- og uppeldismál .....               | ( 1.558.536 ) | 51,1%     | ( 1.488.903 ) | 52,9%     | ( 1.457.655 ) | 56,4%     |
| Menningarmál .....                          | ( 106.794 )   | 3,5%      | ( 96.922 )    | 3,4%      | ( 88.298 )    | 3,4%      |
| Æskulýðs- og íþróttamál .....               | ( 490.356 )   | 16,1%     | ( 473.132 )   | 16,8%     | ( 488.451 )   | 18,9%     |
| Brunamál og almannavarnir .....             | ( 60.913 )    | 2,0%      | ( 61.301 )    | 2,2%      | ( 62.952 )    | 2,4%      |
| Hreinlætismál .....                         | 1.764         | ( 0,1% )  | ( 1.181 )     | 0,0%      | 2.655         | ( 0,1% )  |
| Skipulags- og byggingarmál .....            | ( 66.018 )    | 2,2%      | ( 59.339 )    | 2,1%      | ( 65.986 )    | 2,6%      |
| Umferðar- og samgöngumál .....              | ( 147.239 )   | 4,8%      | ( 117.169 )   | 4,2%      | ( 127.084 )   | 4,9%      |
| Umhverfismál .....                          | ( 31.496 )    | 1,0%      | ( 29.323 )    | 1,0%      | ( 34.036 )    | 1,3%      |
| Atvinnumál .....                            | ( 94.130 )    | 3,1%      | ( 30.394 )    | 1,1%      | ( 26.950 )    | 1,0%      |
| Framlög til eigin fyrirtækja .....          | 0             | 0,0%      | 0             | 0,0%      | 0             | 0,0%      |
| Sameiginlegur kostnaður .....               | ( 246.299 )   | 8,1%      | ( 222.809 )   | 7,9%      | ( 196.022 )   | 7,6%      |
| Breyting lífeyrisskuldbindingar .....       | ( 52.456 )    | 1,7%      | ( 31.608 )    | 1,1%      | ( 114.342 )   | 4,4%      |
| Fjármunatekjur og<br>(fjármagnsgjöld) ..... | 309.170       | ( 10,1% ) | 309.332       | ( 11,0% ) | 274.665       | ( 10,6% ) |
| Aðalsjóður samtals                          | 173.844       | 5,7%      | 217.299       | 7,7%      | ( 123.251 )   | ( 4,8% )  |
| <b>Aðrir sjóðir í A hluta</b>               |               |           |               |           |               |           |
| Eignasjóður .....                           | 278.144       | ( 9,1% )  | 255.835       | ( 9,1% )  | 370.439       | ( 14,3% ) |
| Þjónustustöð .....                          | 1.782         | ( 0,1% )  | ( 2.241 )     | 0,1%      | 1.040         | ( 0,0% )  |
| A hluti samtals                             | 453.769       | 14,9%     | 470.894       | 16,7%     | 248.228       | 9,6%      |

## Skýringar, frh.:

### 23. Samanburður fjárhagssáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2019 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

|  | A hluti                   |                              |                              | A og B hluti              |                              |                              |
|--|---------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
|  | Upphafleg fjárhags-áætlun | Viðaukar við fjárhags-áætlun | Fjárhags-áætlun með viðaukum | Upphafleg fjárhags-áætlun | Viðaukar við fjárhags-áætlun | Fjárhags-áætlun með viðaukum |
| <b>Rekstrartekjur</b>  |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Útsvar, fasteignask og lóðarl. ....                          | 2.194.044                 | 0                            | 2.194.044                    | 2.191.422                 | 0                            | 2.191.422                    |
| Framlög Jöfnunarsjóðs .....                                  | 732.600                   | 0                            | 732.600                      | 732.600                   | 0                            | 732.600                      |
| Aðrar tekjur .....   | 177.689                   | 17.282                       | 194.971                      | 506.394                   | 17.882                       | 524.276                      |
|  | <u>3.104.333</u>          | <u>17.282</u>                | <u>3.121.615</u>             | <u>3.430.416</u>          | <u>17.882</u>                | <u>3.448.298</u>             |
| <b>Rekstrargjöld</b>   |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Laun og launatengd gjöld .....                               | 1.714.345                 | ( 36.675 )                   | 1.677.670                    | 1.774.529                 | ( 36.675 )                   | 1.737.854                    |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting .....                         | 68.515                    | ( 6.014 )                    | 62.501                       | 78.647                    | ( 6.014 )                    | 72.633                       |
| Annar rekstrarkostnaður .....                                | 833.447                   | 106.843                      | 940.290                      | 927.833                   | 111.843                      | 1.039.676                    |
|  | <u>2.616.307</u>          | <u>64.153</u>                | <u>2.680.460</u>             | <u>2.781.009</u>          | <u>69.154</u>                | <u>2.850.163</u>             |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .....                    | 488.026                   | ( 46.871 )                   | 441.155                      | 649.407                   | ( 51.272 )                   | 598.135                      |
| Afskriftir .....   | ( 226.835 )               | 0                            | ( 226.835 )                  | ( 286.105 )               | 0                            | ( 286.105 )                  |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda ..... | 261.191                   | ( 46.872 )                   | 214.320                      | 363.302                   | ( 51.273 )                   | 312.030                      |
| Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) .....                     | 79.192                    | ( 0 )                        | 79.192                       | 1.991                     | 0                            | 1.990                        |
| <b>Rekstrarniðurstaða .....</b>                              | <u>340.383</u>            | <u>( 46.873 )</u>            | <u>293.511</u>               | <u>365.293</u>            | <u>( 51.272 )</u>            | <u>314.021</u>               |

## Skýringar, frh.:

### 23. Samanburður fjárhagssáætlana, frh.

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2019 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

|  | A hluti                   |                              |                              | A og B hluti              |                              |                              |
|--|---------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
|  | Upphafleg fjárhags-áætlun | Viðaukar við fjárhags-áætlun | Fjárhags-áætlun með viðaukum | Upphafleg fjárhags-áætlun | Viðaukar við fjárhags-áætlun | Fjárhags-áætlun með viðaukum |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                        |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Rekstrarniðurstaða .....                         | 340.383                   | ( 46.872 )                   | 293.511                      | 365.293                   | ( 51.273 )                   | 314.020                      |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi: |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Afskriftir .....                                 | 226.835                   | 0                            | 226.835                      | 286.105                   | 0                            | 286.105                      |
| Verðbætur .....                                  | 583                       | 1                            | 584                          | 20.852                    | 1                            | 20.853                       |
| Hækkun lífeyrisskuldbindingar .....              | 62.501                    | 0                            | 62.501                       | 72.633                    | 0                            | 72.633                       |
|  | <u>630.302</u>            | <u>( 46.871 )</u>            | <u>583.431</u>               | <u>744.883</u>            | <u>( 51.271 )</u>            | <u>693.611</u>               |
| Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:  |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Önnh. skatttekjur, breyting .....                | 0                         | 0                            | 0                            | 0                         | 0                            | 0                            |
| Aðrar skammtímakr. lækkun .....                  | 6.014                     | 0                            | 6.014                        | 6.014                     | 0                            | 6.014                        |
| Aðrar skammtímask. hækkun .....                  | 0                         | 0                            | 0                            | 0                         | 0                            | 0                            |
| Gr. vegna lífeyrissk.b. bindingar .....          | ( 28.000 )                | 0                            | ( 28.000 )                   | ( 36.000 )                | 0                            | ( 36.000 )                   |
|  | <u>( 21.986 )</u>         | <u>0</u>                     | <u>( 21.986 )</u>            | <u>( 29.986 )</u>         | <u>0</u>                     | <u>( 29.986 )</u>            |
|  | <u>608.316</u>            | <u>( 46.871 )</u>            | <u>561.445</u>               | <u>714.897</u>            | <u>( 51.271 )</u>            | <u>663.626</u>               |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>                   |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum ..... | ( 742.195 )               | ( 228.700 )                  | ( 970.895 )                  | ( 831.195 )               | ( 220.700 )                  | (1.051.895)                  |
| Langtímakröfur, breyting .....                   | 8.005                     | 0                            | 8.005                        | 8.005                     | 0                            | 8.005                        |
| Langt.kr. á eigin fyrirt., breyting .....        | 66.791                    | 0                            | 66.791                       | 0                         | 0                            | 0                            |
|  | <u>( 667.399 )</u>        | <u>( 228.700 )</u>           | <u>( 896.099 )</u>           | <u>( 823.190 )</u>        | <u>( 220.700 )</u>           | <u>(1.043.890)</u>           |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                    |                           |                              |                              |                           |                              |                              |
| Viðsk.staða eigin fyrirt., breyting .....        | ( 56.702 )                | 3.599                        | ( 53.103 )                   | 0                         | ( 0 )                        | ( 0 )                        |
| Afborganir langtímalána .....                    | ( 1.000 )                 | 0                            | ( 1.000 )                    | ( 8.492 )                 | 0                            | ( 8.492 )                    |
|  | <u>( 57.702 )</u>         | <u>3.599</u>                 | <u>( 54.103 )</u>            | <u>( 8.492 )</u>          | <u>( 0 )</u>                 | <u>( 8.492 )</u>             |
| <b>Lækkun á handbæru fé .....</b>                | <b>( 116.785 )</b>        | <b>( 271.972 )</b>           | <b>( 388.757 )</b>           | <b>( 116.785 )</b>        | <b>( 271.971 )</b>           | <b>( 388.757 )</b>           |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>             | <b>1.605.290</b>          | <b>0</b>                     | <b>1.605.290</b>             | <b>1.605.290</b>          | <b>0</b>                     | <b>1.605.290</b>             |
| <b>Handbært fé í árslok .....</b>                | <b>1.488.505</b>          | <b>( 271.972 )</b>           | <b>1.216.533</b>             | <b>1.488.505</b>          | <b>( 271.971 )</b>           | <b>1.216.533</b>             |