



JÁRNGERÐUR

1. tbl. 2008

-fréttir af bæjarmálefnum

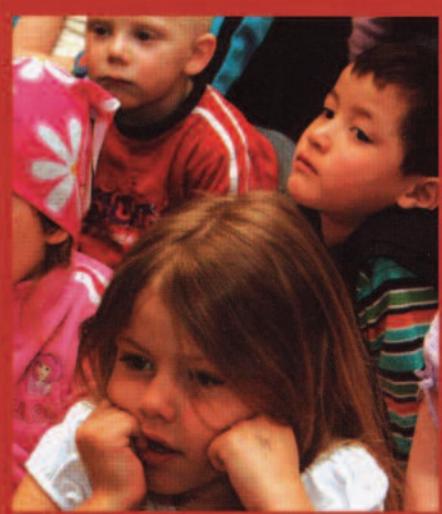


Hópsskóli verður hinn glæsilegasti

Bæjarstjórn samþykkti á fundi síðastliðinn miðvikudag að bjóða út byggingu 1. áfanga Hópsskóla en í lok síðasta árs samþykkti bæjarráð að ganga til samninga við arkitektastofuna Kollgátu á Akureyri og verkfræðistofurnar Hnit og Línuhönnun um hönnun á nýjum grunnskóla á grundvelli þeirra hugmynda sem þegar lágu fyrir og voru kynntar fyrir bæjarbúum á íbúaþingi síðastliði vor.

Nýi skólinn er hugsaður fullbyggður tveggja deilda grunnskóli fyrir alla aldurshópa með aðstöðu fyrir alla sérgreinakennslu, tönnlistarrámyi, bókasafn og lítin iþróttasal. Í fyrsta áfanga verður reist 1500 fm bygging fyrir allt að sex árganga.

Á myndunum má sjá útlit skólans frá Kollgátu og útlit lóðar frá Forma ehf. eins og það liggar fyrir.



Kostnaðarlækkun fyrir barnafjölskyldur

Bæjarstjórn Grindavíkur áréttar að engin hækjun varð á þjónustugjaldskrá bæjarins fyrir árið 2008, eins og fram kom í bókun hennar á fundi scinni hluta síðasta árs þar sem þjónustugjaldskrá fyrir 2008 var til umræðu. Bæjarstjórn samþykkti að fri vistun yrði frá og með þriðja systkini á leikskóla auk fjögurra tíma gjaldfrálsrar vistunar fyrir elsta árgang leikskóla. Þá var ákveðið að enginn æfingagjöld verði fyrir iþróttaiðkun barna á grunnskóla-aldri innan deilda UMGF, auk þess sem samþykkt var lækkun matarkostnaðar barna í grunnskóla og fríu mjólk í hádeginu. Fram kom á fundinum að fyrir margar barnafjölskyldur er hér um að ræða lækkun kostnaðar sem nemur á annað hundrað þúsund króna á ári.



Grindavík ... góður bær!



Bjarni Þór í skipasmíðastöðinni í Vigo

Smiði á nýjum hafnsögubát gengur samkvæmt áætlun

Á fundi hafnarstjórnar 6. mars sl. var ákveðið að hinn nýi hafnsögubátur skuli heita Bjarni Þór. Skipið er smiðað í Vigo á Spáni og er á áætlun að sögn Sverris Vilbergssonar hafnarstjóra, afhending miðast við 15. júní og gæti heimsigling hafist um mánaðarmótin jún/júlí.

Á fundi hafnarstjórnar var einnig samþykkt samgönguáætlun. Hafnarstjórn leggur til við bæjarstjórn að samgönguáætlun verði sem hér segir:

2008: Hafnsögubátur.

2009: Frágangur á Norðurgarði og bygging hafnarhúss.

2010: Breikkun á innri rennu og endurbætur á Miðgarði.

2011: Endurbætur og dýpkun v/Miðgarði.

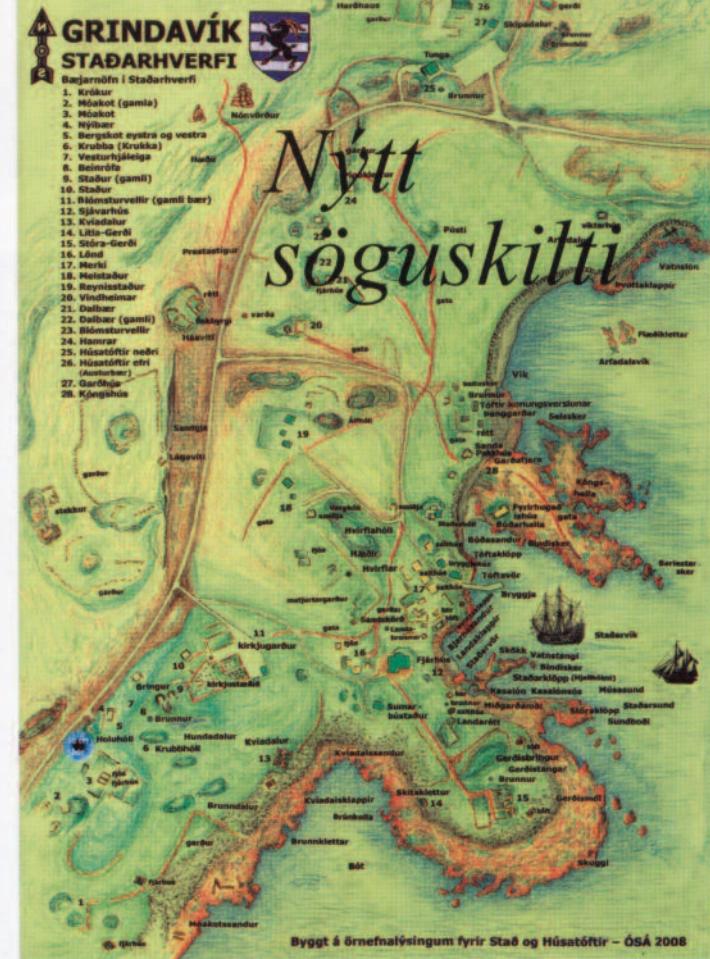
2012: Dýpkun innan hafnar, til suðurs frá Miðgarði.

Bæjarstjóra og hafnarstjóra var falið að fullvinna tillögurnar.

Sjóvarnir:

Hafnarstjórn leggur til að eftirtalin svæði verði varin.

1. Svæði frá fjárhúsum að núverandi varnargarði í Litu Bót.
2. Frá laxeldi (Eldi) að Gerðistanga.
3. Rof í Hópsnesi frá austari sjóvarmargarði til suðurs.



Fjórða söguskiltið um Grindavík gamla tímans var vígt í Staðarhverfi um helgina að viðstöddu fjölmenni. Að lokinni vígslu var boðið upp á menningar- og sögutengda göngu um Staðarhverfi, sögusvið verslunar, kirkjustaðar og útgerðar í Grindavík með leiðsögumönnum.

Vantar til afleysinga

Vantar sumarstarfsmann í Saltfisksetrið.

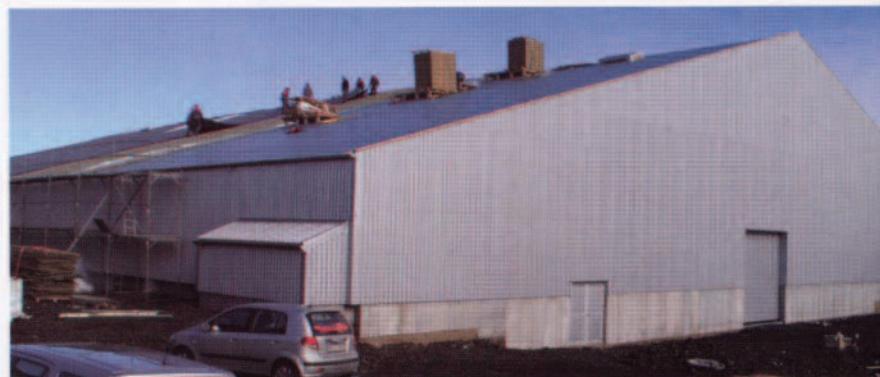
Góð enskukunnáttu skilyrði.

Hafið samband við forstöðumann
í síma 420 1190 eða 660 7303

Smíði fjölnota íþróttahúss á lokastigi

Starfsmenn Grindarinnar h/f vinna nú hörðum höndum að því að ljúka við frágang á hinu nýja fjölnota íþróttahúsi í Grindavík. Verkið tafðist verulega í vetur vegna slæms veð-urðars og var nú á dögunum verið að ljúka við frágang þaksins með dúklagningu þess.

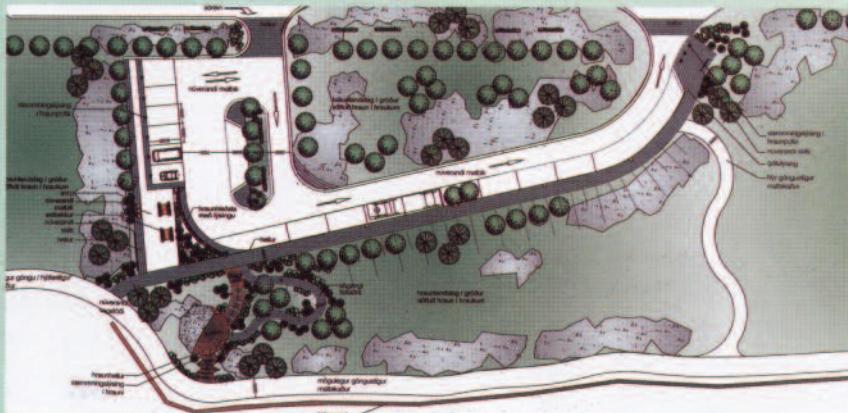
Í vetur var unnið við að leysa vandamál sem kom upp vegna salernis- og búningsherbergsaðstöðu en þar sem breytt var yfir í smíði varanlegs húss frá upphaflegu tjaldhugmyndinni varð að leysa úr þessu vandamáli. Salernisaðstaða verður og tengd stíku vallarins og er þá búið að leysa vandamál sem mjög hvildi á forráðamönnum knattspyrnuvallarins. Lagningu gervigrass í húsið og öðrum verkþáttum lýkur væntanlega á næstu vikum.



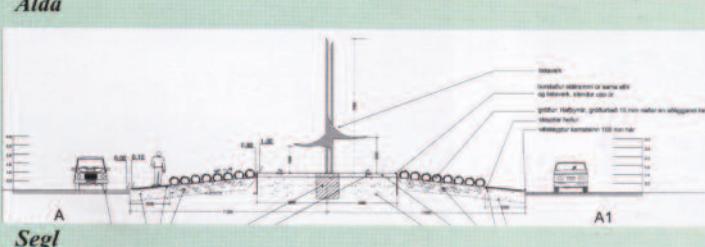
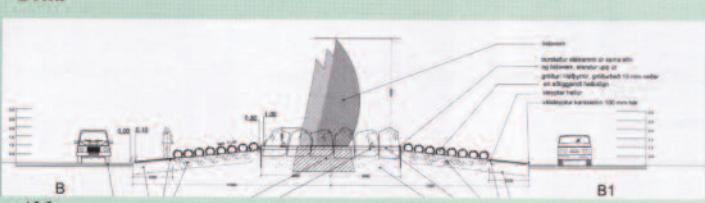
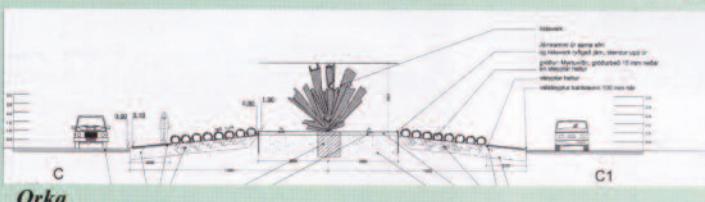
Forma ehf. landslagsarkitektúr og skipulag koma viða við

Þær stöllur Inga Rut Gylfadóttir, landslagsarkitekt, og Björk Guðmundsdóttir, landslagsarkitekt, eigendur Forma ehf. landslagsarkitektúr og skipulag, voru kynntar hér í Grindavík á síðasta ári þegar sýndar voru nokkrar tillögur frá þeim á íbúaþinginu varðandi breytingar á útvistarsvæðum bæjarins og fleira í þeim dür.

Nú hafa þær meðal annars hann-að nýja tjaldsvæðið sem þegar er komið í vinnslu fyrir sumarið á Hópstúminu, á horni Austurvegar og Hafnargötu. Þá er nýtt leiksvæði á horni Hólavalla og áningarástaður við innkeyrsluna í bæinn auk þess sem þær eru að vinna með verðlaunaverkin og hringtorgin og hvíldarsvæði við Grindavíkurveginn sem Vega-gerðin mun hafa veg og vanda að á Gíghæðinni. Á myndinni eru þær Hrönn, Inga og Björk að ræða tillöguna að Gíghæðinni áður en hún fer til umsagnar hjá Vegagerðinni.



Unnið við listaverk hringtorganna



Fyrir skömmu voru afhent verðlaun í samkeppni um listaverk á hringtorg bæjarins en hlutskörpust varð Linda Oddsdóttir með listaverkið Orka á að-altorgið við innkeyrsluna í bæinn. Listaverkið verður unnið í burstað stál.

Hlutskörpust um listaverkin á hringtorgin tvö á Hópsbraut varð Guðbjörg Hlíf Pálssdóttir með verkin Segl og Alda. Segl verður unnið í burstað stál en Alda verðu unnið í steypitál. Forma ehf. hefur séð um tillögur að últli og frágangi torganna fyrir Grindavíkurbae.

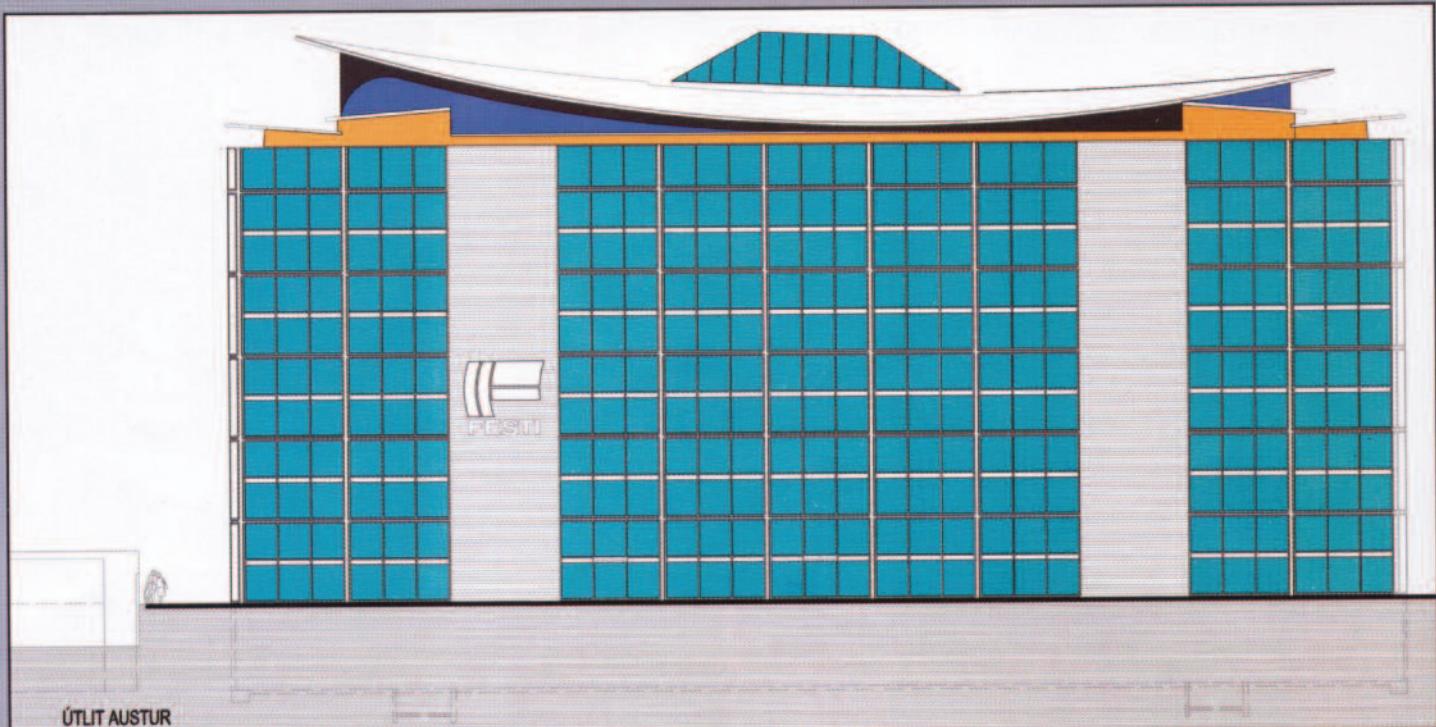
Ferðalangur á heimaslöð

Hagvöxtur á heimaslöð 2008

Sumardaginn fyrsta þann 24 apríl n.k. verður fjölbreytt dagskrá í boði hér í Grindavík. Sjá dagskrá á grindavik.is Ferðaþjónustufyrirtæki munu kynna og bjóða sína þjónustu, í samstarfi við önnur fyrirtæki á Suðurnesjum.

Nú nýverið lauk námskeiði á vegum útflutningsráðs Íslands „Hagvöxtur á heimaslöð“ sem sniðið er að þörfum ferðaþjónustufyrirtækja alls tóku sex aðilar frá Grindavík játt og má segja að fyrsta afurð samstarfs þess klasa sem myndaðist á þessu námskeiði liti dagsins ljós 24 apríl. Hópurinn sem lauk þessu námskeiði mun koma saman á næstunni og skipuleggja samstarf og markaðssetningu á Reykjanesi til framtíðar.

Nýtt Festi hefur verið mikið í umræðunni undanfarin ár og tveir aðilar verið með nýstárlégar hugmyndir varðandi uppbyggingu á nýjum miðbæ þar sem Festi spilar stórt hlutverk í staðsetningunni. Í nóvember sl. gengu bæjaryfirvöld frá samningum við JB eignarhaldsfélag ehf. sem er í eigu heimamanna og undirrituð var viljayfirlýsing um að fara í samstarf á þeim samningsdrögum sem fyrir lágu um fjármögnum, en Landsbanki Íslands í Kópavogi hefur gefið vilyrði um fjármögnum byggingarinnar að uppfylltum skilyrðum um þátttöku fyrirtækja og stofnana í leigutöku. Beðið hefur verið eftir að sjá hugmyndir af últiti mannvirkisins eftir að gengið var frá samningunum í vetur og nú liggja fyrir grunnhugmyndir og verkefnið allt á fullu skriði.



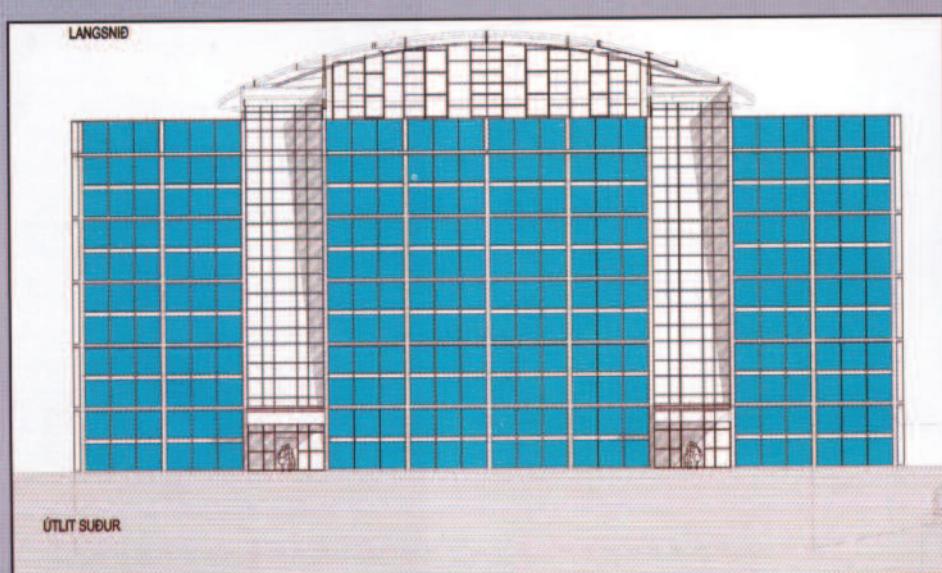
Kynning á fyrirhuguðum byggingum

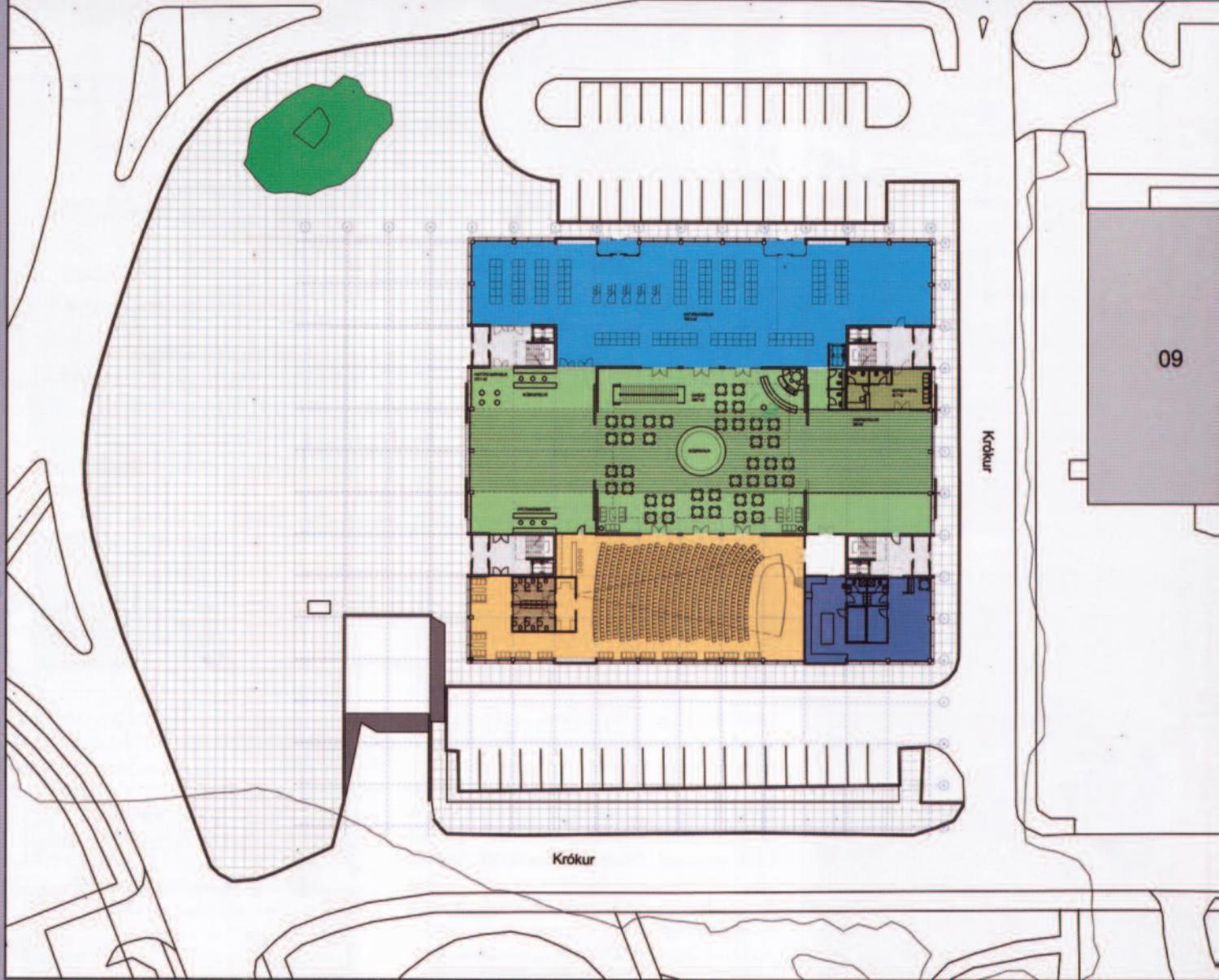
Festi skipar mikilvægan sess í hjórtum Grindvíkinga. Þegar það var byggt 1970, stóð það stakt í útjaðri bæjarins. Það er hannað af Ragnari Emilsyni, sem einnig hannaði kirkjuna. Húsið hefur þjónað margvislegum þörfum

ibúanna í þrjá áratugi. Segja má að flestir ef ekki allir Grindvíkingar hafi taugar til Festi. Eitt mikilvægasta markmið fyrirhugaðar uppbyggingar er að halda áfram því hlutverki sem Festi hefur gegnt hingað til. Grindvíkingum

mun fjölgá á næstu áratugum og að sama skapi eykst þörfin á fjölbreyttu og stærra húsnæði. Nú er svo komið að ekki er lengur rekstrargrundvöllur fyrir Festi einu og sér. Með því að hafa undir einu þaki, fjölbreyttar starfsemi sem þjónar mismunandi þörfum Grindvíkinga, teljum við að traustari grundvöllur skapist fyrir áframhaldandi rekstri. Það er von okkar sem að þessu stöndum að Grindvíkingar eignist hús sem mun nýast öllum ibúum og að það verði miðja og kennileiti bæjarins í framtíðinni.

Horft er til framtíðar þegar forsendur uppbyggingar eru markaðar. Markmiðið er að íbúar Grindavíkur hafi á einum stað fjölbreyttu þjónustu m.a. bókasafn, opinbera þjónustu, verslun, banka og Festi. Í húsinu verður innigarður sem er opinn upp í þak. Á jarðhæðinni verður kaffihús í innigarðinum, verslun, bankautibú, markaður og tvennir samkomusalir sem hægt er að samtengja þegar stærri mannfagnaðir eru haldnir. Úti fyrir húsinu að sunnan verður torg sem snýr að bænum. Þar geta farið fram ýmsar athafnir, s.s. útifundir, sýningar, tónleikar og önnur hátiðahöld. Hægt verður að opna mið-





aráformum í miðbæ Grindavíkur

rýmið á jarðhæð út á torgið og þannig tengja innigarðinn við það.

Á 2. hæð verða verslanir og skrifstofur og bókasafn. Á 3. hæð verða meðal annars skrifstofur bæjarins og aðstaða félaga í bænum. Á

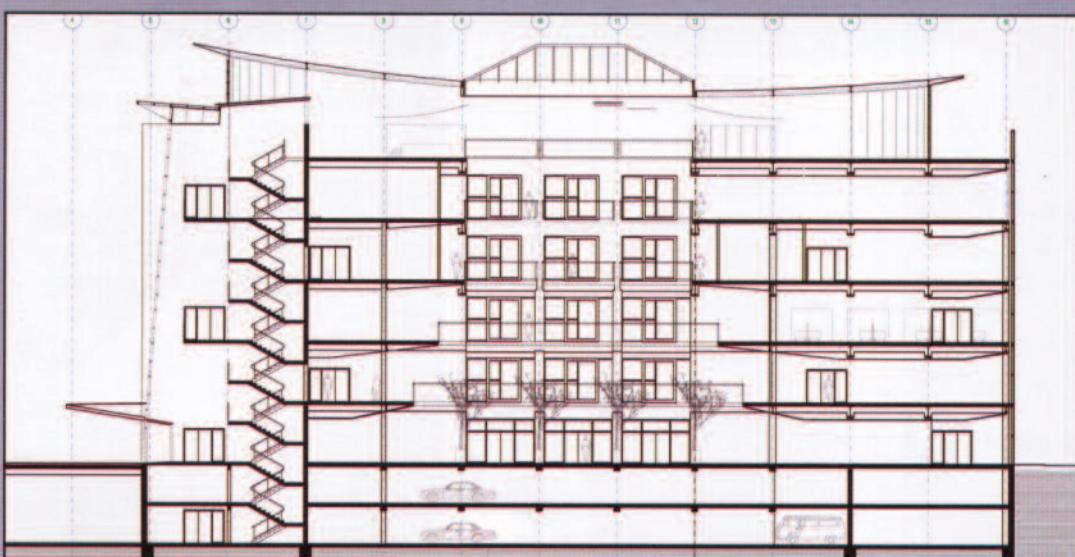
tveimur efstu hæðunum verður hótel með 100 herbergjum. Þakið verður perla staðarins. Þar verður heilsurækt og aðstaða fyrir þjálfun og nudd og heit böð. Sólrik og skjölgóð aðstaða fyrir gesti hússins verður í þakgarði. Þaðan er

gott útsýni yfir bæinn.

Bílastæði fyrir 100 bíla verður í kjallara. Þar verður einnig vörumóttaka hússins ásamt lagerrýmum og geymslum. Högnun hússins miðast við að hvarvetna skal vera aðgengi

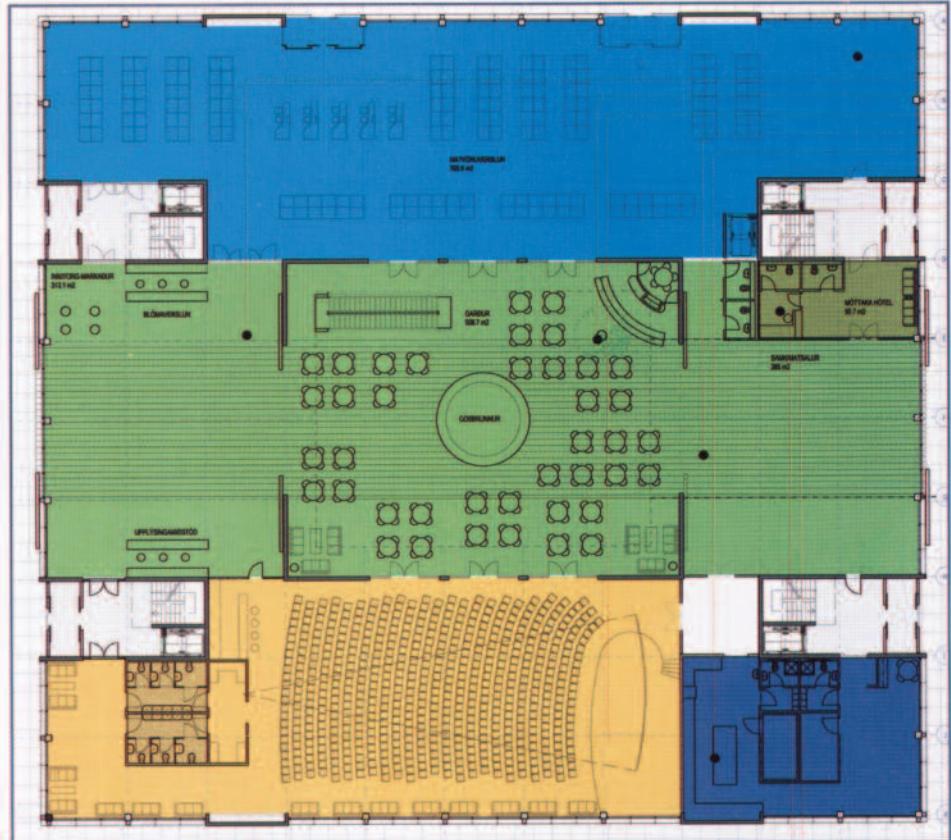
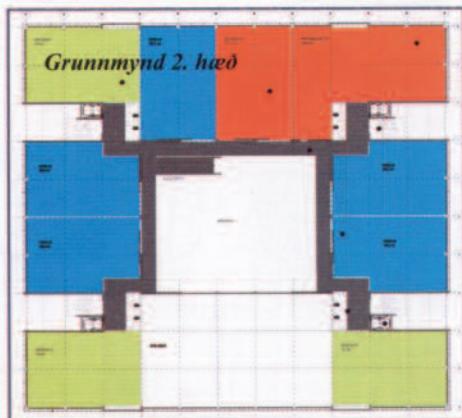
fyrir alla. Fimm lyftur þar af ein vörulyfta og rúllustigi verða í húsinu.

Val á byggingar- og tæknilausnum miðast við langan og viðhaldslítinn líftíma og hversu umhverfisvænar þær eru. Þannig verður dagleg orkunotkun lágmörkuð og reynt að endurvinnu orkuna. Sorp skal flokkað og endurunnið eins og frekar er kostur. Sérstök brunahönnun og viðbragðsáætlun mun gilda fyrir húsið til að tryggja sem best allt öryggi innan þess. Sérstök áhersla verður lögð á loftgæði og lýsingum sem er með nýju sniði. Þetta verður fyrsta hús sinnar tegundar þar sem loftgæði og lýsing vinna saman.



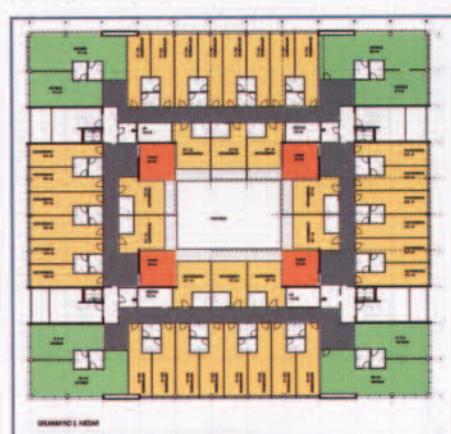
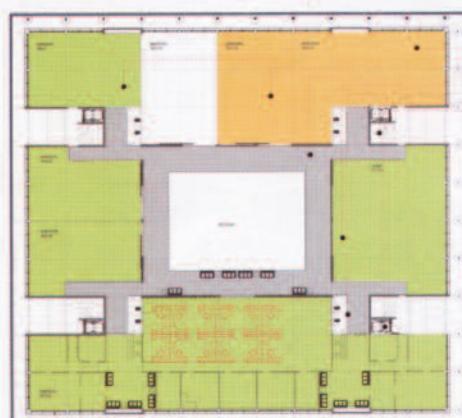
Teikning jarðhæð:

Jarðhædin er liflegasti staðurinn í húsinu enda í góðum tengslum við torgið og göturnar umhverfis. Við sérstök tækifæri og þegar veður lofar er hægt að breyta jarðhæðinni í innigötu sem liggur þvert í gegnum bygginguna. Á jarðhæðinni er reiknað með, matvöruverslun, sérstöku markaðstorgi ásamt innigarði með kaffihúsi. Nokkurn vegin á sama stað og Festi er í dag verður nýtt og stærra Festi innréttáð. Það mun verða búið nýjustu tækni til margs konar athafna. Fundir með 600 sitjandi fundarmönnum, bíosýningar með stafrænum myndvörpum og risaskjá, veislur með 400 gestum eru nokkrir af notkunarmöguleikum staðarins. Minni salur er inn af aðalsalnum og er hægt að opna á milli þeirra við fjölmennari samkomur. Hann er einnig morgunverðasalur hótel og kvöldbar þess. Úr garðinum er opið upp í glerþak á efstu hæð. Í miðjunni verður gosbrunnur með vatna- og ljósorgeli. Kaffihús verður í garðinum. Reiknað er með bankastarfsemi á jarðhæðinni. Við afar sérstakar aðstæður er hægt að opna jarðhædina þannig að bróðurpartur íbúa Grindavíkur komist þar fyrir.



Grunnmynd 3. hæð:

Þessi hæð er fyrir alla stjórnsýslu bæjarfélagsins. Einig fá félagsamtök í bænum aðstöðu fyrir starfsemi sína. Þá er gert ráð fyrir að opinber þjónusta sem er ekki á vegum bæjarfélagsins geti haft aðstöðu á hæðinni. Skrifstofurnar hafa mikil svigrúm þar sem ekki eru



Grunnmynd þakhæðar:

Þakhædin verður heilsulind í hjarta bæjarins. Þar gefst kostur á margs konar líkamsrækt, böðum, nuddi og afslöppun. Auk þess verður litið kaffihús á hæðinni. Svalirnar eru stórar og veita magnað útsýni yfir bæinn. Reynt verður að mynda skjól gegn vindum. Margs konar starfsemi getur farið fram á hæðinni sem samrýmist heilsueflingu og almennri velliðan Grindvíkinga og gesta þeirra. Innangengt er á hæðina úr öllum stigahúsum sem gefur möguleika á að hafa aðskilda starfsemi á hæðinni. Útfærslan hér sýnir opna lausn.

súlur sem skerða möguleika á skipulagningu skrifstofa. Sýndur er svalargangur sem snýr að innigarðinum. Hugsanlega er hægt að stækka skrifstofurýmið að svalar vegg fyrir hluta hæðarinnar. Form hússins gefur marga möguleika. Hönnun vinnuaðstöðu fólks á hæðinni mun taka mið að þörfum þeirra og gerð í góðri samvinnu við hönnuði og notendur.

Grunnmynd 4. hæðar:

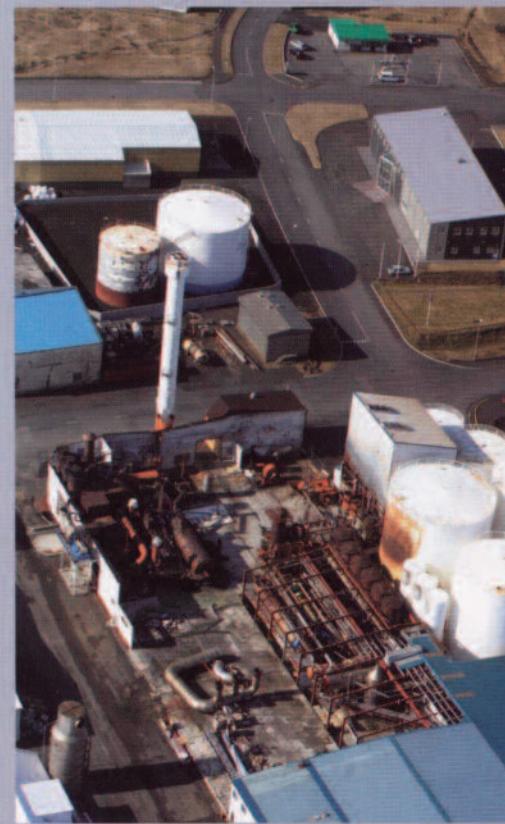
46 herbergi með samtengjanlegum hornum verða á þessari hæð en stærð herbergja verður 33-86 fm þar sem megnið af herbergjunum eru 33 fm., herbergi sem snúa inn í garðinn eru með svalir. Fjögur 26 fm fundarherbergi eru í innri hornum hússins. Ræsting og lín miðast við tvenn teymi á hverri hæð, 23 herbergi á ræstihóp. Hönnuð hótelhæða miðast við að eiga möguleika á að breyta hæðunum í íbúðahótel þar sem slegið er saman tveimur hótelherbergjum. 96 hótelherbergi geta haft mikil áhrif á vöxt og viðgang ferðamannaþjónustu í Grindavík og nágrenni. Samlegðaráhrif verða einig meiri þegar starfsemi hússins nýtt sem þjónusta við ferðamenn. Markhópar hótel er litil og meðalstór fyrirtæki og félög auk almennra ferðamanna

Ný frett

Á fundi bæjarstjórnar sl. miðvikudag var samþykkt að hefja vinnu við breytingar á aðalskipulagi bæjarins með tilliti til tillögunnar frá JB eignarhaldsfélagi ehf.

Sárið á bænum

Eigendur Síldarvinnslunnar hf. tilkynntu bæjaryfirvöldum sl. haust að ekki yrði af endurbýggingu loðnubræðslunnar og ekkert var ákveðið með uppbyggingu á lóðinni. Boðuð var hreinsun lóðarinnar en mikill þrystingur hefur verið á því atriði að hálfu bæjaryfirvalda en hægt gengið. Nú hefur náðst samkomulag um að hreinsun verði lokið í lok september í haust.



Viðræður við forráðamenn Hitaveitu Suðurnesja um nýtingu á orku

Í haust urðu mikil kaflaskipti í sögu Grindvíkurbærar þegar þeir stofnuðu fyrirtækið Suðurlindir, með Hafnarfjarðarbæ og Vogum á Vatnsleysuströnd, í framhaldi að hafa lýst yfir á aðalfundi Samtaka sveitarfélaga á Suðurnesjum að í framtíðinni yrði öll orka í Grindavíkurlandi nýtt í þágú Grindvíkinga.

Í byrjun þessa árs óskuðu forráðamenn Hitaveitunnar eftir fundum með bæjaryfirvöldum um breytingar á aðalskipulagi bæjarins vegna byggingar orkuverus í Eldvörpum sem mun útvega orku til ávers í Helguvík. Fyrir hönd Grindavíkurbærar hafa þau Jóna Kristín Þorvaldsdóttir, forseti bæjarstjórnar, og Sigmundur Eðvarðsson, formaður bæjaráðs, setið þessa fundi til að áréttá óskir Grindvíkinga. Komið hefur fram á þessum fundum að HS væri tilbúið að úthluta Grindvíkingum orku fyrir uppbyggingu iðnaðarsvæðis í bænum á næstu misserum og síðan meira í framhaldinu ef næst upp samstarfsgrundvöllur milli aðila. Í dag er unnið að endurskoðun á aðalskipulagi bæjarins hvað varðar Svartsengis- og Eldvarpasvæðið eftir óskum Hitaveitu Suðurnesja en þar standur til að reisa næsta orkuver en nýlega var orkuver 6 í Svartsengi tekið í notkun en það hefur verið í smíðum undan farin tvö ár.



Skipulagsbreytingar á tæknideild

Skipulagsbreytingar voru gerðar fyrir nokkru á tæknideild Grindavíkurbærar og ráðinn nýr byggingarfulltrúi. Hann heitir Sigmundur Árnason, byggingafræðingur, og hefur hafið störf á tæknideildinni.

Ingvar Þ. Gunnlaugsson, byggingafræðingur, sem tók til starfa síðastliðið haust er Pétur Bragason, bæjarverkfraeðingur, hvarf til annarra starfa, hefur verið gerður að forstöðumannni tæknideilda og er jafnframt framkvæmdastjóri skipulags- og byggingarnefndar.

Afsláttur til tekjulágraelli- og örorkulifeyrisþega

Elli- og holrasagjaldi, sem eru örðin 67 ára skv. Álagningarskrá fasteignaskattálfan og holrasagjaldi á húsnæði sem er í þeirra eigu og þeir búa í. Gildir þetta líka ef maki þess sem skráður er fyrir íbúðinni hefur náð 67 ára aldri. Samkvæmt ákvörðun bæjarstjórnar gildir hið sama um aldraða sem búa í íbúðum Búmannna.

Sækja þarf sérstaklega um afsláttinn og skila inn staðfestu skattframtali vegna tekna og eigna ársins 2007, þ.e. skattframtali 2008.

Öryrkjar með að minnsta kosti 75% örorku eiga rétt á afslátti eða niðurfellingu á fasteignaskattí og holrasagjaldi. Skila þarf inn staðfestu skattframtali 2008 ásamt örorkuvottorði.

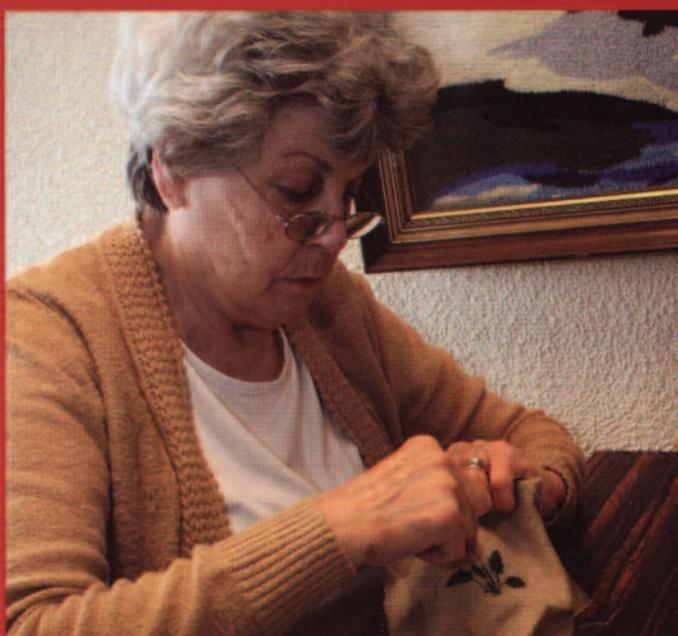
Tekjuviðmið ársins 2008 (að meðtöldum fjármagnstekjum), vegna afsláttar á fasteignaskattí og fráveitugjaldi 2008.

Tekjur einstaklinga árið 2007

Tekjur hjóna árið 2007

Niðurfelling

0 – 2.146.703	0 – 3.222.466	100%
2.146.704 – 2.450.116	3.222.467 – 3.677.914	75%
2.450.117 – 2.582.862	3.677.915 – 3.877.175	50%
2.582.863 – 2.709.186	3.877.176 – 4.066.800	25%
2.709.187 og hærrí	4.066.801 og hærrí	0%



Nýtt tjaldsvæði tekið i notkun í sumar



Eigendur Forma ehf., landslagsarkitektúr og skipulag, þær stöllur Inga Rut Gylfadóttir, landslagsarkitekt, og Björk Guðmundsdóttir, landslagsarkitekt, hafa hannað nýja tjaldsvæðið sem þegar er komið í vinnslu fyrir sumarið á Hópstúninu, á horni Austurvegar, Hafnargötu og Hópsvegar.

Tjaldsvæðið á að vera fimm stjóru svæði með 29 stæðum fyrir tjöld, 16 stæðum fyrir tjaldvagna, 14 stæði fyrir hjólhýsi, fellihýsi eða pallhýsi allt að 100 fm og 17 stæði fyrir 60 fm hýsi. Þá er reiknað með 8 smáhýsum auk þjónustuhúss sem er á tillögugerðastigi hjá nokkrum arkitektastofum.

Á innfelldu myndinni er Björk til hægri og Inga í miðið, ásamt Hrönn Björnsdóttur, landslagsarkitekt, sem vinnur hjá þeim.

Lækkun fasteignagjalda í Grindavík

	Ál. hlutf. 2007	Breyting hlutfalls	Ál. hlutf. 2008
Fasteignaskattur íbúðir	0,300%	-20,00%	0,240%
Fasteignaskattur opinb. byggingar	1,320%	0,00%	1,320%
Fasteignaskattur atvinnuhús	1,590%	-15,72%	1,340%
 Lóðarleiga, íbúðir	 1,000%	 -12,00%	 0,880%
Lóðarleiga opinb. byggingar	1,600%		1,600%
Lóðarleiga, atvinnuhús	1,000%		1,000%
 Fráveitugj. íbúðir	 0,150%	 -13,33%	 0,130%
Fráveitugj. opinb. byggingar	0,250%		0,250%
Fráveitugj. atvinnuhús	0,250%		0,250%
 Vatnsgjald íbúðir	 0,150%	 -6,67%	 0,140%
Vatnsgjald opinb. byggingar	0,190%		0,190%
Vatnsgjald, atvinnuhús	0,190%	-10,53%	0,170%
 Sorpeyðing	17.300-	9,08%	18.870-
Sorphreinsun	7.300-	8,22%	7.900-

