

Grindavíkurbær

Ársreikningur 2009

Efnisyfirlit

bls.

Undirritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	2
Áritun óháðra endurskoðenda	3
Ársreikningar	
Samstæðureikningur bæjarsjóðs og stofnana	4 - 22
Félagslegar íbúðir	23 - 30
Fráveita	31 - 36
Hafnarsjóður	37 - 45
Vatnsveita	46 - 51
Víðihlið, heimili aldraðra	52 - 57
Rekstrarfélag Grindavíkurbæjar ehf	58 - 65
Víkurbraut 58 ehf	66 - 72

Grindavíkurbær
Kennitala 580169-1559
Víkurbraut 62, 240 Grindavík

Undirritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Grindavíkurbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytisins um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 1.562,6 millj.kr. samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 1.431,4 millj.kr. Rekstrartekjur A hluta námu 1.342,4 millj.kr. en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 1.227,6 millj.kr. Álagningarhlutfall útsvars var 13,03% sem er lögbundið hámark þess. Álagningarhlutfall fasteignaskatts nam 0,24% vegna íbúðarhúsnæðis, en lögbundið hámark þess er 0,625% og 1,34% vegna atvinnuhúsnæðis en lögbundið hámark þess er 1,65%. Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var neikvæð um 114,7 millj.kr. en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 117,1 millj.kr. neikvæðri rekstrarniðurstöðu. Rekstrarniðurstaða A hluta var neikvæð um 74,5 millj.kr. en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir neikvæðri rekstrarniðurstöðu að fjárhæð 52,4 millj.kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 5.099,7 millj.kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Íbúafjöldi Grindavíkurbæjar 31. desember 2009 var 2.837 og fækkaði um 12 frá fyrra ári.

Bæjarstjórn Grindavíkurbæjar og bæjarstjóri staðfesta hér með ársreikning Grindavíkurbæjar og stofnana fyrir árið 2009 með undirritun sinni.

Grindavík, 12. maí 2010

Bæjarstjórn:

Bæjarstjóri

Áritun óháðra endurskoðenda

Til bæjarstjórnar Grindavíkurbæjar

Við höfum endurskoðað ársreikning Grindavíkurbæjar fyrir árið 2009. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikninga fyrir Sveitarsjóð, A hluta og samantekinn ársreikning fyrir A og B hluta. Hann samanstendur af rekstrarreikningi, efnahagsreikningi, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðenda

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og skýringum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu bæjarfélagsins á árinu 2009, efnahag þess 31. desember 2009 og breytingu á handbæru fé á árinu 2009, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Grindavík, 12. maí 2010

PricewaterhouseCoopers hf

Ólafur Gestsson

Arna Guðrún Tryggvadóttir

Við undirritaðir, kjörnir skoðunarmenn Grindavíkurbæjar, höfum yfirfarið ársreikning bæjarsjóðs og stofnana hans fyrir árið 2009 og leggjum við til að hann verði samþykktur.

Andrés Óskarsson

Dórothea Jónsdóttir

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	Sveitarsjóður			Samantekin reikningsskil		
		Ársreikn 2009	A hluti Áætlun 2009	Ársreikn 2008	Ársreikn 2009	A og B hluti Áætlun 2009	Ársreikn 2008
Rekstrartekjur	2						
Skatttekjur		1.012.414	985.438	937.097	1.012.414	985.438	937.097
Framlög Jöfnunarsjóðs		226.257	212.193	277.621	226.257	212.193	277.621
Aðrar tekjur		103.732	29.982	116.839	323.928	233.784	329.630
		<u>1.342.403</u>	<u>1.227.613</u>	<u>1.331.557</u>	<u>1.562.599</u>	<u>1.431.415</u>	<u>1.544.348</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	3	840.767	801.290	698.052	867.437	826.476	725.447
Breyting lífeyrisskuldbindingar	10	28.873	25.000	23.759	34.832	28.000	29.590
Annar rekstrarkostnaður		760.291	667.278	709.530	791.498	695.900	737.903
		<u>1.629.931</u>	<u>1.493.568</u>	<u>1.431.341</u>	<u>1.693.767</u>	<u>1.550.376</u>	<u>1.492.940</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir		(287.528)	(265.955)	(99.784)	(131.168)	(118.961)	51.408
Afskriftir	5	(113.637)	(117.884)	(83.736)	(175.338)	(180.565)	(143.789)
Óvenjulegir liðir	6	(3.195)	0	(37.173)	(3.195)	0	(37.173)
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		(404.360)	(383.839)	(220.693)	(309.700)	(299.526)	(129.554)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	3	329.854	331.427	386.330	195.036	182.412	188.717
Rekstrarniðurstaða	3	<u>(74.506)</u>	<u>(52.411)</u>	<u>165.637</u>	<u>(114.664)</u>	<u>(117.114)</u>	<u>59.163</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýr	Sveitarsjóður A hluti		Samantekin reikningskil A og B hluti	
		2009	2008	2009	2008
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:	5				
Fasteignir og lóðir		2.397.999	1.723.019	2.728.985	2.047.538
Leigufjármunur		148.180	155.589	148.180	155.589
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur		506.746	396.793	1.031.943	887.934
Vélar, áhöld og tæki		115.589	92.867	147.855	126.886
		<u>3.168.514</u>	<u>2.368.268</u>	<u>4.056.964</u>	<u>3.217.947</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Eignarhlutir í félögum	6	496.734	492.429	484.534	480.229
Langtímakröfur	7	28.179	7.683	28.332	7.934
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki		201.904	206.681	0	0
		<u>726.817</u>	<u>706.793</u>	<u>512.866</u>	<u>488.163</u>
Fastafjármunir samtals		<u>3.895.331</u>	<u>3.075.061</u>	<u>4.569.829</u>	<u>3.706.110</u>
Veltufjármunir					
Óinnheimtar tekjur	8	167.072	182.210	196.034	208.655
Næsta árs afborganir langtímakrafna	7	13.656	11.347	9.003	6.954
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki		53.480	58.755	0	0
Aðrar skammtímakröfur	8	57.541	85.535	63.456	98.120
Handbært fé		3.402.728	4.236.717	3.402.897	4.236.816
		<u>3.694.477</u>	<u>4.574.564</u>	<u>3.671.390</u>	<u>4.550.546</u>
Eignir samtals		<u>7.589.808</u>	<u>7.649.625</u>	<u>8.241.219</u>	<u>8.256.656</u>
Eignir utan efnahagsreiknings	4				

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eigið fé og skuldir	Skýr	Sveitarsjóður A hluti		Samantekin reikningsskil A og B hluti	
		2009	2008	2009	2008
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	9	5.463.651	5.538.157	5.099.718	5.214.382
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbindingar	10	339.535	318.639	391.482	367.321
Langtímaskuldir	11				
Skuldir við lánastofnanir		991.309	1.034.535	1.966.381	1.908.630
Skuldir vegna leigusamninga		290.394	278.274	290.394	278.274
		<u>1.281.703</u>	<u>1.312.810</u>	<u>2.256.775</u>	<u>2.186.905</u>
Skammtímaskuldir					
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir		248.321	260.809	265.515	276.156
Næsta árs afborganir langtímaskulda	11	125.575	121.903	221.354	205.798
Næsta árs afborganir leigusamninga	11	6.374	6.095	6.374	6.095
Skuldir við eigin fyrirtæki		124.649	91.212	0	0
		<u>504.919</u>	<u>480.019</u>	<u>493.243</u>	<u>488.048</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>2.126.157</u>	<u>2.111.468</u>	<u>3.141.501</u>	<u>3.042.274</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>7.589.808</u>	<u>7.649.625</u>	<u>8.241.219</u>	<u>8.256.656</u>
Rekstrarleigusamningar:					
Skuldbindingar vegna rekstrarleigusamninga		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Aðrar upplýsingar og lykiltölur	12-15				

Sjóðstreymi ársins 2009

	Sveitarsjóður			Samantekin reikningsskil		
	Ársreikn 2009	A hluti Áætlun 2009	Ársreikn 2008	Ársreikn 2009	A og B hluti Áætlun 2009	Ársreikn 2008
Rekstrarhreyfingar						
Niðurstaða ársins	(74.506)	(52.411)	165.637	(114.664)	(117.114)	59.163
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstr.: Sölutap (hagnaður) eigna	0	0	4.200	0	0	4.200
Reiknaðar afskriftir	113.637	117.884	83.736	175.338	180.565	143.789
Verðbætur og gengismunur langtímalíða	107.580	146.816	252.679	189.241	243.786	403.647
Gjaldfærsla hlutabréfa	3.195	0	37.173	3.195	0	37.173
Breyting lífeyrisskuldbindinga	28.873	25.000	23.759	34.832	28.000	29.590
Veltufé frá rekstri	178.779	237.288	567.184	287.942	335.237	677.563
Breytingar á skammtímalíðum:						
Skammtímafrálag, lækkun (hækkun) ..	43.132	100.000	(113.493)	47.285	100.000	(126.809)
Skammtímaskuldir, lækkun	(12.488)	(100.000)	(240.615)	(10.642)	(100.000)	(234.395)
Afborgun lífeyrisskuldbindingar	(7.977)	(5.000)	(7.061)	(10.671)	(6.000)	(9.401)
	22.668	(5.000)	(361.168)	25.972	(6.000)	(370.604)
Handbært fé frá rekstri	201.447	232.288	206.016	313.914	329.237	306.958
Fjárfestingahreyfingar						
Fjárfesting í						
varanlegum rekstrarfjárm.	(913.883)	(731.750)	(612.340)	(1.014.356)	(773.563)	(707.814)
Söluverð seldra rekstrarfjárm.	0	0	1.241	0	0	1.241
Fjárfesting í eignarhlutum	(7.500)	(47.000)	(29.338)	(7.500)	(47.000)	(29.338)
Langtímafrálag, breyting	(18.028)	5.766	11.345	(22.446)	1.392	11.431
	(939.411)	(772.984)	(629.092)	(1.044.302)	(819.171)	(724.480)
Fjármögnunarhreyfingar						
Tekin ný langtímalán	0	0	250.000	117.910	100.000	402.000
Afborganir langtímalána	(126.165)	(98.978)	(119.133)	(212.870)	(205.562)	(191.052)
Afborganir leiguskuldbindinga	(8.571)	0	(6.533)	(8.571)	0	(6.533)
Eigin fyrirtæki, breyting	38.712	44.179	85.725	0	0	0
	(96.025)	(54.799)	210.058	(103.531)	(105.562)	204.415
Lækkun á handbæru fé	(833.989)	(595.495)	(213.017)	(833.919)	(595.496)	(213.107)
Handbært fé í ársbyrjun	4.236.717	4.236.799	4.449.734	4.236.816	4.236.799	4.449.923
Handbært fé í árslok	3.402.728	3.641.304	4.236.717	3.402.897	3.641.304	4.236.816

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytis um reikningsskil sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Til sveitarsjóðs (A hluta), telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Er þar um að ræða aðalsjóð, eignasjóð og þjónustumiðstöð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæðar stofnanir og fyrirtæki, sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu Grindavíkurbæjar, en rekstur þessara fyrirtækja og stofnana er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B hluta eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Hafnarsjóður, Vatnsveita, Víðihlíð, Rekstrarfélag Grindavíkurbæjar ehf og Víkurbraut 58 ehf.

Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum eru eignfærðar hjá viðeigandi stofnunum og afskrifaðar miðað við áætlaðan nýtingartíma.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Samantekinn ársreikningur

Ársreikningur sveitarsjóðs (A hluti) og samstæðu A og B hluta er gerður með þeim hætti að lagðir eru saman sambærilegir liðir eigna, skulda, tekna og gjalda úr ársreikningnum einstakra fyrirtækja og stofnana en öllum innbyrðis viðskiptum, inneignum og skuldum er eytt.

1.3 Rekstrartekjur

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækunar er færð reiknuð breyting á niðurfærslu vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur, lóðarleiga og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga.

Seld þjónusta er færð til tekna í rekstrarreikningi að frádregnum afslætti. Tekjufærslan er miðuð við afhendingartíma þjónustu.

1.4 Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftahlutföll eignaflokka eru eftirfarandi:

Fasteignir	40 ár
Veitukerfi	25-50 ár
Gatnakerfi	25 ár
Vélar, áhöld og tæki	5-10 ár

Afskriftir reiknast hlutfallslega miðað við eignarhaldstíma innan ársins.

Skýringar

1.5 Leigusamningar

Leiga á varanlegum rekstrarfjármunum þar sem félagið nýtur næstum alls ávinnings og ber næstum alla áhættu á leigumun er flokkuð sem kaupleiga þrátt fyrir að eignarréttur leigufjármuna sé hjá leigusala. Kaupleiga er færð til eignar við upphaf leigutíma á verði sem er lægra af gangvirði leigumunar og núvirði lágmarksleigugreiðslna. Hverri leigugreiðslu er skipt milli leiguskuldar og vaxtagjalda. Jafnframt þessu hefur verið færð skuld við leigusala, að frádregnum vöxtum, meðal langtímaskulda. Vaxtahluti leigugreiðslunnar er gjaldfærður í rekstrarreikningi á leigutíma til þess að sýna stöðugt vaxtahlutfall af eftirstöðvum leiguskuldar í lok hvers tímabils. Varanlegir rekstrarfjármunir sem keyptir eru á kaupleigu eru afskrifaðir á nýtingartíma eða leigusamningstíma, hvort sem skemmra reynist.

Leiga á varanlegum rekstrarfjármunum þar sem leigusali nýtur næstum alls ávinnings og ber næstum alla áhættu á leigumun er flokkuð sem rekstrarleiga. Leigugreiðslur eru færðar til gjalda í rekstrarreikningi á leigutíma.

Leikskólinn Krókur, Staphólsvegi 1 í Grindavík er leigufjármunur, færður meðal fastafjármuna.

1.6 Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum, byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru eignfærðir á kostnaðarverði eða á síðasta viðskiptaverði.

Hagnaður af sölu eignarhluta er mismunur á söluverði og framreiknuðu stofnverði eigna á söluþegi. Söluhagnaður eignarhluta er færður undir óvenjulega liði í rekstrarreikningi.

1.7 Verð- eða gengistryggðar eignir og skuldir

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á því gengi sem síðast var skráð á árinu. Verðtryggðar eignir og skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.8 Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum sveitarfélagsins.

1.9 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnistæðum.

1.10 Eignir utan efnahagsreiknings

Lönd og lóðir í eigu sveitarfélagsins eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi. Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum sem áður hefur verið gjaldfærð er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

Skýringar

1.11 Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins sem er í B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins er færð til skuldar í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2009. Breyting á skuldbindingunni er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu nr. 10. Um er að ræða áætlaðan hluta launagreiðanda í áfallinni lífeyrisskuldbindingu vegna starfsmanna sveitarfélagsins í B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Útreikningurinn, sem miðast við árslok 2009, er gerður af tryggingafræðingi eftir sömu forsendum og notaðar eru við úttekt á B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins.

1.12 Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2009 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum.

1.13 Samanburðarfjárhæðir

Þar sem það hefur átt við hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

2. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samantekin reikningskil	
	2009	Áætlun	2009	Áætlun
Skatttekjur:				
Útsvör	819.544	795.200	819.544	795.200
Fasteignaskattur	162.237	161.274	162.237	161.274
Lóðarleiga	30.633	28.964	30.633	28.964
	<u>1.012.414</u>	<u>985.438</u>	<u>1.012.414</u>	<u>985.438</u>
Jöfnunarsjóður:				
Framlag vegna fasteignaskatts	41.599	40.038	41.599	40.038
Þjónustuframlag	92.457	93.997	92.457	93.997
Framlag vegna grunnskóla	70.573	63.558	70.573	63.558
Framlag vegna nýbúa	2.200	1.540	2.200	1.540
Framlag vegna sérþarfa fatlaðra	12.900	12.900	12.900	12.900
Tekjujöfnunarframlag	6.528	0	6.528	0
Önnur framlög	0	160	0	160
	<u>226.257</u>	<u>212.193</u>	<u>226.257</u>	<u>212.193</u>
Skatttekjur samtals	<u>1.238.671</u>	<u>1.197.631</u>	<u>1.238.671</u>	<u>1.197.631</u>
Aðrar tekjur	103.732	29.982	323.928	233.784
Rekstrartekjur samtals	<u>1.342.403</u>	<u>1.227.613</u>	<u>1.562.599</u>	<u>1.431.415</u>
Íbúafjöldi í árslok 2009	<u>2.837</u>	<u>2.917</u>	<u>2.837</u>	<u>2.917</u>
Skatttekjur á íbúa	<u>437</u>	<u>411</u>	<u>437</u>	<u>411</u>

3. Rekstrargjöld og heildaryfirlit um rekstur

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

Laun	691.348	670.879	713.627	691.996
Launatengd gjöld	149.419	130.411	153.810	134.480
	<u>840.767</u>	<u>801.290</u>	<u>867.437</u>	<u>826.476</u>
Starfsmenn	182		186	
Stöðugildi	142		146	

Laun bæjarstjórnar, bæjarráðs og bæjarstjóra námu 44 millj. kr. á árinu 2009.

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtatekjur og verðbætur	562.413	589.806	552.951	580.288
Tekjur af eignarhlutum í félögum	6.978	5.000	6.978	5.000
Vaxtagjöld og verðbætur vegna leiguskuldbindingar	(33.962)	0	(33.962)	0
Vaxtagjöld, verðbætur og gengismunur	(205.575)	(263.379)	(330.931)	(402.876)
	<u>329.854</u>	<u>331.427</u>	<u>195.036</u>	<u>182.412</u>

Skýringar

Heildaryfirlit um rekstur

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun
Aðalsjóður:				
Skatttekjur	0	1.238.671	1.238.671	1.197.631
Félagsþjónusta	109.107	23.177	(85.930)	(84.503)
Heilbrigðismál	3.929	0	(3.929)	(2.904)
Fræðslu- og uppeldismál	914.013	30.047	(883.966)	(814.615)
Menningarmál	55.930	2.418	(53.512)	(55.111)
Æskulýðs- og íþróttamál	356.463	60.234	(296.229)	(308.260)
Brunamál og almannavarnir	44.349	3.679	(40.670)	(35.460)
Hreinlætismál	40.727	25.518	(15.209)	(14.849)
Skipulags- og byggingarmál	106.236	572	(105.664)	(73.418)
Umferðar- og samgöngumál	89.828	1.263	(88.565)	(87.515)
Umhverfismál	27.851	762	(27.089)	(24.616)
Atvinnumál	48.468	2.462	(46.006)	(36.270)
Framlög til B-hluta fyrirtækja	49.639	0	(49.639)	(56.036)
Sameiginlegur kostnaður	172.180	3.040	(169.140)	(187.742)
Breyting lífeyrisskuldbindingar	28.873	0	(28.873)	(25.000)
Óvenjulegir liðir	3.195	0	(3.195)	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	521.759	524.954	558.294
Aðalsjóður samtals	2.050.788	1.913.602	(133.991)	(50.374)
Eignasjóður	406.569	466.054	59.485	1.648
Þjónustumiðstöð	13.491	13.491	0	(3.685)
Sveitarsjóður samtals	2.470.848	2.393.147	(74.506)	(52.411)
Félagslegar íbúðir	36.009	36.009	0	(0)
Fráveita	27.205	34.928	7.723	7.091
Hafnarsjóður	179.014	127.575	(51.439)	(71.323)
Vatnsveita	28.769	37.705	8.936	10.646
Víðihlíð, heimili aldraðra	26.157	21.288	(4.869)	(0)
Rekstrarfélag Grindvíkurbæjar	10.552	10.552	0	(6.454)
Víkurbraut 58 ehf	5.759	5.250	(509)	(4.661)
Sjóðir í B-hluta samtals	313.465	273.307	(40.158)	(64.702)
Samantekin reikningsskil samtals	2.784.314	2.666.454	(114.664)	(117.114)

Skýringar

4. Eignir utan efnahagsreiknings

Samkvæmt reikningsskilaaðferð sveitarfélaga hafa tilteknar eignir sveitarfélagsins verið gjaldfærðar og því ekki færðar í efnahagsreikning.

Slíkar eignir utan efnahagsreiknings eru meðal annars eftirfarandi:

Lönd og lóðir

Lönd og lóðir í eigu bæjarsjóðs eru um 300 ha að flatarmáli og skiptast þannig:

	Hektarar
Skipulögð svæði	131
Óskipulögð svæði	169
	<u>300</u>

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Leigufjár- munur	Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Sveitarsjóður:					
Heildarverð í ársbyrjun	2.740.512	213.315	426.298	144.564	3.524.690
Afskrifað í ársbyrjun	(1.017.493)	(57.726)	(29.505)	(51.698)	(1.156.422)
Bókfært verð í ársbyrjun	1.723.019	155.589	396.793	92.867	2.368.268
Viðbót á árinu	735.778	0	129.559	48.545	913.883
Afskrifað á árinu	(60.798)	(7.409)	(19.606)	(25.824)	(113.637)
Bókfært verð í árslok	<u>2.397.999</u>	<u>148.180</u>	<u>506.746</u>	<u>115.589</u>	<u>3.168.514</u>

	Fasteignir og lóðir	Leigufjár- munur	Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Samantekin reikningsskil:					
Heildarverð í ársbyrjun	3.174.409	213.315	1.650.055	205.954	5.243.733
Afskrifað í ársbyrjun	(1.126.871)	(57.726)	(762.120)	(79.068)	(2.025.786)
Bókfært verð í ársbyrjun	2.047.538	155.589	887.934	126.886	3.217.947
Viðbót á árinu	753.396	0	210.603	50.356	1.014.356
Afskrifað á árinu	(71.949)	(7.409)	(66.594)	(29.386)	(175.338)
Bókfært verð í árslok	<u>2.728.985</u>	<u>148.180</u>	<u>1.031.943</u>	<u>147.855</u>	<u>4.056.964</u>

Skýringar

Bókfært verð fasteigna og veitukerfa sveitarsjóðs og B hluta stofnana og vátryggingarverðmæti þeirra, greinast þannig í árslok:

	Vátryggingar verð	Bókfært verð
Sveitarsjóður:		
Land	0	210.669
Leikskólar í eigu sveitarfélags	150.096	154.032
Leikskólar í leigu	0	148.180
Skólar	893.948	1.194.993
Íþróttahús og sundlaugar	578.442	585.399
Þjónustuhúsnæði	258.757	252.906
Gatnakerfi	210.963	506.746
Vélar, áhöld og tæki	327.673	115.589
Samtals sveitarsjóður	<u>2.419.880</u>	<u>3.168.514</u>
B-hluta stofnanir:		
Veitukerfi	1.098.163	416.994
Íbúðir	227.657	170.277
Heimili aldraðra	213.495	82.923
Þjónustuhúsnæði	295.445	55.741
Hafnarmannvirki	1.877.409	130.251
Vélar og áhöld	39.754	32.265
Samtals B-hluta stofnanir	<u>3.751.924</u>	<u>888.450</u>
Samantekin reikningsskil samtals	<u>6.171.803</u>	<u>4.056.964</u>

Lausafjármunir

Tryggingarverð lausafjármuna A-hluta nam í árslok 327,7 millj. kr. og greinist þannig:

Bæjarskrifstofa	25.144
Grunnskólar	95.807
Leikskólar	7.849
Tónlistarskóli	12.112
Íþróttahús og sundlaug	66.116
Áhaldahús	31.668
Gamla kirkja	960
Gestahús	665
Slökkvistöð	42.634
Bókasafn	39.840
Félagsmiðstöð	4.879
	<u>327.673</u>

Tryggingarverð lausafjármuna B-hluta nam í árslok 129,8 millj. kr. og greinist þannig:

Grindavíkurhöfn	39.754
Lóðsbátur	90.000
	<u>129.754</u>

Skýringar

6. Eignarhlutir í félögum

Eignarhluti í félögum greinast þannig:

	Sveitar- sjóður	Samantekið
Atvinnuþróunarfélag Suðurnesja	1.246	1.246
Víkurbraut 58 hf.	3.200	0
Eignarhaldsfélag Suðurnesja	18.292	18.292
HS Veitur hf. (eignarhluti 0,51%)	45.720	45.720
HS Orka hf. (eignarhluti 0,51%)	209.317	209.317
Stofnframlag Sorpeyðingarstöð	27.345	27.345
Atvinnuþróunarsjóður Suðurnesja	120	120
Stofnfé Sparisjóðs Keflavíkur	799	799
Heilbrigðisstofnun Suðurnesja	24.705	24.705
DAS Hafnarfirði stofnframlag.	18.091	18.091
Fjölbrautaskóli Suðurnesja.	27.998	27.998
Rekstrarfélag Grindavíkurbæjar ehf	9.000	0
Saltfisksetur Íslands í Grindavík	1.410	1.410
Náttúrustofa Reykjaness.	3.000	3.000
Landskerfi bókasafna	614	614
Lánasjóður Sveitarfélaga ohf (eignarhluti 0,96%)	96.377	96.377
Suðurlindir ehf.	1.500	1.500
Samvinna, starfsendurhæfing	500	500
Ice - West ehf.	7.000	7.000
Fisktækniskóli Íslands	500	500
	<u>496.734</u>	<u>484.534</u>

Stofnfjáreign í Sparisjóði Keflavíkur var færð niður á árinu vegna fyrirhugaðrar fjárhagslegrar endurskipulagningar á árinu 2010. Ekki liggur fyrir hversu mikið þarf að færa hlutafjáreignina niður en ákveðið var að færa hana niður um 80% eða sem nemur 3,2 milljónum. Niðurfærslan hefur verið færð undir óvenjulega liði í rekstri.

Með gildistöku laga nr. 150/2006 um stofnun opinbers hlutafélags um Lánasjóð sveitarfélaga ohf. hafa skapast forsendur til að sveitarfélög færi eignarhluti sína í Lánasjóði sveitarfélaga ohf. frá og með 1. janúar 2007. Eignarhluti Grindavíkurbæjar að fjárhæð kr. 96 millj. er 0,96% hluti af innra virði Lánasjóðs sveitarfélaga ohf. þann 1. janúar 2008.

Í ársreikningi Lánasjóðs sveitarfélaga fyrir árið 2006 var eigið fé fært niður um 3.000 milljónir króna. Fjárhæðin var færð til skuldar við sveitarfélögin í hlutfalli við eignaraðild þeirra. Nafnverð kröfu Grindavíkurbæjar er kr. 8,2 milljónir í árslok 2009 sem greidd verður með einni greiðslu, þann 1. júlí 2010.

Skýringar

7. Langtímakröfur

	Sveitar- sjóður	Samantekið
Verðbréfaeign greinist þannig:		
Verðtryggð lán, meðalvextir 7,13%, að meðtöldum næsta árs afborgunum	37.058	37.334
Næsta árs afborganir	(13.656)	(9.003)
Þar af hluti B-hluta fyrirtækja	4.776	0
	<u>28.179</u>	<u>28.332</u>

Afborganir af verðbréfaeign greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	8.880	9.003
Árið 2011	1.198	1.249
Árið 2012	1.198	1.249
Árið 2013	1.198	1.249
Árið 2014	1.198	1.198
Síðar	23.384	23.385
	<u>37.058</u>	<u>37.334</u>

8. Óinnheimtar tekjur og aðrar skammtímakröfur

Óinnheimtar tekjur	236.950	279.978
Aðrar skammtímakröfur	62.618	68.533
Afskriftareikningur í árslok	(74.955)	(89.022)
	<u>224.613</u>	<u>259.490</u>

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

Afskriftareikningur í ársbyrjun	66.546	78.325
Framlag í afskriftareikning, gjaldfært á árinu	18.826	21.113
Afskrifað hjá sýslumanni	(10.417)	(10.417)
Afskriftareikningur í árslok	<u>74.955</u>	<u>89.022</u>

9. Eigið fé

Yfirlit um eigið fé:

Yfirfært frá fyrra ári samkvæmt áður birtum reikningsskilum	5.538.157	5.214.382
Rekstrarniðurstaða ársins	(74.506)	(114.664)
Eigið fé 31/12 2009	<u>5.463.651</u>	<u>5.099.718</u>

Skýringar

10. Skuldbindingar

Skuldbindingar Grindavíkurbæjar vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	Sveitar- sjóður	Samantekið
Lífeyrisskuldbinding 1/1	318.639	367.321
Afborgun á árinu	(7.977)	(10.671)
Gjaldfært á árinu	28.873	34.832
	<u>339.535</u>	<u>391.482</u>

11. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:	Sveitarsj. án leigusamn.	Leigu- skuldbinding	Sveitar- sjóður samtals	Samantekið
Skuldir í íslenskum krónum:				
Innlend verðtryggð lán, meðalvextir 4,49%	1.033.791	296.769	1.330.559	2.359.858
Skuldir í erlendum gjaldmiðlum, meðalvextir 2,69%	83.093	0	83.093	124.646
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t næsta árs afb.	1.116.883	296.769	1.413.652	2.484.504
Næsta árs afborganir	(125.575)	(6.374)	(131.949)	(227.728)
	<u>991.309</u>	<u>290.394</u>	<u>1.281.703</u>	<u>2.256.775</u>

Afborganir af langtímaskuldum í árslok greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	125.575	6.374	131.949	227.728
Árið 2011	116.687	6.667	123.354	215.889
Árið 2012	111.747	6.974	118.720	191.252
Árið 2013	102.490	7.294	109.784	183.129
Árið 2014	98.067	7.629	105.696	179.184
Síðar	562.318	261.830	824.148	1.487.322
Langt.skuld. samt., þar með taldar næsta árs afb.	<u>1.116.883</u>	<u>296.769</u>	<u>1.413.652</u>	<u>2.484.504</u>

Heildarskuldbindingar skv. leigusamningi greinist þannig:

Staða í ársbyrjun	284.369
Afborgun ársins	(8.571)
Áfallnar verðbætur	20.971
Staða í árslok	<u>296.769</u>

Skýringar

12. Aðrar upplýsingar

Ábyrgðarskuldbinding

Bæjarsjóður Grindavíkur tókst á árinu 1993 á hendur hlutfallslega ábyrgð með öðrum bæjarfélögum á Suðurnesjum á lánum Eignarhaldsfélags Suðurnesja hf. að fjárhæð 100 milljónir kr. Hlutdeild bæjarins í þeirri fjárhæð var um 15 milljónir kr.

Bæjarsjóður Grindavíkur tókst á árinu 2002 á hendur ábyrgð á láni hjá Saltfisksetri Íslands að fjárhæð kr. 100 milljónir. Eftirstöðvar lánsins í árslok 2009 voru kr. 83,2 milljónir.

Skattamál

Yfirfæranlegt skattalegt tap Rekstrarfélags Grindavíkurbæjar ehf og Víkurbrautar 58 ehf nam í árslok 2009 kr. 28,3 milljónum og er nýtanlegt hjá félögunum á árunum 2010-2019.

13. Efnahagsreikningur

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignir	Skuldir	Eigið fé
Aðalsjóður	6.555.313	839.032	5.716.281
Eignarsjóður	3.165.514	3.419.944	(254.430)
Þjónustumiðstöð	2.191	391	1.800
Innri færslur A hluta	(2.133.210)	(2.133.210)	0
A hluti samtals	7.589.808	2.126.157	5.463.651
Félagslegar íbúðir	189.728	176.458	13.270
Fráveita	249.453	213.207	36.246
Hafnarsjóður	279.421	759.264	(479.843)
Vatnsveita	167.540	91.143	76.397
Víðihlíð, heimili aldraðra	88.743	70.095	18.648
Rekstrarfélag Grindavíkurbæjar ehf	60.348	72.334	(11.986)
Víkurbraut 58 ehf	13.187	17.652	(4.465)
Innri færslur A og B hluta	(397.009)	(384.809)	(12.200)
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok	8.241.219	3.141.501	5.099.718

14. Lykiltölur

Í hlutfalli við rekstrartekjur %	Sveitarsjóður		Samantekin reikningsskil	
	2009	Áætlun	2009	Áætlun
Útsvar	61,1%	64,8%	52,4%	55,6%
Fasteignaskattur	12,1%	13,1%	10,4%	11,3%
Framlög Jöfnunarsjóðs	16,9%	17,3%	14,5%	14,8%
Lóðaleiga	2,3%	2,4%	2,0%	2,0%
Skatttekjur samtals	92,3%	97,6%	79,3%	83,7%
Aðrar tekjur	7,7%	2,4%	20,7%	16,3%
	100%	100%	100%	100%

Skýringar

	Sveitarsjóður		Samantekin reikningsskil		
	2009	Áætlun	2009	Áætlun	
Laun og launatengd gjöld	62,6%	65,3%	55,5%	57,7%	
Lífeyrisskuldbinding, breyting	2,2%	2,0%	2,2%	2,0%	
Annar rekstrarkostnaður	56,6%	54,4%	50,7%	48,6%	
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	-21,4%	-21,7%	-8,4%	-8,3%	
Afskriftir	-8,5%	-9,6%	-11,2%	-12,6%	
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	24,6%	27,0%	12,5%	12,7%	
Rekstrarniðurstaða fyrir óvenjulega liði	-5,3%	-4,3%	-7,1%	-8,2%	
Óvenjulegir liðir	-0,2%	0,0%	-0,2%	0,0%	
Rekstrarniðurstaða	-5,6%	-4,3%	-7,3%	-8,2%	
Handbært fé frá rekstri	15,0%	18,9%	20,1%	23,0%	
Fjárfestingarhreyfingar	-70,0%	-63,0%	-66,8%	-57,2%	
Í þúsundum króna á íbúa:					
	Fjöldi íbúa	2.837	2.917	2.837	2.917
Rekstur:					
Skatttekjur	437	411	437	411	
Aðrar tekjur	37	10	114	80	
Laun og launatengd gjöld	(296)	(275)	(306)	(283)	
Breyting lífeyrisskuldbindingar	(10)	(9)	(12)	(10)	
Annar rekstrarkostnaður	(268)	(229)	(279)	(239)	
Afskriftir	(40)	(40)	(62)	(62)	
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	116	114	69	63	
Rekstrarniðurstaða fyrir óvenjulega liði	(25)	(18)	(39)	(40)	
Óvenjulegir liðir	(1)	0	(1)	0	
Rekstrarniðurstaða	(26)	(18)	(40)	(40)	
Efnahagur:					
Eignir	2.675		2.905		
Eigið fé	1.926		1.798		
Lífeyrisskuldbindingar	120		138		
Skuldir án skuldbindinga	630		969		
Sjóðstreymi					
Handbært fé frá rekstri	71	80	111	113	
Aðrar lykiltölur					
Handbært fé frá rekstri í hlutfalli við langtímaskuldir, mælt í árum	6,36		7,19		
Veltufjárhlutfall	7,32		7,44		
Eiginfjárhlutfall	72,0%		61,9%		

Skýringar

Lykiltölur framhald, Bæjarsjóður (A-hluti)

	2009	2008	2007	2006	2005
Í hlutfalli við rekstrartekjur %					
Útsvar	61,1%	56,7%	52,3%	56,3%	59,8%
Fasteignaskattur	12,1%	11,6%	12,3%	12,0%	12,2%
Framlög Jöfnunarsjóðs	16,9%	20,8%	21,4%	21,6%	19,3%
Lóðaleiga	2,3%	2,1%	2,1%	2,9%	2,6%
Skatttekjur samtals	92,3%	91,2%	88,1%	92,8%	94,0%
Aðrar tekjur	7,7%	8,8%	11,9%	7,2%	6,0%
	100%	100%	100%	100%	100%
Laun og launatengd gjöld	62,6%	52,4%	46,5%	50,8%	52,4%
Lífeyrisskuldbinding, breyting	2,2%	1,8%	3,0%	3,5%	1,2%
Annar rekstrarkostnaður	56,6%	53,3%	39,4%	38,6%	35,0%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	-21,4%	-7,5%	11,1%	7,1%	11,4%
Afskriftir	-8,5%	-6,3%	-6,1%	-6,4%	-6,5%
Fjármunatekjur og fjármagsgjöld	24,6%	29,0%	-10,7%	-3,2%	2,5%
Rekstrarniðurstaða fyrir óvenjulega liði	-5,3%	15,2%	-5,7%	-2,6%	7,3%
Óvenjulegir liðir	-0,2%	-2,8%	265,6%	-1,0%	0,0%
Rekstrarniðurstaða	-5,6%	12,4%	259,9%	-3,6%	7,3%
Handbært fé frá rekstri	15,0%	15,5%	39,5%	15,5%	12,7%
Fjárfestingarhreyfingar	-70,0%	-47,2%	308,2%	-18,1%	-20,1%
Í þúsundum króna á íbúa:					
Rekstur:					
Skatttekjur	437	426	391	350	308
Aðrar tekjur	37	41	53	27	20
Laun og launatengd gjöld	(296)	(245)	(207)	(192)	(172)
Breyting lífeyrisskuldbindingar	(10)	(8)	(13)	(13)	(4)
Annar rekstrarkostnaður	(268)	(249)	(175)	(146)	(115)
Afskriftir	(40)	(29)	(27)	(24)	(21)
Fjármunatekjur og fjármagsgjöld	116	136	(47)	(12)	8
Rekstrarniðurstaða fyrir óvenjulega liði	(25)	71	(25)	(10)	24
Óvenjulegir liðir	(1)	(13)	1.180	(4)	0
Rekstrarniðurstaða	(26)	58	1.155	(14)	24
Efnahagur:					
Eignir	2.675	2.685	2.632	1.331	1.228
Eigið fé	1.926	1.944	1.940	758	808
Lífeyrisskuldbindingar	120	112	115	106	87
Skuldir án skuldbindinga	630	629	577	467	333
Sjóðstreymi					
Handbært fé frá rekstri	71	72	176	58	42
Aðrar lykiltölur					
Handbært fé frá rekstri í hlutfalli við langtímaskuldir, mælt í árum	6,36	6,37	1,97	6,10	6,16
Veltufjárhlutfall	7,32	9,53	7,34	1,89	1,45
Eiginfjárhlutfall	72,0%	72,4%	73,7%	57,6%	65,8%

Skýringar

	2009	2008	2007	2006	2005
Íbúafjöldi:					
Í ársbyrjun	2.849	2.762	2.701	2.614	2.494
Breyting á árinu	(12)	87	61	87	120
Í árslok	<u>2.837</u>	<u>2.849</u>	<u>2.762</u>	<u>2.701</u>	<u>2.614</u>

Þriggja ára yfirlit sveitarsjóðs

Tekjur og gjöld A hluta greinast þannig í þús. kr. og í hlutfalli af rekstrartekjum samtals:

	2009	%	2008	%	2007	%
Tekjur						
Útsvör	819.544	61,1%	754.888	56,7%	642.104	52,3%
Fasteignaskattur	162.237	12,1%	154.121	11,6%	150.534	12,3%
Framlag vegna fasteignaskatts	41.599	3,1%	45.528	3,4%	43.334	3,5%
Þjónustuframlag	92.457	6,9%	106.231	8,0%	101.052	8,2%
Framlag vegna grunnskóla	70.573	5,3%	92.904	7,0%	92.777	7,6%
Framlag vegna nýbúa	2.200	0,2%	1.100	0,1%	1.500	0,1%
Framlag vegna sérparfa fatlaðra	12.900	1,0%	12.900	1,0%	10.720	0,9%
Tekjujöfnunarframlag	6.528	0,5%	18.958	1,4%	13.580	1,1%
Lóðarleiga	30.633	2,3%	28.088	2,1%	25.414	2,1%
Skatttekjur samtals	<u>1.238.671</u>	<u>92,3%</u>	<u>1.214.718</u>	<u>91,2%</u>	<u>1.081.016</u>	<u>88,1%</u>
Aðrar tekjur	103.732	7,7%	116.839	8,8%	146.003	11,9%
Rekstrartekjur samtals	<u>1.342.403</u>	<u>100,0%</u>	<u>1.331.557</u>	<u>100,0%</u>	<u>1.227.019</u>	<u>100,0%</u>
Gjöld						
Laun og launatengd gjöld	(840.767)	-62,6%	(698.052)	-52,4%	(570.974)	-46,5%
Breyting lífeyrisskuldbindingar	(28.873)	-2,2%	(23.759)	-1,8%	(37.084)	-3,0%
Annar rekstrarkostnaður	(760.291)	-56,6%	(709.530)	-53,3%	(482.995)	-39,4%
Afskriftir	(113.637)	-8,5%	(83.736)	-6,3%	(75.018)	-6,1%
Óvenjulegir liðir	(3.195)	-0,2%	(37.173)	-2,8%	3.258.852	265,6%
Fjármagnsliðir, nettó	329.854	24,6%	386.330	29,0%	(131.035)	-10,7%
Rekstrarniðurstaða	<u>(74.506)</u>	<u>-5,6%</u>	<u>165.637</u>	<u>12,4%</u>	<u>3.188.765</u>	<u>259,9%</u>

Skýringar

Ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta greinist þannig í þús. kr.:

	2009	%	2008	%	2007	%
Aðalsjóður						
Skatttekjur	1.238.671	100,00%	1.214.718	100,00%	1.081.016	100,0%
Félagsþjónusta	85.930	6,9%	64.840	5,3%	50.603	4,7%
Heilbrigðismál	3.929	0,3%	2.364	0,2%	2.850	0,3%
Fræðslu- og uppeldismál	883.966	71,4%	731.699	60,2%	615.571	56,9%
Menningarmál	53.512	4,3%	45.479	3,7%	58.702	5,4%
Æskulýðs- og íþróttamál	296.229	23,9%	226.889	18,7%	166.983	15,4%
Brunamál og almannavarnir	40.670	3,3%	33.815	2,8%	23.839	2,2%
Hreinlætismál	15.209	1,2%	11.407	0,9%	13.495	1,2%
Skipulags- og byggingarmál	105.664	8,5%	84.455	7,0%	38.070	3,5%
Umferðar- og samgöngumál	88.565	7,2%	81.836	6,7%	42.964	4,0%
Umhverfismál	27.089	2,2%	25.118	2,1%	19.130	1,8%
Atvinnumál	46.006	3,7%	(17.600)	-1,4%	(26.045)	-2,4%
Framlög til B-hluta fyrirtækja	49.639	4,0%	41.815	3,4%	19.167	1,8%
Sameiginlegur kostnaður	169.140	13,7%	165.278	13,6%	103.759	9,6%
Breyting lífeyrisskuldbindingar	28.873	2,3%	23.759	2,0%	37.084	3,4%
Óvenjulegir liðir	3.195	0,3%	37.173	3,1%	(3.258.852)	-301,5%
Fjármagnsliðir, nettó	(524.954)	-42,4%	(643.459)	-53,0%	500	0,0%
Aðalsjóður samtals	1.372.662	110,8%	914.868	75,3%	(2.092.180)	-193,5%

Aðrir sjóðir í A-hluta

Eignasjóður	(59.485)	-4,8%	137.115	11,3%	(15.539)	-1,4%
Þjónustumiðstöð	0	0,0%	(2.902)	-0,2%	(30)	0,0%
Ráðstöfun samtals	1.313.177	106,0%	1.049.081	86,4%	(2.107.749)	-195,0%
Rekstrarniðurstaða A hluti	(74.506)	-6,0%	165.637	13,6%	3.188.765	295,0%

15. Veðsetningar

Á fasteignum sveitarfélagsins hvíla þinglýst veð til tryggingar skuldum þess, sem voru að uppgreiðsluvirði um 332 millj. króna í árslok 2009.

Félagslegar íbúðir

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Rekstrarframlag		17.474	17.806	22.734
Tekjur af fasteignum	3	18.535	18.410	15.728
		<u>36.009</u>	<u>36.216</u>	<u>38.462</u>
Rekstrargjöld				
Húsnæðisnefnd	2	1.587	1.384	1.502
Gjöld af fasteignum	3	10.429	8.609	6.981
Niðurfærsla óinnheimtra tekna		33	0	119
		<u>12.049</u>	<u>9.993</u>	<u>8.602</u>
Hagnaður án afskrifta og fjármagnskostnaðar				
Afskriftir fastafjármuna	4	23.960	26.223	29.860
		<u>(5.735)</u>	<u>(4.553)</u>	<u>(5.349)</u>
Rekstrarhagnaður		18.225	21.670	24.511
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtatekjur og verðbætur		44	(30)	42
Vaxtagjöld og verðbætur		(18.179)	(21.640)	(24.553)
Lántökukostnaður		(90)	0	0
		<u>(18.225)</u>	<u>(21.670)</u>	<u>(24.511)</u>
Hagnaður ársins		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Félagslegar leiguíbúðir	4	170.277	176.012
Langtímakröfur:			
Skuldabréf Byggingarsjóðs verkamanna		153	251
Fastafjármunir samtals		170.430	176.263
Veltufjármunir			
Bæjarsjóður		15.627	0
Óinnheimtar tekjur		3.392	1.693
Næsta árs afborganir langtímakrafna		123	177
Handbært fé		156	87
		<u>19.298</u>	<u>1.957</u>
Eignir samtals		<u><u>189.728</u></u>	<u><u>178.220</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2009	2008
Eigið fé			
Eigið fé	5	13.270	13.270
Skuldir			
Langtímaskuldir:	6		
Skuldabréf		175.748	147.206
Næsta árs afborgun		(4.045)	(3.603)
		<u>171.703</u>	<u>143.603</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir og ógreiddur kostnaður		710	565
Bæjarsjóður		0	17.179
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	6	4.045	3.603
		<u>4.755</u>	<u>21.347</u>
Skuldir samtals		176.458	164.950
Eigið fé og skuldir samtals		<u>189.728</u>	<u>178.220</u>
Veðsetningar	7		

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Handbært fé frá rekstri			
Veltufé frá rekstri:			
Rekstrarniðurstaða ársins	0	0	0
Rekstraraliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	5.735	4.553	5.349
Verðbætur	14.365	17.892	21.117
	<u>20.100</u>	<u>22.445</u>	<u>26.466</u>
Breyting á rekstrartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	(1.699)	0	(544)
Skammtímaskuldir	145	0	(33)
	<u>(1.554)</u>	<u>0</u>	<u>(577)</u>
Handbært fé frá rekstri samtals	<u>18.546</u>	<u>22.445</u>	<u>25.889</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Langtímakröfur, breyting	152	0	86
Keyptar / endurbættar fasteignir	0	0	(54.801)
	<u>152</u>	<u>0</u>	<u>(54.715)</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Ný langtímalán	17.910	0	0
Afborganir langtímalána	(3.733)	(3.378)	(3.080)
Bæjarsjóður, breyting	(32.806)	(19.067)	31.975
	<u>(18.629)</u>	<u>(22.445)</u>	<u>28.895</u>
Hækkun á handbæru fé	69	0	70
Handbært fé í byrjun ársins	87		17
Handbært fé í árslok	<u>156</u>	<u>0</u>	<u>87</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Verðtryggðar eignir og skuldir

Verðtryggðar eignir og skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.3 Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur eru færðar á nafnverði að frádraginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum.

1.4 Varanlegir rekstrarfjármunir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Leiguíbúðir 40 ár

1.5 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnistæðum

2. Húsnæðisnefnd	2009	Áætlun
Laun og launatengd gjöld	860	657
Auglýsingar og annar kostnaður	727	727
	<u>1.587</u>	<u>1.384</u>

3. Rekstur fasteigna

	Tekjur	Gjöld	Tekjur að frádragnum gjöldum
Leynisbraut 13A	1.176	395	781
Leynisbraut 13B	4.109	1.548	2.561
Leynisbraut 13C	2.862	2.612	250
Staðarhraun 24A	4.410	5.019	(609)
Staðarhraun 24B	2.124	207	1.917
Laut 14	2.060	166	1.894
Laut 16	1.794	482	1.312
	<u>18.535</u>	<u>10.429</u>	<u>8.106</u>

Skýringar

4. Fastafjármunir

Breyting félagslegra íbúða á árinu greinist þannig:

Stofnverð í ársbyrjun	211.906
Afskrifað í ársbyrjun	(35.894)
Bókfært verð í ársbyrjun	176.012
Afskrifað á árinu	(5.735)
Bókfært verð í árslok	170.277

Íbúðir greinast á eftirfarandi hátt:

Leigu- og söluíbúðir:	Fasteignamat	Brunabótamat	Bókfært verð
Leynisbraut 13B, íbúð 0101	14.500	16.500	4.543
Leynisbraut 13B, íbúð 0102	11.350	11.700	3.913
	25.850	28.200	8.456
Íbúðir í verkamannabústöðum:			
Leynisbraut 13A, íbúð 0102	11.150	11.900	5.550
Leynisbraut 13A, íbúð 0302	11.150	11.700	5.587
Leynisbraut 13B, íbúð 0202	11.050	11.800	5.920
Leynisbraut 13B, íbúð 0203	14.500	16.750	6.739
Leynisbraut 13B, íbúð 0302	11.050	11.850	5.392
Leynisbraut 13B, íbúð 0303	14.500	16.800	6.712
Leynisbraut 13C, íbúð 0101	14.800	16.700	6.543
Leynisbraut 13C, íbúð 0203	14.800	16.650	6.619
Leynisbraut 13C, íbúð 0201	14.750	16.600	5.587
Leynisbraut 13C, íbúð 0301	14.800	16.700	7.107
Staðarhraun 24A, íbúð 0101	11.100	14.350	5.998
Staðarhraun 24A, íbúð 0102	13.450	17.650	7.344
Staðarhraun 24A, íbúð 0203	11.250	14.600	7.281
Staðarhraun 24A, íbúð 0202	13.550	17.750	5.961
Staðarhraun 24A, íbúð 0301	13.000	18.050	6.642
Staðarhraun 24A, íbúð 0303	12.850	17.550	6.828
Staðarhraun 24B, íbúð 0202	19.750	26.600	20.335
Laut 14, íbúð 0205	19.800	28.050	19.730
Laut 16, íbúð 0206	19.100	25.700	19.947
	266.400	327.750	161.822
Samtals	292.250	355.950	170.277

5. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

Staða í ársbyrjun	13.270
Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi	0
Staða í árslok	13.270

Skýringar

6. Langtímaskuldir

Skuldabréf í íslenskum krónum, verðtryggð, vextir 1-3,5% 175.748

Framangreind vaxtahlutföll eru í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	4.045
Árið 2011	4.141
Árið 2012	4.238
Árið 2013	4.338
Árið 2014	3.733
Síðar	<u>155.253</u>
	<u>175.748</u>

7. Veðsetningar

Á fasteignum félagsins hvíla þinglýst veð til tryggingar skuldum þess, sem voru að uppgreiðsluvirði um 176,4 millj. króna í árslok 2009.

Fráveita Grindavíkur

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Holræsagjald		34.317	34.377	33.586
Tengigjald		611	1.185	1.325
		<u>34.928</u>	<u>35.562</u>	<u>34.911</u>
Rekstrargjöld				
Ýmis rekstrarkostnaður	2	4.232	5.596	4.868
Hagnaður án afskrifta og fjármagnskostnaðar				
Afskriftir fastafjármuna	3	30.696	29.966	30.043
		<u>(11.617)</u>	<u>(11.170)</u>	<u>(10.155)</u>
Rekstrarhagnaður		19.079	18.796	19.888
Fjármagnsgjöld				
Vaxtagjöld og verðbætur		(11.356)	(11.705)	(11.331)
Hagnaður ársins		<u>7.723</u>	<u>7.091</u>	<u>8.557</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Fráveitukerfi	3	249.453	197.124
Veltufjármunir			
Bæjarsjóður		0	28.837
Eignir samtals		<u>249.453</u>	<u>225.961</u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	4	36.246	28.523
Skuldir			
Langtímaskuldir:			
Skuldabréf	5	194.425	196.940
Næsta árs afborganir		(4.994)	(4.716)
		<u>189.431</u>	<u>192.224</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir og ógreiddur kostnaður		508	498
Bæjarsjóður		18.274	0
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	5	4.994	4.716
		<u>23.776</u>	<u>5.214</u>
Skuldir samtals		213.207	197.438
Eigið fé og skuldir samtals		<u>249.453</u>	<u>225.961</u>

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Handbært fé frá rekstri			
Veltufé frá rekstri:			
Hagnaður ársins	7.723	7.091	8.557
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	11.617	11.170	10.155
Verðbætur	2.259	2.958	2.680
	<u>21.599</u>	<u>21.220</u>	<u>21.392</u>
Breyting á rekstartengdum liðum:			
Viðskiptaskuldir og ógreiddur kostnaður	10	0	310
Handbært fé frá rekstri samtals	<u>21.609</u>	<u>21.220</u>	<u>21.702</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Framkvæmdakostnaður	(63.946)	(4.300)	(9.178)
Fjármögnunarahreyfingar			
Ný langtímalán	0	0	16.000
Afborganir langtímalána	(4.774)	(3.765)	(3.841)
Bæjarsjóður, breyting	47.111	(13.155)	(24.684)
	<u>42.337</u>	<u>(16.920)</u>	<u>(12.525)</u>
Hækkun á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0		0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Verðtryggðar skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.3 Fastafjármunir

Afskriftir af fráveitukerfi eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka er eftirfarandi:

Fráveitukerfi 25 ár

2. Ýmis rekstrarkostnaður	2009	Áætlun
Tryggingar	131	100
Auglýsingar	0	25
Sérfræðiþjónusta	284	1.000
Viðhald fráveitna	1.349	1.715
Hreinsun holræsa	712	1.000
Þátttaka í skrifstofukostnaði	1.756	1.756
	<u>4.232</u>	<u>5.596</u>

3. Fastafjármunir

Breyting á bókfærðu verði fráveitukerfis á árinu greinist þannig:

Stofnverð í ársbyrjun	258.466
Afskrifað í ársbyrjun	(61.341)
Bókfært verð í ársbyrjun	<u>197.124</u>
Viðbætur á árinu	63.946
Afskrifað á árinu	(11.617)
Bókfært verð í árslok	<u>249.453</u>

Vátryggingamat fráveitukerfis nam kr. 655,7 milljónum frá og með 1. janúar 2009.

Skýringar

4. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

Staða í ársbyrjun	28.523
Hagnaður ársins samkvæmt rekstrarreikningi	7.723
Staða í árslok	<u>36.246</u>

5. Langtímaskuldir

Bæjarsjóður, óverðtryggt lán, vextir 4,5%	166.720
Lánasjóður sveitarfélaga, verðtryggt lán, vextir 4,44 - 5,6%	27.706
	<u>194.425</u>

Framangreint vaxtahlutfall er í samræmi við gildandi vaxtakjör skuldabréfsins í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	4.994
Árið 2011	5.142
Árið 2012	5.296
Árið 2013	5.458
Árið 2014	5.627
Síðar	167.910
	<u>194.425</u>

Langtímaskuldir samtals kr. 194.425 þús, koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Afborganir ársins 2010, færðar meðal skammtímaskulda	4.994
Afborganir með gjalddaga eftir eitt ár eða síðar	189.431
	<u>194.425</u>

Hafnarsjóður Grindavíkur

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Almenn hafnargjöld	8	97.464	85.200	88.946
Seld þjónusta	2	30.111	27.995	29.673
Björgunarlaun		0	0	6.000
		<u>127.575</u>	<u>113.195</u>	<u>124.619</u>
Rekstrargjöld				
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður	3	5.490	6.265	5.403
Rekstur hafnarmannvirkja	4	30.688	30.365	31.149
Rekstur hafnarvogar	5	14.631	15.955	14.442
Rekstur hafnsögubáts	6	2.001	2.505	6.109
Rekstur öldudufls	7	909	1.000	866
Breyting lífeyrisskuldbindingar	11	5.959	3.000	5.831
Niðurfærsla og afskrift útstandandi tekna		2.231	0	2.745
		<u>61.910</u>	<u>59.090</u>	<u>66.545</u>
Hagnaður fyrir afskriftir og fjármagnsliði				
Afskriftir fastafjármuna	9	65.665	54.105	58.074
		<u>(35.833)</u>	<u>(38.274)</u>	<u>(36.169)</u>
Rekstrarhagnaður		29.832	15.831	21.905
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtagjöld, verðbætur og gengismunur		(81.271)	(87.154)	(128.785)
Tap ársins		<u>(51.439)</u>	<u>(71.323)</u>	<u>(106.880)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	9		
Hafnarmannvirki		527.724	649.821
Framlög ríkissjóðs		(419.520)	(521.947)
Fasteignir		22.046	4.955
Hafnsögubátur, bifreiðar, lyftari og áhöld		32.266	34.019
		<u>162.516</u>	<u>166.848</u>
Fastafjármunir samtals		162.516	166.848
Veltufjármunir			
Vita- og hafnarbótasjóður, ógreitt framlag		216	967
Bæjarsjóður		91.434	50.894
Viðskiptakröfur		25.255	24.500
		<u>116.905</u>	<u>76.361</u>
Eignir samtals		<u>279.421</u>	<u>243.209</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2009	2008
Eigið fé			
Eigið fé	10	(479.843)	(428.405)
Skuldir			
Skuldbindingar:			
Lífeyrisskuldbinding	11	51.947	48.682
Langtímaskuldir:			
Skuldabréfalán	12	692.866	610.260
Næsta árs afborganir langtímaskulda		(75.787)	(65.936)
		<u>617.079</u>	<u>544.324</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir og ógr. kostnaður		4.737	4.325
Áfallnir vextir langtímaskulda		9.714	8.347
Næsta árs afborganir langtímaskulda	12	75.787	65.936
		<u>90.238</u>	<u>78.608</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		759.264	671.614
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>279.421</u></u>	<u><u>243.209</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Tap ársins	(51.439)	(71.323)	(106.880)
Rekstraraliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	35.833	38.274	36.169
Hækkun lífeyrisskuldbindingar	5.959	3.000	5.831
Verðbætur og gengismunur	50.661	57.211	103.386
	<u>41.015</u>	<u>27.162</u>	<u>38.506</u>
Breyting á rekstrartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	(4)	0	(6.551)
Skammtímaskuldir	1.779	0	5.358
Afborgun lífeyrisskuldbindingar	(2.695)	(1.000)	(2.341)
	<u>(920)</u>	<u>(1.000)</u>	<u>(3.533)</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>40.095</u>	<u>26.162</u>	<u>34.974</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Keyptir varanlegir rekstrarfjármunir	(17.619)	(25.000)	(1.113)
Hafnarframkvæmdir/endurgreiðslur ríkis, nettó	(12.072)	0	0
Hafnsögubátur/endurgreiðslur ríkis, nettó	(1.810)	0	(21.973)
	<u>(31.501)</u>	<u>(25.000)</u>	<u>(23.086)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Nýtt langtímalán	100.000	100.000	120.000
Afborganir langtímalána	(68.053)	(92.837)	(52.909)
Bæjarsjóður, breyting	(40.540)	(8.325)	(78.978)
	<u>(8.593)</u>	<u>(1.162)</u>	<u>(11.887)</u>
Hækkun á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í byrjun árs	0	0	0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til þess að mæta kröfum sem kunna að tapast.

1.3 Verðtryggðar skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.4 Lífeyrisskuldbinding

Áfallin lífeyrisskuldbinding er færð í ársreikninginn. Um er að ræða áætlaðan hluta launagreiðanda í lífeyrisskuldbindingu hjá B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins vegna annarra en grunnskólakennara. Hækkun skuldbindingarinnar á árinu 2009 kr. 5,9 millj. er færð undir rekstur hafnar annars vegar og rekstur hafnarvogar hins vegar.

1.5 Samanburðarfjárhæðir

Þar sem það hefur átt við hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

1.6 Varanlegir rekstrarfjármunir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Hafnarmannvirki	25 ár
Fasteignir	40 ár
Hafnsögubátur, bifreiðar og áhöld	5 - 13 ár

2. Seld þjónusta

	2009	Áætlun
Festargjöld	502	200
Hafnsögugjöld	1.665	1.100
Vogargjöld	5.597	6.500
Smábátagjöld, kranagjöld, hafnsögugjald og festargjald	1.203	1.200
Sorphirðugjald	1.376	2.200
Vörugjald	5.528	4.500
Leiga lóðsbáta	1.022	610
Selt rafmagn	9.750	8.300
Selt heitt vatn	65	50
Selt kalt vatn	1.281	1.135
Útkall á vog	2.122	2.200
	<u>30.111</u>	<u>27.995</u>

Skýringar

	2009	Áætlun
3. Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður		
Laun nefnda	706	815
Launatengd gjöld	104	114
Fargjöld og dvalarkostnaður	29	200
Þátttaka í skrifstofukostnaði	4.240	4.241
Auglýsingar	12	220
Árgjald til hafnarsambands sveitarfélaga	330	350
Móttaka gesta	6	50
Lögfræðipjónusta	0	50
Innheimtukostnaður	0	75
Námskeið	0	150
Reiknuð eigin vinna tölvudeildar	18	0
Viðhald	44	0
Póstburðargjöld	1	0
	5.490	6.265
4. Rekstur hafnarmannvirkja		
Laun hafnarvarða	11.067	9.000
Launatengd gjöld	2.252	1.800
Áfallið orlof breyting	(103)	0
Námskeiðs- og skólagjöld	33	0
Rafmagn	9.903	9.000
Heitt vatn	0	120
Hlífðarfatnaður	101	150
Efni til viðhalds	803	230
Rekstrarvörur	0	30
Rekstur BD-955 og ökutækjastyrkur	235	75
Eftirlitskostnaður og tæknivinna	72	100
Vátryggingar	631	500
Losun gáma	2.189	2.100
Viðhald hafnarsvæðis	3.328	6.970
Snjómokstur	91	200
Annar rekstrarkostnaður	86	90
	30.688	30.365
5. Rekstur hafnarvogar		
Laun vigtarmanna	9.597	10.500
Ræstingarlaun	301	250
Launatengd gjöld	1.885	2.050
Námskeið	41	0
Ritföng, pappír og bréfabindi	116	210
Hreinlætisvörur	17	15
Starfsmannatryggingar	7	0
Rekstrarvörur	100	130
Sími og fjarskiptapjónusta	380	350
Bílastyrkur	883	850
Tölvuþjónusta	3	210
Húsaleiga	1.059	870
Vátryggingar	0	20
Viðhald áhalda og tækja	189	250
Próftökugjöld og löggildingar	0	250
Eftirlitsgjöld	53	0
	14.631	15.955

Skýringar

6. Rekstur hafnsögubáts	2009	Áætlun
Olía	6	300
Vátryggingar	1.357	1.550
Viðhald áhalda og tækja	476	500
Annar rekstrarkostnaður	46	30
Opinber gjöld af skipum	116	125
	<u>2.001</u>	<u>2.505</u>

7. Rekstur öldudufis

Kostnaðarhlutdeild í rekstri	909	1.000
	<u>909</u>	<u>1.000</u>

8. Almenn hafnargjöld

Aflagjald	87.041	74.500
Lestargjald	2.261	2.125
Bryggjugjald	8.162	8.575
	<u>97.464</u>	<u>85.200</u>

9. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Hafnarmann- virki	Framlög ríkissjóðs	Fasteignir	Hafnsögubátur, bífr., áhöld og lyftari	Samtals
Stofnverð í ársbyrjun	3.710.503	(2.924.132)	12.494	61.390	860.255
Afskrifað í ársbyrjun	(3.060.682)	2.402.185	(7.539)	(27.371)	(693.407)
Bókfært verð í ársbyrjun	649.821	(521.947)	4.955	34.019	166.848
Viðbætur á árinu	26.917	(14.845)	17.619	1.810	31.501
Afskrifað á árinu	(149.014)	117.272	(528)	(3.564)	(35.833)
Bókfært verð í árslok	<u>527.724</u>	<u>(419.520)</u>	<u>22.046</u>	<u>32.266</u>	<u>162.516</u>

Húseignir greinast þannig:

	Bókfært verð	Fasteigna- mat	Brunabóta- mat
Hafnargata 24, 50% eignarhluti	2.592	11.365	25.550
Miðgarður 4	833	2.580	11.050
Hafnarhús í byggingu	18.621	0	0
	<u>22.046</u>	<u>13.945</u>	<u>36.600</u>

Skýringar

10. Eigið fé

Yfirlit um breytingu eiginfjárreikninga:

	Samtals
Staða í ársbyrjun skv. áður birtum reikningsskilum	(428.405)
Tap ársins samkvæmt rekstrarreikningi	(51.439)
Staða í árslok	<u>(479.843)</u>

11. Skuldbindingar

Skuldbindingar Hafnarsjóðs vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

Lífeyrisskuldbinding 1/1	48.682
Afborgun á árinu	(2.695)
Gjaldfært á árinu	5.959
	<u>51.947</u>

12. Langtímaskuldir

Innlend skuldabréf, verðtryggð, vextir 5,8-5,85%	272.680
Lánasjóður sveitarfélaga, verðtryggt, vextir 3,8% - 5,69%	378.633
Fjölmyntalán, vextir 1,24% - 1,72%%	41.553
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t næsta árs afborganir	<u>692.866</u>

Framangreind vaxtahlutföll eru í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	75.787
Árið 2011	76.059
Árið 2012	55.570
Árið 2013	55.875
Árið 2014	56.197
Síðar	373.377
	<u>692.866</u>

Vatnsveita Grindavíkur

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Vatnsskattur		37.578	37.013	35.775
Tengigjöld		127	700	1.189
		<u>37.705</u>	<u>37.713</u>	<u>36.964</u>
Rekstrargjöld				
Vöru- og þjónustukaup	2	18.034	15.325	15.935
Hagnaður án afskrifta og fjármagnskostnaðar				
Afskriftir fastafjármuna	3	19.671	22.388	21.029
		<u>(3.629)</u>	<u>(3.799)</u>	<u>(3.494)</u>
Rekstrarhagnaður		<u>16.042</u>	<u>18.589</u>	<u>17.535</u>
Fjármagnsgjöld				
Vaxtagjöld og verðbætur		(7.106)	(7.943)	(7.741)
Hagnaður ársins		<u><u>8.936</u></u>	<u><u>10.646</u></u>	<u><u>9.794</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Vatnsveitukerfi	3	167.540	166.143
Eignir samtals		<u>167.540</u>	<u>166.143</u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	4	76.397	67.461
Skuldir			
Langtímaskuldir:			
Bæjarsjóður	5	39.961	41.385
Lánasjóður sveitarfélaga		40.084	39.301
Næsta árs afborganir		(4.096)	(3.825)
		<u>75.949</u>	<u>76.861</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir og ógreiddur kostnaður		784	784
Bæjarsjóður		10.314	17.213
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	5	4.096	3.825
		<u>15.194</u>	<u>21.822</u>
Skuldir samtals		91.143	98.682
Eigið fé og skuldir samtals		<u>167.540</u>	<u>166.143</u>

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Handbært fé frá rekstri			
Veltufé frá rekstri:			
Hagnaður ársins	8.936	10.646	9.794
Rekstraraliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	3.629	3.799	3.494
Verðbætur	3.264	4.284	4.388
	<u>15.829</u>	<u>18.729</u>	<u>17.676</u>
Breyting á rekstrartengdum liðum:			
Skammtímaskuldir	0	0	524
Handbært fé frá rekstri samtals	<u>15.829</u>	<u>18.729</u>	<u>18.200</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting ársins	(5.026)	(12.513)	(8.409)
Fjármögnunarahreyfingar			
Tekin ný langtímalán	0	0	16.000
Afborganir langtímalána	(3.904)	(2.848)	(2.895)
Bæjarsjóður, breyting	(6.899)	(3.368)	(22.896)
	<u>(10.803)</u>	<u>(6.216)</u>	<u>(9.791)</u>
Hækkun á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0	0	0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Verðtryggðar skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.3 Fastafjármunir

Vatnsveitukerfi var yfirfært úr bæjarsjóði á matsverði í ársbyrjun 2003 gegn skuldabréfi til 25 ára.

Nýframkvæmdir og endurbætur á vatnsveitukerfi eru eignfærðar í efnahagsreikningi.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Vatnsveitukerfi 50 ár

2. Vöru- og þjónustukaup	2009	Áætlun
Lagnaefni	7	0
Kalt vatn	9.548	8.500
Kortagerð	819	1.000
Eftirlitsgjöld	174	300
Tryggingar	88	67
Fundir og ráðstefnur	78	0
Viðhald dreifikerfis	5.169	3.350
Viðhald húsa og innanstokksmuna	43	0
Þátttaka í skrifstofuskostnaði	1.688	1.688
Önnur aðkeypt þjónusta	0	25
Auglýsingar	70	50
Félagsgjöld	135	135
Annar rekstrarkostnaður	215	210
	<u>18.034</u>	<u>15.325</u>

Skýringar

3. Fastafjármunir

Breyting á bókfærðu verði veitukerfis á árinu greinist þannig:

Stofnverð í ársbyrjun	178.920
Afskrifað í ársbyrjun	(12.777)
Bókfært verð í ársbyrjun	166.143
Viðbætur á árinu	5.026
Afskrifað á árinu	(3.629)
Bókfært verð í árslok	167.540

Vátryggingamat vatnsveitukerfis nam kr. 442,5 milljónir frá og með 1. janúar 2009

4. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

Staða í ársbyrjun	67.461
Hagnaður ársins samkvæmt rekstrarreikningi	8.936
Staða í árslok	76.397

5. Langtímaskuldir

Bæjarsjóður, óverðtryggt lán, vextir 4,5%	39.961
Lánasjóður sveitarfélaga, verðtryggt lán, vextir 3,8% - 5,6%	40.084
	80.045

Framangreint vaxtahlutfall er í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	4.096
Árið 2011	4.163
Árið 2012	4.233
Árið 2013	4.306
Árið 2014	4.382
Síðar	58.865
	80.045

Langtímaskuldir samtals kr. 80.045 þús., koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Afborganir ársins 2010 færðar meðal skammtímaskulda	4.096
Afborganir með gjalddaga eftir eitt ár eða síðar	75.949
	80.045

Víðihlið, heimili aldraðra

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Húsaleigutekjur		7.233	6.305	6.193
Tekjur af sölu íbúðaréttar		621	0	201
Rekstrarframlag frá bæjarsjóði		13.434	22.463	8.651
		<u>21.288</u>	<u>28.768</u>	<u>15.045</u>
Rekstrargjöld				
Rafmagn og hiti		1.663	1.400	1.536
Viðhald húss og lóðar		10.065	11.708	2.404
Fasteignagjöld		965	975	999
Vátryggingar		250	225	205
Annar rekstrarkostnaður		1.949	1.479	1.312
		<u>14.892</u>	<u>15.787</u>	<u>6.456</u>
Hagnaður án afskrifta og fjármagnskostnaðar				
Afskriftir fastafjármuna	2	6.396	12.981	8.589
		<u>(3.484)</u>	<u>(3.484)</u>	<u>(3.484)</u>
Rekstrarhagnaður		2.912	9.497	5.105
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtatekjur		0	18	0
Vaxtagjöld og verðbætur		(7.781)	(9.515)	(11.555)
		<u>(7.781)</u>	<u>(9.497)</u>	<u>(11.555)</u>
Tap ársins		<u><u>(4.869)</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>(6.450)</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Húseignin Víðihlíð, heimili aldraðra	2	82.924	86.408
Veltufjármunir			
Innleystur íbúðaréttur		5.699	11.618
Viðskiptakröfur		116	0
Handbært fé		5	4
		<u>5.820</u>	<u>11.622</u>
Eignir samtals		<u><u>88.743</u></u>	<u><u>98.030</u></u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	3	18.648	23.517
Skuldir			
Langtímaskuldir:			
Skuldabréf	4	58.342	59.733
Næsta árs afborganir		(6.876)	(6.029)
		<u>51.466</u>	<u>53.704</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir		476	488
Bæjarsjóður		11.277	14.292
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	4	6.876	6.029
		<u>18.629</u>	<u>20.809</u>
Skuldir samtals		70.095	74.513
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>88.743</u></u>	<u><u>98.030</u></u>
Veðsetningar og skuldbindingar	5		

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Handbært fé frá rekstri			
Veltufé frá rekstri:			
Tap ársins	(4.869)	0	(6.450)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	3.484	3.484	3.484
Verðbætur	4.870	6.548	8.699
	<u>3.485</u>	<u>10.032</u>	<u>5.733</u>
 Breyting á rekstartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	5.803	0	(6.264)
Skammtímaskuldir	(12)	0	28
	<u>5.791</u>	<u>0</u>	<u>(6.236)</u>
 Handbært fé frá rekstri (til rekstrar) samtals	<u>9.276</u>	<u>10.032</u>	<u>(503)</u>
 Fjármögnunargreyingar			
Afborganir langtímalána	(6.260)	(4.502)	(5.238)
Bæjarsjóður, breyting	(3.015)	(5.530)	5.633
	<u>(9.275)</u>	<u>(10.032)</u>	<u>395</u>
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé	1	0	(107)
 Handbært fé í ársbyrjun	4	0	111
Handbært fé í árslok	<u>5</u>	<u>0</u>	<u>4</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Verðtryggðar skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.3 Fastafjármunir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Húseignin Austurvegi 5 40 ár

1.4 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnistæðum

2. Fastafjármunir

Breyting á bókfærðu verði húseignar á árinu greinist þannig:

Stofnverð í ársbyrjun	139.368
Afskrifað í ársbyrjun	(52.960)
Bókfært verð í ársbyrjun	86.408
Afskrifað á árinu	(3.484)
Bókfært verð í árslok	82.924

Fasteignamat Austurvegar 5 nam kr. 115.310 þús. í árslok 2009 en brunabótamat kr. 242.050 þús.

3. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

Staða í ársbyrjun	23.517
Tap samkvæmt rekstrarreikningi	(4.869)
Staða í árslok	18.648

Skýringar

4. Langtímaskuldir

Íbúðalánasjóður, verðtryggð lán, vextir 4,9% 58.342

Framangreint vaxtahlutfall er í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	6.876
Árið 2011	7.219
Árið 2012	7.579
Árið 2013	7.958
Árið 2014	8.355
Síðar	20.355
	<u>58.342</u>

5. Veðsetningar og skuldbindingar

Á fasteign félagsins hvíla þinglýst veð til tryggingar skuldum þess, sem voru að uppgreiðsluvirði um um 58,8 milljónir króna í árslok 2009.

Grindavíkurbær hefur selt 2 íbúðarétti á árinu og eru 3 íbúðaréttir í eigin eigu í lok ársins 2009. Bærinn er skuldbundinn til að innleysa þær óinnleystu ef íbúar óska þess.

Rekstrarfélag Grindavíkurbæjar ehf

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr.	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Húsaleiga		6.060	6.000	5.565
Rekstrarframlag Grindavíkurbæjar		4.492	0	0
		<u>10.552</u>	<u>6.000</u>	<u>5.565</u>
Rekstrargjöld				
Ýmis rekstrarkostnaður	2	1.334	1.497	1.467
Afskriftir fastafjármuna	3	1.020	1.020	1.020
		<u>2.354</u>	<u>2.517</u>	<u>2.487</u>
Rekstrarhagnaður		8.198	3.483	3.078
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtagjöld og verðbætur		(8.198)	(9.937)	(11.651)
Tap ársins		<u>0</u>	<u>(6.454)</u>	<u>(8.573)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýr.	2009	2008
Fastafjármunir			
Fasteignin að Túngötu 15-17	3	42.561	43.582
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		199	229
Bæjarsjóður Grindavíkur		17.588	11.480
		<u>17.787</u>	<u>11.709</u>
Eignir samtals		<u><u>60.348</u></u>	<u><u>55.291</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eigið fé og skuldir	Skýr.	2009	2008
Eigið fé	4		
Hlutfé		9.000	9.000
Ójafnað tap		(20.986)	(20.986)
		<u>(11.986)</u>	<u>(11.986)</u>
 Skuldir			
Langtímaskuldir:	5		
Húsbréfalán		72.123	67.081
Næsta árs afborgun		(774)	(688)
		<u>71.349</u>	<u>66.393</u>
 Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir		210	196
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	5	774	688
		<u>985</u>	<u>884</u>
 Skuldir samtals		72.334	67.277
 Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>60.348</u></u>	<u><u>55.291</u></u>
 Aðrar upplýsingar	6		
 Veðsetningar	7		

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Tap ársins	0	(6.454)	(8.573)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	1.020	1.020	1.020
Verðbætur	5.757	7.240	9.467
	<u>6.778</u>	<u>1.806</u>	<u>1.914</u>
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	30	0	(9)
Hækkun rekstartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir	14	0	26
	<u>44</u>	<u>0</u>	<u>17</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>6.822</u>	<u>1.806</u>	<u>1.931</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Afborganir langtímalána	(714)	(541)	(607)
Bæjarsjóður, breyting	(6.108)	(1.265)	(1.323)
	<u>(6.822)</u>	<u>(1.806)</u>	<u>(1.931)</u>
Hækkun á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í byrjun árs	0	0	0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Áhrif efnahagsumhverfisins á rekstrarhæfi fyrirtækisins

Þróun vísitalna undanfarna mánuði hefur verið sérlega óhagstæð fyrirtækinu eins og mörgum öðrum íslenskum fyrirtækjum. Skuldir félagsins eru verðtryggð og vegna mikillar hækkunar vísitalna er svo komið að eigið fé félagsins er orðið neikvætt um 12 millj. kr. Þrátt fyrir þessa óvissu í efnahagsumhverfi fyrirtækisins telja stjórnendur það rekstrarhæft og er ársreikninginn lagður fram á grundvelli þess.

1.3 Innlaun tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af reikningsfærðri húsaleigu og rekstrarframlagi frá Grindavíkurbæ. Tekjur vegna húsaleigu eru fyrirfram greiddar fyrir einn mánuð í senn og rekstrarframlag er greitt í árslok.

1.4 Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði við innlaun tekna.

1.5 Varanlegir rekstrarfjármunir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti af stofnverði. Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Fasteignir 50 ár

1.6 Verðtryggðar eignir og skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

2. Ýmis rekstrarkostnaður	2009	Áætlun
Aðkeypt endurskoðun.....	299	250
Húsatryggingar.....	87	71
Viðhald húss og lóðar.....	361	600
Fasteignagjöld.....	348	355
Útvarpsgjald.....	17	0
Þátttaka í skrifstofukostnaði.....	222	221
	<u>1.334</u>	<u>1.497</u>

Skýringar

3. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Túngata 15-17
Stofnverð í ársbyrjun	51.023
Afskrifað í ársbyrjun	<u>(7.441)</u>
Bókfært verð í ársbyrjun	43.582
Afskrifað á árinu	<u>(1.020)</u>
Bókfært verð í árslok	<u><u>42.561</u></u>

Fasteignamat Túngötu 15-17 nam í árslok 2009 kr. 53.700 þús. en brunabótamat kr. 68.000 þús.

4. Eigið fé

	Hlutfé	Ójafnað tap	Samtals
Staða í ársbyrjun	9.000	(20.986)	(11.986)
Rekstrarniðurstaða	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Staða í árslok	<u>9.000</u>	<u>(20.986)</u>	<u>(11.986)</u>

5. Langtímaskuldir

Skuldir í íslenskum krónum:

Verðtryggðar skuldir. Vextir 3,5% 72.123

Framangreint vaxtahlutfall er í samræmi við gildandi vaxtakjör skuldabréfsins í árslok 2009.

Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok 2009 greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010	774
Árið 2011	801
Árið 2012	830
Árið 2013	859
Árið 2014	890
Síðar	<u>67.968</u>
	<u><u>72.123</u></u>

Langtímaskuldir samtals kr. 72.123 þús., koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Afborganir ársins 2010, færðar meðal skammtímaskulda	774
Afborganir með gjalddaga eftir eitt ár eða síðar	<u>71.349</u>
	<u><u>72.123</u></u>

Skýringar

6. Skattar

Ekki kemur til álagningar tekjuskatts á árinu 2010 vegna ársins 2009. Yfirfæranlegt tap ársins í árslok 2009 er kr. 23.394 þús. og er nýtanlegt sem hér segir:

Tap ársins 2001, nýtanlegt til ársloka 2011	2.514
Tap ársins 2002, nýtanlegt til ársloka 2012	620
Tap ársins 2003, nýtanlegt til ársloka 2013	1.477
Tap ársins 2004, nýtanlegt til ársloka 2014	1.389
Tap ársins 2005, nýtanlegt til ársloka 2015	1.882
Tap ársins 2006, nýtanlegt til ársloka 2016	4.494
Tap ársins 2007, nýtanlegt til ársloka 2017	2.445
Tap ársins 2008, nýtanlegt til ársloka 2018	8.573
	23.394

7. Veðsetningar

Á fasteign félagsins hvílir þinglýst veð til tryggingar skuldum þess, sem voru að uppgreiðsluvirði um 72,3 millj. króna í árslok 2009

Víkurbraut 58 ehf

Ársreikningur 2009

Rekstrarreikningur ársins 2009

	Skýr	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrartekjur				
Rekstrarframlag Grindavíkurbæjar		5.250	10.000	3.300
Rekstrargjöld				
Vöru- og þjónustukaup	2	2.734	11.570	2.236
Fasteignagjöld		1.739	1.600	1.565
Niðurfærsla viðskiptakrafna		23	0	0
Afskriftir fastafjármuna	3	382	382	382
		<u>4.878</u>	<u>13.552</u>	<u>4.183</u>
Rekstrarhagnaður (tap)		372	(3.552)	(883)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtagjöld og verðbætur		(881)	(1.109)	(2.039)
Tap ársins		<u>(509)</u>	<u>(4.661)</u>	<u>(2.922)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eignir	Skýringar	2009	2008
Fastafjármunir			
Fasteignin Víkurbraut 58, Grindavík	3	13.179	13.562
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		0	23
Handbært fé		<u>8</u>	<u>8</u>
		8	31
Eignir samtals		<u><u>13.187</u></u>	<u><u>13.593</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2009

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2009	2008
Eigið fé	4		
Hlutfé		4.000	4.000
Ójafnað tap		(8.465)	(7.955)
		<u>(4.465)</u>	<u>(3.955)</u>
Skuldir			
Langtímaskuldir:	5		
Skuldabréfalán		3.983	7.334
Næsta árs afborgun		(3.983)	(3.667)
		<u>0</u>	<u>3.667</u>
Skammtímaskuldir:			
Grindavíkurbær		13.616	10.070
Aðrar skammtímaskuldir		53	144
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	5	<u>3.983</u>	<u>3.667</u>
		<u>17.652</u>	<u>13.881</u>
Skuldir samtals		17.652	17.548
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>13.187</u></u>	<u><u>13.593</u></u>
Aðrar upplýsingar	6		

Sjóðstreymi ársins 2009

	2009	Áætlun 2009	2008
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Tap ársins	(509)	(4.661)	(2.922)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	382	382	382
Verðbætur.....	485	837	1.229
	<u>358</u>	<u>(3.442)</u>	<u>(1.311)</u>
Breyting rekstartengdra eigna og skulda:			
Skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	23	0	51
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	(91)	0	7
	<u>(68)</u>	<u>0</u>	<u>58</u>
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	<u>290</u>	<u>(3.442)</u>	<u>(1.252)</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Afborganir langtímalána	(3.836)	(3.089)	(3.349)
Bæjarsjóður, breyting	3.546	6.531	4.548
	<u>(290)</u>	<u>3.442</u>	<u>1.199</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	0	0	(53)
Handbært fé í byrjun ársins	8	0	61
Handbært fé í árslok	<u>8</u>	<u>0</u>	<u>8</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

1.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

1.2 Verðtryggðar skuldir

Verðtryggðar skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2010. Áfallnar verðbætur á höfuðstól skulda eru færðar í rekstrarreikning.

1.3 Áhrif efnahagsumhverfisins á rekstrarhæfi fyrirtækisins

Þróun vísitalna undanfarna mánuði hefur verið sérlega óhagstæð fyrirtækinu eins og mörgum öðrum íslenskum fyrirtækjum. Skuldir félagsins eru verðtryggð og vegna mikillar hækkunar vísitalna er svo komið að eigið fé félagsins er orðið neikvætt um 4,5 millj. kr. Þrátt fyrir þessa óvissu í efnahagsumhverfi fyrirtækisins telja stjórnendur það rekstrarhæft og er ársreikninginn lagður fram á grundvelli þess.

1.4 Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast.

1.5 Varanlegir rekstrarfjármunir

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti af stofnverði.

Afskriftartími eignaflokka eru eftirfarandi:

Fasteignir 50 ár

1.6 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnistæðum

2. Vöru- og þjónustukaup	2009	Áætlun
Hiti og rafmagn	524	400
Sími og fjarskiptaþjónusta	22	50
Aðkeypt endurskoðun	295	250
Vátryggingar	661	245
Viðhald	772	10.000
Önnur aðkeypt þjónusta	0	40
Þátttaka í skrifstofukostnaði	460	460
Annar rekstrarkostnaður	0	125
	<u>2.734</u>	<u>11.570</u>

Skýringar

3. Fastafjármunir

Fasteignin Víkurbraut 58, Grindavík:

Stofnverð í ársbyrjun	19.107
Afskrifað í ársbyrjun	(5.545)
Bókfært verð í ársbyrjun	13.562
Afskrifað á árinu	(382)
Bókfært verð samtals	13.179

	Fasteignamat húss	Fasteignarmat lóðar	Brunabótamat fasteignar
Fasteignin Víkurbraut 58, Grindavík	75.000	13.050	246.550

4. Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum:

	Hlutfé	Ójafnað tap	Samtals:
Staða í ársbyrjun	4.000	(7.955)	(3.955)
Tap samkvæmt rekstrarreikningi		(509)	(509)
Staða í árslok	4.000	(8.465)	(4.465)

5. Langtímaskuldir

Landsbanki Íslands, verðtryggt lán, vextir 5,95% 3.983

Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok 2009 greinast þannig á næstu ár:

Árið 2010 3.983

Langtímaskuldir samtals kr. 3.983 þús., koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Afborganir ársins 2010, færðar meðal skammtímaskulda 3.983

6. Skattamál

Félagið greiðir ekki tekjuskatt vegna uppsafnaðra rekstrartapa frá fyrri árum. Eftirstöðvar rekstrartapa frá fyrri árum nema kr. 4.902 í lok ársins 2009 og greinast þannig:

Framreiknað ónotað tap 2001, nýtanlegt til ársloka 2011	943
Tap ársins 2007, nýtanlegt til ársloka 2017	528
Tap ársins 2008, nýtanlegt til ársloka 2018	2.922
Tap ársins 2009, nýtanlegt til ársloka 2019	509
	4.902