

GREINARGERÐ

Hér er lagt fram deiliskipulag fyrir aðkomu að vinsælum ferðamannastað á Reykjanesi, Gunnuhver. Deiliskipulagið er unnið fyrir Reykjanes Geopark. Gunnuhver er virkur goshver og hefur mikil aðráttarafl fyrir ferðamenn. Hverinn og umhverfi hans er mikilfenglegt á að líta með allskonar litasamsetningum sem vekja mikla athygli.

Tilgangur verkefnisins er að vinna skipulag fyrir Gunnuhver og nágrenni þar sem lögð er áhersla á að bæta og gera aðgengi að svæðinu öruggara. Að auka gildi svæðisins til útvistar en um leið verði umferð betur stýrt og þannig verndað fyrir auknum ágangi.

Megin markmið með deiliskipulaginu eru eftirfarandi:

- Að skilgreina aðkomu að svæðinu.
- Að afmarka bíla- og rútustæði afmörkuð.
- Skilgreina og staðsettja núverandi og nýja áningarstaði.
- Bæta í heild sinni aðstöðu til útvistar.
- Bætt upplýsingagjöf um svæðið.
- Að áninga- og útísínsstaðir sem og stígagerð verði aðlagðir sem best að landinu til að minnka sjónræn áhrif.

FORSENDUR

Svæðið er skilgreint sem hverfisverndað svæði HV1 í gildandi Aðalskipulagi Grindavíkurbærar 2010-2030 og fjallað er um það að aðalskipulagi á eftirfarandi hátt:

HV 1. Skálafell – Háleyjarbunga: Svæðið tekur yfir vestasta hluta sveitarfélagsins og er um 480 ha. Reykjanes dregur nafn sitt af hverasvæði í norðurhlíðum Skálafells en það er háhitasvæði með gufuaugum, leirhverum og þar var virkur goshver Reykjanes-Geysir. Gunnuhver er þekktastí hverinn á svæðinu í dag.

MINJAR

Fornminjaskráning var gerð af svæðinu árið 2008.

Hversvæðið er á náttúrumínjaskrá Umhverfisstofnunar og mælt er með að svæðið verði friðlýst. Fornminjar eru sýndar á skipulagsupprætti og verða þær ekki fyrir áhrifum vegna uppbyggingar á svæðinu.

AÐKOMA

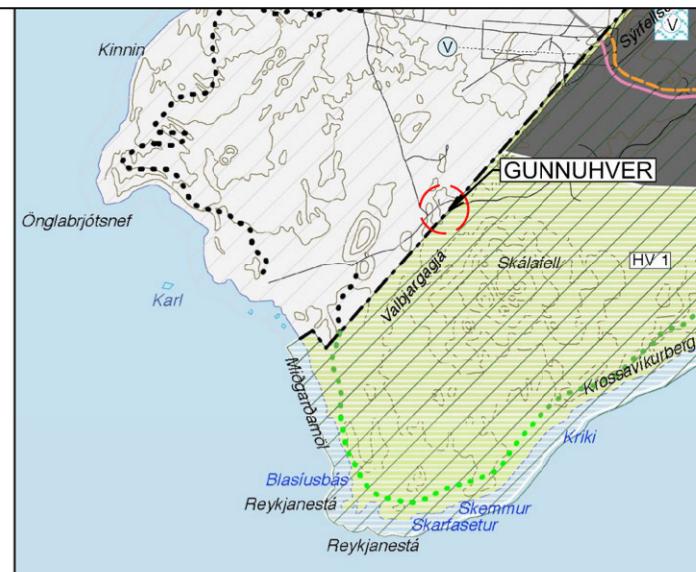
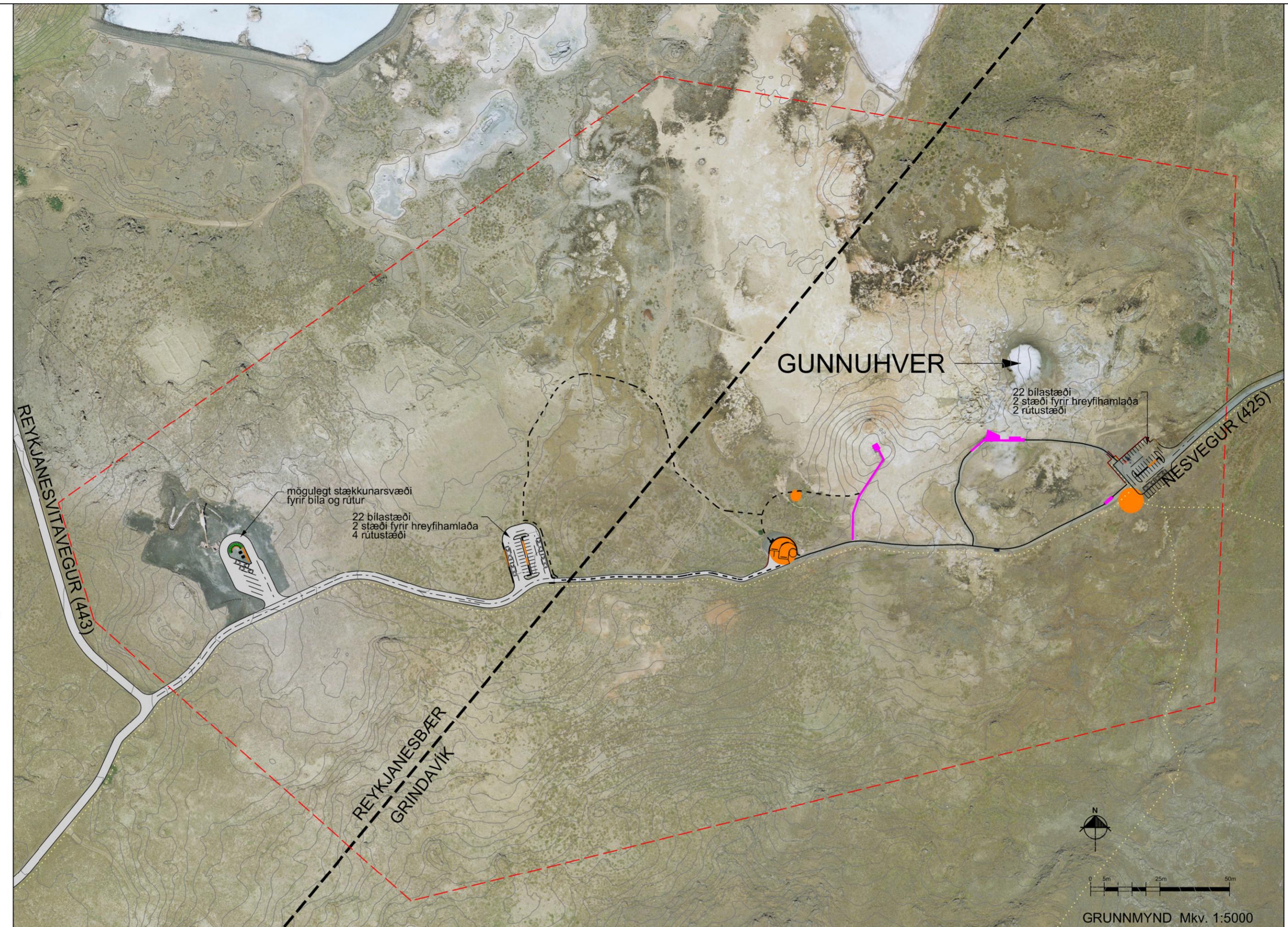
Aðkoma að hverasvæðinu í dag er beggja vegna við svæðið, frá austri og vestri, þ.e. frá Reykjanesvitavegi (443) sem liggar að Reykjanesviði og svo Nesvegi (425) sem liggar að Grindavík.

BÍLASTÆÐI

Gert er ráð fyrir að halda bílastæðum báðum megin við hverasvæðið. Vestan megin frá Reykjanesvitavegi er ráðgert að fá bílastæði tóluvert frá svæðinu og gera nýtt bílastæði með allt að 22 stæðum og 4 rútustæðum. 2 stæði fyrir hreyfihamláða mun verða staðsett á núverandi bílastæði að vestanverðu. Austan megin er verða núverandi stæði löguð og stækkuð þannig að þau rúmi 22 stæði, 2 stæði fyrir hreyfihamláða og 2 rútustæði. Bílastæði munu verða afmörkuð með hraunhleðslum og hraungrjóti af svæðinu. Lagfæra skal röskuð svæði í kring.

ÁNINGARSTAÐUR

Nýr áningarstaður verða á 3 stöðum. Áningarstaður verður gerður þar sem bílastæði er í dag vestan megin við hverasvæði. Ennfremur nýr áningarstaður við bílastæði austan megin við hverasvæði og þriðji áningarstaðurinn verður staðsettur við nýja gönguleið sem tengir svæðið saman með hringleið. Allir áningarstaðir verða afmarkaðir með hraunhleðslum og hraungrjóti af svæðinu.



Yfirlitsmynd staðfest aðalskipulag Grindavíkur 2010-2030.

SKÝRINGAR:

- Deiliskipulagsmörk
- Sveitafélagsmörk
- Nuv. göngustigar
- Gönguleiðir
- Nuv. timburpallar og stígar
- Áningarstaður
- Gönguleið ný

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferði í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt

í _____
þann _____ 20 _____ og
í _____ þann _____ 20 _____.

Tillagan var auglýst frá _____ 20 _____ með athugasemda fresti til _____ 20 _____.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20 _____.

BR. DAGS BREYTING REIKN. TEIKN.
 REYKJANESBÆR TJARNARGATA 12-SÍMI 421 6700
 GRINDAVÍKURBÆR VIKURBRAUT 62-SÍMI 420 1100

LANDMOTUN • HAMARBORG 12-200 KÓPAVOGUR • SÍMI: 575 5300 - FAX: 554 5360 - NETFANG: landmotun@landmotun.is

DEILISKIPULAG FYRIR GUNNUHVER
TILLAGA AB DEILISKIPULAGI

SKIPULAGSÖG
TEIKNAD LKO
SAMÞYKKT
KT.
KÓPAVOGUR degs.18.05.2017
VERKNR.
2300-DU1701
TEIKN. NR.
D02

